

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Бублик Владимир Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 02.08.2023 09:45:33
Уникальный программный ключ:
c51e862f35fca08ce36bdc9169348d2ba451f033

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ В.Ф. ЯКОВЛЕВА»

«Утверждено»
Решением Ученого Совета УрГЮУ
имени В.Ф. Яковлева
от «26» июня 2023 года

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

«Гражданское право»

Основная профессиональная образовательная программа высшего
образования – программа бакалавриата по направлению подготовки

40.03.01 Юриспруденция

(профиль: Практическая юриспруденция)

Очно-заочная форма обучения
на базе среднего профессионального образования

1. Цели и задачи дисциплины:

В рамках учебной дисциплины осуществляется подготовка студентов к следующим видам профессиональной деятельности:

Правоприменительная;

Экспертно-консультационная;

Целью освоения учебной дисциплины «Гражданское право» является: приобретение студентами теоретических и практических знаний о науке гражданского права, всестороннее усвоение сущности основных цивилистических категорий, конструкций и правовых институтов гражданского права; овладение базовыми знаниями в сфере гражданского права об имущественных, личных неимущественных, корпоративных отношениях, составляющих предмет гражданского права, субъектах и объектах указанных отношений, сделках, представительстве, сроках, применяемых в сфере гражданского права, праве собственности и иных вещных правах, составляющих основу имущественного оборота, общие положения об обязательствах и договорах; выработка навыков практической работы с законодательством и материалами судебной практики; формирование навыков самостоятельного юридического мышления и последовательного изложения материала; приобщение студентов к решению наиболее сложных и актуальных проблем в сфере имущественных, личных неимущественных и корпоративных отношений.

В ходе освоения дисциплины студент готовится к выполнению следующих профессиональных задач:

Правоприменительная деятельность:

обоснование и принятие в пределах должностных обязанностей решений, а также совершение действий, связанных с реализацией правовых норм;
составление юридических документов;

Экспертно-консультационная деятельность:

консультирование по вопросам права;
осуществление правовой экспертизы документов.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы:

Дисциплина относится к базовой части учебного плана.

3. Компетенции, формирующиеся у обучающегося и проверяемые в ходе освоения дисциплины:

После освоения дисциплины студент должен обладать следующими общепрофессиональными компетенциями (ОПК):

- способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации (ОПК-1);
- способностью повышать уровень своей профессиональной компетентности (ОПК-6);

После освоения дисциплины студент должен обладать следующими профессиональными компетенциями (ПК):

в правоприменительной деятельности:

- способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6);

в экспертно-консультационной деятельности:

- способностью давать квалифицированные юридические заключения и консультации в

конкретных видах юридической деятельности (ПК-16).

4. Объем дисциплины и виды учебной работы:

Общая трудоемкость дисциплины составляет 18 зачетных единиц.

4.1. Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры					
		2	3	4			
Аудиторные занятия (всего)	36	12	12	12			
В том числе:							
Лекции	12	4	4	4			
Практические занятия	24	8	8	8			
Самостоятельная работа (всего)	504	96	276	240			
В т.ч. промежуточная аттестация	72		36	54			
Вид промежуточной аттестации (экзамен)			Экз.	Экз.			
Общая трудоемкость час	648	108	288	252			
зач. ед.	18	3	8	7			

5. Структура учебной дисциплины.

5.1. Тематический план для очно-заочной формы обучения студентов

№ п/п	Модуль, темы учебной дисциплины	Виды учебной деятельности и трудоемкость (в часах)			Всего часов	Интерактивные образовательные технологии, применяемые на практических занятиях	
		Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа		В часах	Применяемые формы
	Входной контроль		0,5		0,5	-	-
I	Модуль 1. Гражданское право. Системные характеристики.	1	2,5	40	43,5	1	
1.	Тема 1. Гражданское право как отрасль права: понятие, предмет, метод, система	0,5	0,5	10	11		
2	Тема 2. Принципы гражданского права Российской Федерации	-	1	10	11		
3.	Тема 3. Гражданское право как наука	-	-	10	10		
4.	Тема 4. Источники гражданского права Российской Федерации	0,5	1	10	11,5	1	анализ конкретных ситуаций
II	Модуль 2. Гражданско-правовые механизмы осуществления и защиты прав субъектов гражданских правоотношений	4	5	142	151	4	

1	Тема 5. Общие положения учения о гражданском правоотношении	0,5	0,5	14	15		
2	Тема 6. Возникновение, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей. Осуществление и защита гражданских прав	0,5	0,5	16	17	0,5	анализ конкретных ситуаций
3	Тема 7. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права	-	-	16	16		
4	Тема 8. Юридические лица	1	1	22	24	1	анализ конкретных ситуаций
5	Тема 9. Российская федерация, ее субъекты, муниципальные образования как участники гражданских правоотношений	-	-	12	12		
6	Тема 10. Объекты гражданских прав	1	1	18	20	1	анализ конкретных ситуаций
7	Тема 11. Нематериальные блага и их защита	-	-	14	14		
8	Тема 12. Сделки. Решения собраний	1	1	12	14	1	анализ конкретных ситуаций
9	Тема 13. Представительство. Доверенность.	-	-	10	10		
10	Тема 14. Сроки в гражданском праве.		1	8	9	0,5	анализ конкретных ситуаций
III	Модуль 3. Право собственности и другие вещные права	1	4	107	112	2	
1	Тема 15. Общие положения вещного права	0,5	0,5	10	11		
2	Тема 16. Общие положения учения о праве собственности		-	10	10		
3	Тема 17. Приобретение и прекращение права собственности		1	10	11	1	ситуационная задача
4	Тема 18. Право частной собственности	-	0,5	12	12,5		
5	Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности	-	-	10	10		
6	Тема 20. Общая собственность	-	-	15	15		
7	Тема 21. Вещные права лиц, не являющихся собственниками		1	10	11		
8	Тема 22. Право собственности и другие вещные права на землю	-	-	10	10		
9	Тема 23. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения	-	-	10	10		
10	Тема 24. Защита права собственности и других вещных прав	0,5	1	10	11,5	1	анализ конкретных ситуаций

IV	Модуль 4. Обязательственное право. Часть общая.	2	4	83	89	4	
1	Тема 25. Обязательственное право. Общие положения	-	0,5	10	10,5	0,5	ситуационная задача
2	Тема 26. Гражданско-правовой договор. Общие положения	1	1	13	15	1	ситуационная задача
3	Тема 27. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора	-	0,5	10	10,5	0,5	анализ конкретных ситуаций
4	Тема 28. Стороны обязательства. Перемена лиц в обязательстве	-	-	10	10		
5	Тема 29. Исполнение обязательств	-	-	10	10		
6	Тема 30. Обеспечение исполнения обязательств		1	10	11	1	анализ конкретных ситуаций
7	Тема 31. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств	1	1	10	12	1	анализ конкретных ситуаций
8	Тема 32. Прекращение обязательств	-	-	10	10		
IV	ВСЕГО:	8	16	372	396	11	

№ п/п	Модуль, темы учебной дисциплины	Виды учебной деятельности и трудоемкость (в часах)			Всего часов	Интерактивные образовательные технологии, применяемые на практических занятиях	
		Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа		В часах	Применяемые формы
	Входной контроль		0,5		0,5	-	-
I	Модуль 1. Обязательства из договоров по передаче имущества в собственность (хозяйственное ведение, оперативное управление)	0,5	0,75	40	41,25	0,5	
1.	Тема 1. Купля – продажа. Общие положения	0,25	0,25	4	4,5	0,25	анализ конкретных ситуаций
2.	Тема 2. Розничная купля-продажа	0,25	0,25	4	4,5	0,25	анализ конкретных ситуаций
3.	Тема 3. Поставка		0,25	4	4,25		
4.	Тема 4. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд			4	4		
5.	Тема 5. Контрактация			2	2		
6.	Тема 6. Энергоснабжение			2	2		
7.	Тема 7. Продажа недвижимости			4	4		
8.	Тема 8. Продажа предприятия			4	4		

9.	Тема 9. Мена			4	4		
10.	Тема 10. Дарение			4	4		
11.	Тема 11. Рента и пожизненное содержание с иждивением			4	4		
II.	Модуль 2. Обязательства из договоров по передаче имущества в пользование	0,5	1	20	21,5	1	
12.	Тема 12. Аренда. Общие положения.	0,25	0,25	2	2,5	0,25	анализ конкретных ситуаций
13.	Тема 13. Прокат			3	3		
14.	Тема 14. Аренда транспортных средств		0,25	3	3,25	0,25	анализ конкретных ситуаций
15.	Тема 15. Аренда зданий и сооружений		0,25	3	3,25	0,25	ситуационная задача
16.	Тема 16. Аренда предприятий			3	3		
17.	Тема 17. Финансовая аренда (лизинг)	0,25	0,25	3	3,5	0,25	ситуационная задача
18.	Тема 18. Безвозмездное пользование (ссуда)			3	3		
III.	Модуль 3. Обязательства из договоров о выполнении работ	0,5	1	22	23,5	1	
19.	Тема 19. Подряд. Общие положения.	0,25	0,5	6	6,75	0,25	ситуационная задача
20.	Тема 20. Бытовой подряд		0,25	4	4,25	0,25	ситуационная задача
21.	Тема 21. Строительный подряд	0,25	0,25	4	4,5	0,25	ситуационная задача
22.	Тема 22. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ			2	2	0,25	ситуационная задача
23.	Тема 23. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд			4	4		
24.	Тема 24. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ			2	2		
IV.	Модуль 4. Обязательства из договоров об оказании услуг	1	1	64	66	1	
25.	Тема 25. Возмездное оказание услуг	0,5		4	4,5	-	
26.	Тема 26. Перевозка	0,5	0,25	4	4,75	0,25	ситуационная задача
27.	Тема 27. Транспортная экспедиция			4	4	-	
28.	Тема 28. Заём		0,25	4	4,25	0,25	анализ конкретных ситуаций
29.	Тема 29. Кредит		0,25	4	4,25	0,25	анализ конкретных ситуаций

30.	Тема 30. Финансирование под уступку денежного требования		0,25	4	4,25	0,25	ситуационная задача
31.	Тема 31. Банковский счет			6	6		
32.	Тема 32. Банковский вклад			6	6		
33.	Тема 33. Расчетные отношения			4	4		
34.	Тема 34. Хранение			4	4	-	
35.	Тема 35. Страхование			4	4		
36.	Тема 36. Поручение			4	4	-	
37.	Тема 37. Действия в чужом интересе без поручения			2	2	-	
38.	Тема 38. Комиссия			4	4	-	
39.	Тема 39. Агентирование			4	4	-	
40.	Тема 40. Доверительное управление имуществом			2	2	-	
V.	Модуль 5. Обязательство из договора коммерческой концессии. Обязательство из договора простого товарищества. Обязательства из односторонних действий		0,25	10	10,25	0,25	
41.	Тема 41. Коммерческая концессия (франчайзинг)		0,25	2	2,25	0,25	ситуационная задача
42.	Тема 42. Простое товарищество			2	2		
43.	Тема 43. Проведение игр и пари			2	2		
44.	Тема 44. Публичное обещание награды			2	2	-	
45.	Тема 45. Публичный конкурс			2	2	-	
VI.	Модуль 6. Внедоговорные охранительные обязательства	0,5	1,5	28	30	0,75	
46.	Тема 46. Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения). Понятие, признаки и элементы обязательства вследствие причинения вреда	0,25	0,5	4	4,75	0,25	анализ конкретных ситуаций
47.	Тема 47. Ответственность за вред, причиненный актами власти	0,25	0,25	4	4,5	0,25	ситуационная задача
48.	Тема 48. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными лицами			4	4	-	
49.	Тема 49. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающую повышенную опасность		0,25	4	4,25	0,25	ситуационная задача
50.	Тема 50. Ответственность за вред, причиненный жизни и здо-		0,25	4	4,25		

	ровью гражданина						
51.	Тема 51. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатка товаров, работ, услуг			4	4		
52.	Тема 52. Обязательства вследствие неосновательного обогащения		0,25	4	4,25		
VII.	Модуль 7. Наследственное право	0,5	1	20	21,5	0,5	
53.	Тема 53. Общие положения о наследственном праве. Время и место открытия наследства. Субъекты наследственного правопреемства	0,25	0,25	4	4,5	-	
54.	Тема 54. Наследование по завещанию	0,25	0,25	4	4,5	0,25	ситуационная задача
55.	Тема 55. Наследование по закону		0,25	4	4,25	0,25	ситуационная задача
56.	Тема 56. Принятие наследства и отказ от наследства		0,25	4	4,25		
57.	Тема 57. Наследование отдельных видов имущества			4	4		
VIII.	Модуль 8. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	0,5	1	36	37,5	1	
58.	Тема 58. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (общие положения). Интеллектуальные права.	0,25	0,25	4	4,5	0,25	ситуационная задача
59.	Тема 59. Авторское право	0,25	0,25	4	4,5	0,25	ситуационная задача
60.	Тема 60. Права, смежные с авторскими		0,25	4	4,25	0,25	ситуационная задача
61.	Тема 61. Патентное право		0,25	4	4,25	0,25	ситуационная задача
62.	Тема 62. Право на селекционное достижение			4	4		
63.	Тема 63. Право на топологии интегральных микросхем			4	4		
64.	Тема 64. Право на секрет производства (ноу-хау)			4	4		
65.	Тема 65. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и			4	4		

	предприятий						
66.	Тема 66. Право на использование результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии			4	4	-	
	ВСЕГО:	4	8	240	252	6	
	ИТОГО:	12	24	612	648	17	

6. Планируемые результаты обучения по дисциплине, фонд оценочных средств по дисциплине для текущего контроля и промежуточной аттестации и критерии освоения компетенций:

6.1. Планируемые результаты обучения по дисциплине, фонд оценочных средств по дисциплине для текущего контроля и критерии освоения компетенций:

ОПК-1 способность соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации

Результаты обучения, достижение которых свидетельствует об освоении компетенции:

Знания:

- предмета и метода гражданского права, принципов и функций современного гражданского права, а также задачи курса гражданского права в системе подготовки современного юриста;
- форм и видов источников гражданского права Российской Федерации, правил применения для регулирования гражданско-правовых отношений норм международных договоров;
- роли судебной практики в толковании гражданского законодательства;
- правил действия источников гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц;
- понятие и виды аналогии в российском гражданском праве;
- условия осуществления предпринимательской деятельности гражданина в соответствии с нормами российского гражданского права;
- понятие банкротства гражданина в российском гражданском праве;
- правовые последствия и порядок признания гражданина безвестно отсутствующим в соответствии с нормами действующего законодательства;
- правовые последствия и порядок объявления гражданина умершим в соответствии с нормами действующего законодательства;
- понятие, объем и основания имущественной ответственности юридического лица
- правил государственной регистрации юридических лиц, установленных нормами ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
- понятия и видов доверенностей в гражданском праве;
- требований к форме доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- порядка выдачи доверенности по нормам ГК РФ;
- оснований прекращения доверенности в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятия и видов ценных бумаг; порядка передачи прав по ценной бумаге в соответствии с требованиями российского законодательства;

- понятия и видов нематериальных благ, как объектов гражданских прав;
- понятия и классификации вещных прав, как субъективных гражданских прав;
- перечень требований, на которые исковая давность не распространяется
- содержание субъективного права собственности в российском гражданском праве;
- понятия и содержания права государственной и муниципальной собственности в российском праве;
- понятия и содержания права собственности в объективном и субъективном смысле в российском гражданском праве;
- понятие правомочий собственника в российском гражданском праве;
- перечня и порядка осуществления правомочий собственника, в соответствии с нормами действующего законодательства;
- содержания правового режима общей долевой и общей совместной собственности;
- юридических последствий уступки права (цессии) в соответствии с законодательством;
- оснований перевода долга, в соответствии с нормами гражданского законодательства;
- оснований возникновения способов обеспечения исполнения обязательств, в российском гражданском праве;
- понятие независимой гарантии как способа обеспечения исполнения обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятие задатка как способа обеспечения исполнения обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятие обеспечительного платежа как способа обеспечения исполнения обязательств в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- стадии заключения договора, по законодательству Российской Федерации;
- перечня оснований и правовых последствий изменения и расторжения договора.
- классификация условий договора поставки в российском гражданском праве;
- перечень существенных условий договора поставки в российском гражданском праве;
- понятие и общая характеристика договора купли-продажи недвижимости в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- требования к форме и порядок заключения договора купли-продажи недвижимости в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятие и общая характеристика государственного или муниципального контракта в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятие и общая характеристика договора энергоснабжения в соответствии с нормами российского законодательства;
- понятия, видов, формы и содержания договора финансовой аренды (лизинга);
- правил исполнения договора финансовой аренды (лизинга), установленных нормами действующего российского законодательства;
- особенностей ответственности лизингополучателя за нарушение принятых на себя обязательств по договору финансовой аренды (лизинга);
- особенностей заключения и исполнения договора возмездного оказания услуг, в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- перечень существенных условий договора строительного подряда в российском гражданском праве;
- перечень прав заказчика по договору строительного подряда в российском гражданском праве;
- содержание правового режима общего имущества товарищей по договору простого товарищества;
- понятие и общая характеристика договора инвестиционного товарищества в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;

- правил реализации страхового правоотношения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятия кондикционного обязательства и правил возмещения неосновательного обогащения;
- форм безналичных расчетов;
- содержание правового режима безналичных расчетов;
- понятия, видов, формы, содержания договора займа в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации;
- права и обязанности сторон по кредитному договору;
- формирование прав и обязанностей по агентскому договору
- отдельных видов договора хранения;
- основания ответственности комиссионера за неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами договора комиссии;
- правовые последствия одобрения или неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе;
- классификация обязательств из односторонних сделок в российском гражданском праве;
- структуру обязательств вследствие причинения вреда в российском гражданском праве;
- основания и порядок возмещения вреда, причиненного правомерными действиями
- понятия и видов деликтов как оснований возникновения гражданско-правового обязательства;
- источников национального гражданского законодательства и норм международного законодательства в сфере наследственного права;
- перечень условий завещания, составляющих его содержание, с позиций норм российского гражданского права;
- содержание принципа свободы завещания в российском гражданском праве;
- порядок наследования выморочного имущества в российском гражданском праве.
- субъекты, основания и меры охраны наследства и управление им
- требования к содержанию завещания в российском гражданском праве;
- классификация охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации в российском гражданском праве;
- основания возникновения авторского права на произведения литературы, науки, искусства в российском гражданском праве;
- понятие и способы защиты авторских прав.
- понятие и содержание исключительного права на фирменное наименование;
- способов защиты прав владельцев товарных знаков и иных средств индивидуализации;

Умения:

- оценивать место гражданского права в системе российского права; разграничивать нормы права, регулирующие сходные правовые институты и правоотношения;
- определять нормативно-правовые источники, подлежащие применению к конкретному гражданско-правовому отношению;
- выявлять признаки и вид гражданского правоотношения;
- анализировать содержание правосубъектности граждан в конкретной ситуации в соответствии с нормами российского гражданского права;
- квалифицировать организацию в качестве юридического лица;
- выделять правовой режим различных объектов гражданских прав, с учетом критериев, предусмотренных в законодательстве;
- характеризовать личные неимущественные права и блага в конкретных правоотношениях;
- юридического анализа оснований приобретения и прекращения права собственности;

- анализировать содержание обязательства, выявлять основания возникновения обязательства в конкретной ситуации с позиций норм гражданского права;
- анализировать договоры с учетом их видов, закрепленных нормами действующего гражданского законодательства, с учетом юридического значения классификации договоров и сформированных доктринальных подходов;
- определять правовой режим договорных отношений, в соответствии с нормами действующего гражданского права;
- устанавливать последствия нарушения обязательства в рамках конкретного правоотношения;
- определять соблюдение требований к исполнению обязательства и способ прекращения обязательства помимо исполнения, исходя из особенностей конкретного казуса;
- анализировать теоретические положения гражданского права, с применением методов проведения научных исследований, на базе современных достижений отечественной цивилистики;
- устанавливать объем прав и обязанностей участников деликтных правоотношений;
- характеризовать порядок принятия наследства с позиций норм гражданского права;
- анализировать юридические действия и процедуры, применяемых в рамках реализации наследственных прав;
- оценивать возможность применения в конкретной ситуации способов передачи интеллектуальных прав по договору;
- анализировать субъективные авторские и смежные права и порядок их осуществления;

Навыки:

- выявления источника, подлежащего применению к конкретному правоотношению;
- анализа правового статуса субъектов гражданского права;
- правовой оценки оснований недействительности сделок;
- определения вида и структурных особенностей гражданского правоотношения;
- установления правового режима вещного права, возникшего в конкретной ситуации;
- соотношения прав и обязанностей сторон гражданско-правового договора, исходя из особенностей соответствующего вида договора;
- выявления оснований наследования в рамках конкретного правоотношения, в соответствии с нормами российского законодательства;
- реализации гражданско-правовых норм в сфере наследственного права, права интеллектуальной собственности и обязательств вследствие причинения вреда;
- применения понятийного аппарата, необходимого в сфере гражданско-правового регулирования;
- определения мер гражданско-правовой ответственности, а также иных подлежащих применению в конкретной ситуации механизмов и средств обеспечения соблюдения норм гражданского законодательства Российской Федерации;

Оценочные средства, используемые для оценки сформированности компетенции:

1. Теоретические вопросы

- Понятие российского гражданского права, как отрасли права. Предмет гражданско-правового регулирования. Функции гражданского права.
- Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений.
- Понятие и состав источников гражданского права. Место актов международного права в системе источников. Обычаи как источники гражданского права. Разрешение коллизий норм гражданского права и административного права.

- Действие гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц.
- Применение аналогии закона и аналогии права в гражданском законодательстве.
- Виды и характеристика правового статуса некоммерческих юридических лиц.
- Форма и порядок участия публично-правовых образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования.
- Правовое регулирование несостоятельности (банкротства) граждан. Банкротство гражданина, имеющего статус индивидуального предпринимателя.
- Исковая давность. Понятие и значение сроков исковой давности. Общий и специальные сроки исковой давности.
- Формы и виды права собственности по российскому законодательству.
- Частная собственность как одна из форм собственности по законодательству России: понятие, виды, субъекты и другие особенности. Соотношение частной собственности и других форм собственности в российском законодательстве. Эволюция подхода российского законодателя к различным формам собственности и их соотношению.
- Общая совместная собственность, понятие, признаки. Основания приобретения права общей совместной собственности.
- Правовое регулирование отдельных видов залога: залога обязательственных прав, залога прав участников юридических лиц, залога прав по договору банковского счета (вклада).
- Независимая гарантия: абстрактный характер, требования к содержанию, основания оспаривания.
- Порядок и стадии заключения договора. Момент заключения договора. Оферта. Публичная оферта. Акцепт. Место заключения договора.
- Уступка права (цессия) и перевод долга.
- Договор пожертвования. Целевое пожертвование. Основания отмены пожертвования.
- Досрочное расторжение и отказ от договора безвозмездного пользования имуществом (договора ссуды).
- Форма и содержание договора поставки. Отдельные виды условий договора поставки: условия о предмете, о способах доставки (передачи) товара покупателю, о сроках поставки, о порядке расчетов за поставленный товар, о порядке и сроках приемки товаров по количеству и качеству и другие.
- Сдача-приемка законченного строительством объекта по договору строительного подряда.
- Права и обязанности сторон по агентскому договору. Прекращение агентского договора.
- Последствия нарушения заёмщиком условий договора займа. Оспаривание договора займа по его безденежности.
- Права и обязанности сторон по договору банковского вклада. Проценты на вклад; особенности их начисления и выплаты.
- Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
- Противоправное поведение как условие деликтной ответственности. Обстоятельства, исключающие противоправность деяния.
- Понятие наследования по закону. Разграничение наследования по закону и наследования по завещанию. Состав наследников, призываемых в каждой очереди при наследовании по закону.
- Правовое положение и полномочия нотариусов, должностных лиц, органов местного самоуправления и консульских учреждений РФ по оформлению наследственных прав.
- Порядок получения свидетельства о праве на наследство. Содержание, форма и место выдачи свидетельства о праве на наследство. Действия наследника при получении от нотариуса отказа в выдаче свидетельства о праве на наследство.
- Создание и управление наследственным фондом, в соответствии с новейшим российским законодательством.

– Параллельный импорт в рамках ЕАЭС. Защита интеллектуальной собственности от недобросовестной конкуренции.

– Понятие и виды охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации в российском гражданском праве. Виды объектов интеллектуальной собственности, права на которые подлежат государственной регистрации. Виды интеллектуальных прав. Территория и сроки действия исключительных прав. Другие ограничения сферы действия исключительных прав.

– Исключительное право на наименование места происхождения товара. Защита наименования места происхождения товара и исключительного права на наименование места происхождения товара.

2. Практические задания

2.1 Анализ конкретных ситуаций

- На очередном общем собрании акционеров был избран новый генеральный директор. В этой связи, один из контрагентов АО потребовал перезаключения всех договоров поставки и повторной выдачи всех доверенностей, в связи со сменой в нем единоличного исполнительного органа.

Насколько правомерно ли данное требование? Продолжают ли действовать заключенные договоры и выданные прежним генеральным директором доверенности, после назначения нового руководителя? Как можно отменить выданную доверенность? Какие правовые последствия порождает смена директора в обществе?

- Для получения юридическим лицом грузов на станции «Екатеринбург-Сортировочный» железная дорога требует указания в доверенности, помимо прочего, должности, которую занимает представитель в организации – грузополучателе. При отсутствии этих сведений грузы не выдаются.

Правомерно ли такое требование железной дороги? Какие реквизиты должны содержаться в доверенности? Какие акты подлежат применению при решении данной задачи?

- Между участниками акционерного общества был заключен корпоративный договор. Договор предусматривал право определенных акционеров назначать членов совета директоров, давать согласие на совершение обществом крупных сделок и сделок заинтересованностью, устанавливать цену акций при их отчуждении.

Оцените правомерность условий корпоративного договора. Могут ли участники общества с ограниченной ответственностью, хозяйственного товарищества, хозяйственного партнерства заключить корпоративный договор? Кто может быть сторонами корпоративного договора?

- Житников несколько лет работал за рубежом. Скопив некоторую сумму денег, он отправил их своей жене, с тем, чтобы она продала двухкомнатную квартиру и купила для семьи трехкомнатную. Квартира принадлежит в равных долях ему самому, его жене и их 10-летней дочери.

Возможны ли продажа или приобретение жилого помещения без личного участия Житникова? Какие документы требуется предоставить для регистрации прав на недвижимое имущество? В какой орган? Ответ поясните.

– По результатам проведения аукциона на поставку оборудования для государственных нужд победителем признано ООО «Взлет». Победителю был направлен проект государственного контракта по форме, установленной аукционной документацией. ООО «Взлет» контракт подписало с протоколом разногласий. Разногласия касались следующего: включен пункт о возможности увеличения цены товара в зависимости от курса евро, исключена неустойка за просрочку поставки

товара, исправлена неверно указанная должность генерального директора ООО «Взлет» и реквизиты поставщика.

Какие нормативные правовые акты подлежат применению в данном случае? Какое правовое значение имеет протокол разногласий? Допустимо ли включение в контракт названных пунктов? Решите дело.

– За два дня до поездки в Египет, Стафилов отказался от договора оказания туристических услуг, мотивируя это тем, что в стране, куда он должен был направиться на отдых, происходят массовые беспорядки. Факт беспорядков подтвержден МИД России, который рекомендовал гражданам воздержаться от поездок. Туроператор отказался возратить деньги, уплаченные за путевку, ссылаясь на то, что он уже оплатил проживание туриста в гостинице и авиабилеты. Кроме того, туроператор указал, что по условиям договора при отказе туриста от поездки менее чем за три дня денежные средства возвращаются в размере 10 %.

Дайте оценку правомерности отказа туроператора от возврата денег? Какие права Стафилованарушены? Перечислите требования, которые можно предъявить к туроператору.

- Лизингополучатель обратился в арбитражный суд с иском к лизингодателю о расторжении договора лизинга и взыскании сумм неосновательного обогащения.

Во исполнение заключенного между сторонами договора финансовой аренды ответчик передал истцу во владение и пользование легковой автомобиль. Основанием требования о расторжении договора послужила невозможность использования по назначению арендованного автомобиля, поврежденного в результате дорожно-транспортного происшествия.

Из материалов дела следует, что вины лизингополучателя в дорожно-транспортном происшествии не установлено; автомобиль получил механические повреждения, исключающие возможность его дальнейшей эксплуатации; транспортное средство возвращено лизингодателю.

Какие права имеет лизингополучатель по договору лизинга? Имеются ли основания для расторжения договора лизинга? С кого подлежат взысканию понесенные убытки? Дайте правовую оценку обстоятельствам дела.

- Индивидуальный предприниматель Гаврилов заключил с ООО «Клининговая компания» договор аренды персонала, в котором отсутствует условие о сроке его действия и условие, позволяющее определить стоимость оказываемых услуг.

Допустимо ли заключение подобного договора по нормам действующего законодательства? Являются ли названные условия существенными?

– Садовод Немченко, опасаясь, что выращенный им урожай фруктов будет украден, приобрел и установил на своем участке несколько ловушек и капканов. В одну из ночей через забор перелез 12-летний Вахрушев, которому капканом сломало пальцы на ноге.

Соответствуют ли закону действия указанных в задаче лиц? Оцените правомерность избранного Немченко способа защиты гражданских прав, в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства. Проанализируйте и поясните возможность применения способов защиты прав и законных интересов Немченко? Можно ли говорить о возникновении правоотношения по возмещению вреда здоровью?

- ООО «Юнилевер» через обслуживающий его АО «МосБанк» предъявило платежное требование на списание, обусловленного договором, в безакцептном порядке штрафа за поставку недоброкачественных товаров со своего контрагента ООО «Прим», расчетный счет которого был открыт в АО «СинБанк».

АО «СинБанк» списание не произвел и платежное требование вернул без исполнения, сославшись на то, что без согласия клиента списание находящихся на его счете средств не производится.

ООО «Юнилевер», выставившее платежное требование, обратилось в арбитражный суд с ис-

ком о взыскании с АО «МосБанк» процентов за несвоевременное списание средств и причиненные убытки.

Какая форма безналичных расчетов предусмотрена сторонами договора поставки? Насколько юридически грамотны действия банка? Разрешите спор.

- Предприниматели Кисляков и Ушаков заключили договор, в соответствии с которым обязались совместно вести торгово-закупочную деятельность, а прибыль от нее распределить в равных долях. Затем Ушаков (продавец), не упоминая об этом договоре, подписал с ООО «Стройдеталь» (покупатель) договор купли-продажи строительных материалов, во исполнение которого та по его указанию перевела на расчетный счет Кислякова 150 тыс. руб.

Ушаков обратился в суд с иском о взыскании с Кислякова половины этой суммы, ссылаясь на договор о совместной деятельности.

Суд, удовлетворяя требованиям истца, исходил из того, что перечисление покупателем денежных средств на счет Кислякова является доказательством заключения договора купли-продажи в рамках совместной деятельности.

Какие правовые последствия влечет заключение договора о совместной деятельности для товарищей? Являются ли денежные средства на счете индивидуальной собственностью Кислякова? Правильен ли, по вашему мнению, вывод арбитражного суда?

2.2 Ситуационные задачи

- В одной из центральных газет был опубликован фельетон под названием «Алчность неистребима», где в сатирической форме были изложены сведения о том, что сотрудники ПАО «Нефтехим» в состоянии алкогольного опьянения устроили драку, а также об управленческом кризисе в руководстве общества.

ПАО «Нефтехим» расценило приведенные в фельетоне факты, как не соответствующие действительности. Представитель компании подал исковое заявление в арбитражный суд к редакции газеты и автору фельетона об опровержении порочащих сведений, защите деловой репутации и возмещении морального вреда.

Суд исковое заявление отклонил, в частности, ссылаясь на Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20.12.1994 г. № 10, в силу которого ПАО «Нефтехим» - юридическое лицо и нравственных страданий испытывать не может. Считая позицию суда неприемлемой, компания на основании ФКЗ «О Конституционном Суде РФ» намерена оспорить конституционность п. 11 ст. 152 ГК РФ.

Кроме того, ПАО «Нефтехим» намерено подать жалобу в Европейский суд по правам человека, поскольку Конвенция о защите прав человека и основных свобод 04.11.1950 г. допускает взыскание морального вреда в пользу потерпевшей стороны, в том числе юридического лица, для обеспечения действительности права на справедливое судебное разбирательство.

Какие акты подлежат применению в данном случае? Применимы ли в данном случае нормы международного права? Какова роль прецедентов Европейского суда по правам человека в российской правовой системе? Допускается ли нормами ГК РФ компенсация морального вреда юридическим лицам? Будет ли удовлетворено требование ПАО «Нефтехим»?

- Находясь в туристической поездке по странам Африки, Серпилин попал в авиакатастрофу. В связи с тем, что он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью, суд объявил его умершим по истечении 6 месяцев со дня авиакатастрофы. Наследники вступили в наследство, часть имущества оставили за собой, в том числе квартиру, гараж, автомобиль и 1 млн. руб., находящийся на счету в банке. Часть имущества (еще один автомобиль, акции ПАО «Сбербанк») была реализована для покрытия долгов Серпилина. Но Серпилин остался жив. Длительное время после крушения самолета он находился в больнице в бессознательном состоянии и только по истечении года явился в российское посольство.

Определите порядок действий Серпилина по восстановлению своего гражданско-правового статуса. Какие нормативные акты следует применить к данной ситуации? Применив нормы Гражданского кодекса Российской Федерации, сделайте обоснованные выводы, какое имущество он сможет вернуть.

– Каретников намерен стать арбитражным управляющим. Однако одним из требований, предъявляемых к лицу, на которого могут быть возложены полномочия арбитражного управляющего является членство в саморегулируемой организации арбитражных управляющих (п. 1 ст. 20 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»). В этой связи, он обратился с заявлением в управление Министерства юстиции РФ о предоставлении ему возможности заниматься профессиональной деятельностью без вступления в СРО арбитражных управляющих, но получил отказ.

Каретников полагает, что это требование, противоречит ст. 30 Конституции РФ, которая провозглашает свободу объединений. Названный порядок отбора кандидатур, для утверждения в должности арбитражного управляющего, означает для лиц, не желающих вступать в такую организацию, запрет на осуществление профессиональной деятельности. Кроме того, саморегулируемая организация навязывает ему стандарты и правила предпринимательской (профессиональной) деятельности, кодекс этики и корпоративного поведения, которые являются не нормативными, а локальными актами. Кроме того, он будет вынужден оплатить вступительный взнос – 100 тыс. руб. и далее уплачивать ежегодные взносы.

Считая это требование противоречащим основному закону РФ и ограничивающим его правоспособность, Каретников подал жалобу в Конституционный суд РФ.

Является ли корректным такое толкование основного закона? Усматриваются ли в данном случае противоречия между нормами Конституции РФ и нормами иных федеральных законов? Нормами каких актов должен руководствоваться суд? Какова роль саморегулируемых организаций в механизме правового регулирования гражданских правоотношений?

- После полученной травмы Литвинский стал периодически забывать, кто он и куда он направляется, у него появилась неприязнь к своим близким, необоснованная подозрительность в том, что его обманывают, покушаются на его жизнь.

Сын Литвинского подал заявление в суд о признании его недееспособным и суд вынес соответствующее решение. По заключению судебно-психиатрической экспертизы, Литвинский не может понимать значение своих действий и руководить ими. Дело было рассмотрено без участия ответчика и представителя органов опеки и попечительства.

В кассационной жалобе супруга Литвинского пояснила, что муж вполне адекватно осознает окружающую действительность, сам себя обслуживает, у психиатра никогда не наблюдался, но иногда ведет себя странно. У неё имеются сомнения в обоснованности выводов амбулаторной судебно-психиатрической экспертизы, так как эксперты беседовали с ним не более пяти минут, задали два-три вопроса. Обращение её сына в суд с заявлением является следствием неприязненных отношений между ними в последнее время.

Она просила отметить решение о признании мужа недееспособным, т.к. после этого, её муж был вынужден уйти с работы авиадиспетчера, не может водить автотранспортные средства, в связи с чем, семья лишилась значительной части дохода.

Каковы правовые последствия вынесения судом решения о признании гражданина недееспособным? Возможно ли признание в данном случае гражданина судом ограниченно дееспособным? Какова процедура такого признания? Какие акты Конституционного суда РФ должен был учесть суд при вынесении данного решения?

- 14 февраля по договору купли-продажи бездокументарных акций ПАО «ТрансСиб» приобрел у ООО «Траст» 5000 именных бездокументарных акций. По результатам сделки приобретатель обязался представить реестродержателю передаточное распоряжение.

Однако ко дню начисления дивидендов - 15 сентября ПАО «Транссиб» узнало, что его наименование в реестр акционеров не внесено, а собственником акций до сих пор значится ООО «Траст». Реестродержатель свой отказ в переводе прав на акции мотивировал тем, что, во-первых, передаточное распоряжение было заполнено некорректно, ряд сведений в нем отсутствует, а во-вторых, оно просрочено, так как было представлено ООО «Траст» только 1 августа. Кроме того, по правилам, установленным руководством реестродержателя, в целях защиты прав инвесторов и гарантии законности сделок, клиенты реестродержателя обязаны дополнительно нотариально удостоверить передаточные распоряжения и представлять копии своих учредительных документов. Поскольку эти требования не были соблюдены, по мнению реестродержателя, сделка по продаже акций является ничтожной.

ПАО «Транссиб» обратилось с иском к реестродержателю «Национальная регистрационная компания» о понуждении последнего к внесению записи в реестр и выплате дивидендов, а также с иском к ООО «Траст» - о возмещении убытков.

Какие документы должны быть предоставлены регистратору для осуществления операций по учету перехода прав на ценные бумаги в результате гражданско-правовых сделок? Правомерны ли требования ПАО «Транссиб»? Какие требования ПАО будут удовлетворены?

- В Свердловской области принято Постановление Правительства СО «О постановке на государственную охрану вновь выявленных памятников истории и культуры».

ООО «Город» обратилось в суд с заявлением о признании постановления недействующим, в обоснование своих требований ссылаясь на то, что оно принято Правительством области в нарушение положений Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ», Закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов РФ», Постановления Совмина СССР от 16.09.1982 г №865 (в ред.), Устава Свердловской области. Кроме того, оспариваемое постановление принято за пределами предоставленного органу исполнительной власти субъекта РФ полномочий и нарушает права заявителя в области предпринимательской деятельности.

ООО «Город» указало на то, что на основании оспариваемого постановления, жилой дом был объявлен памятником истории и культуры и включен в список памятников местного (областного) значения. Общество недавно получило разрешение администрации города на строительство нового дома на земельном участке под памятником. Принятие постановления может привести к остановке работ, проводимых ООО «Город», невозможности строительства нового дома и окончания комплексной реконструкции квартала.

Какие акты подлежат применению к возникшим гражданским правоотношениям? Не нарушает ли принятое Постановление Правительства СО законные права застройщика? Как разрешить спор?

- В соответствии с договором и на основании приказа Управления муниципальным имуществом администрации городского округа, за муниципальным образовательным учреждением средняя общеобразовательная школа №67, на праве оперативного управления закреплено муниципальное имущество. Право оперативного управления зарегистрировано в установленном законом порядке, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права.

Между школой №67 и ООО «Лив» заключен договор на аренду нежилого помещения для организации обучения танцам.

Прокуратура предъявила иск в арбитражный суд о признании сделки недействительной.

Какие требования законодательства при заключении данной сделки были нарушены? Есть ли основания для признания договора аренды недействительным? Как передается в аренду публичная собственность? Дайте обоснованное заключение.

- АО «Сиберсталь» на праве постоянного бессрочного пользования принадлежит земельный участок, на котором было возведено нежилое здание. АО обратилось к Департаменту архитекту-

ры, градостроительства и регулирования земельных отношений администрации города с заявлением о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию нежилое здание, которое осталось без ответа.

АО «Сиберсталь» обратилось в арбитражный суд с иском к Администрации города о признании права собственности АО на самовольно построенное нежилое здание на основании ст. 222 ГК РФ. Истец, ссылаясь на то, что строительство велось за счет собственных средств, нарушений строительных и градостроительных норм при этом не допущено. Согласно заключению специалиста, техническое состояние здания соответствует требованиям действующих нормативных документов в строительстве и пожарной безопасности: СНиП, СП, ГОСТ, ВСН, НПБ, ППБ, изданных Госстроем СССР, Госстроем России, Минстроем, МЧС России. Согласно разъяснениям п. 26 Постановления Пленума ВС РФ и ВАС РФ от 29.04.2010 г. №10/22, отсутствие разрешения на строительство само по себе не может служить основанием для отказа в иске о признании права собственности на самовольную постройку.

Администрации города иск не признала, ссылаясь на ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ст. 3 Закона «Об архитектурной деятельности в РФ», Информационное письмо Президиума ВАС РФ №143 от 09.12.2010 г.

Можно ли признать возведенную постройку объектом недвижимости? Как соотносятся в данном случае акты гражданского и административного права? Какое место в иерархии нормативных актов занимают СНиП, СП, ГОСТ, ВСН, НПБ, ППБ? Обязательны ли для применения данные акты? Чью позицию поддержит суд?

- Свиридова оформила стандартное заявление-оферту в ООО «Микрофинансовая организация «ЮТА» о предоставлении ей займа в сумме 500 тыс. руб. под 22% годовых на срок 36 месяцев, которое было акцептовано. В заявлении был установлен график погашения займа равными платежами через ОАО «МосБанк». За оказание информационно - вычислительных услуг заёмщица обязуется оплачивать ООО комиссию в размере 0,6% от суммы текущей задолженности на день осуществления каждого платежа.

Согласно заявлению-оферте Свиридова передает ООО выписанный ею простой вексель на сумму 50 тыс. руб. под 22% годовых, с оговоркой о «приказе», сроком по предъявлению. Кроме того, сумма 1 тыс. руб. удерживается ООО как страховая премия за страхование жизни Свиридовой от несчастного случая в ООО «ЮТА-страхование». В заявлении Свиридова также дала согласие ООО «МО «ЮТА» предоставлять в бюро кредитных историй информацию о ней, как о заёмщике.

Через два года ООО «Микрофинансовая организация «ЮТА» прекратило свою деятельность путем присоединения к ЗАО «Аркада».

Через год Свиридова обратилась в суд с иском к АО «Аркада», как правопреемнику ООО «Микрофинансовая организация «ЮТА» с требованием расторгнуть договор займа, в связи с нарушением условий договора ООО «МО «ЮТА», возложить ответственность за просрочку ею платежей по договору и все обязанности по погашению кредитной задолженности на АО «Аркада»; возместить ей моральный вред в сумме 100 тыс. руб., обязать ООО отозвать порочащую её информацию из бюро кредитных историй, признать ничтожной сделку с простым векселем, как противоречащую закону и возместить причиненные ей убытки.

Свиридова пояснила, что все необходимые платежи по договору займа она осуществляла на счет займодавца, который уже был закрыт. То, что ООО «МО «ЮТА» реорганизовано ей никто не сообщил. Ко дню окончания срока действия договора, из справки, полученной ею от АО «Аркада» следовало, что её задолженность по договору всё ещё составляет 200 тыс. руб. Таким образом, ей не была предоставлена необходимая информация об изменении кредитора, при том, что условия о месте и форме оплаты по договору займу являются существенными. АО «Аркада» нанесло ей финансовый ущерб из-за своего бездействия и ввело её в заблуждение. С прошлого года ей постоянно поступают СМС и звонки на сотовый телефон о возврате задолженности, её задолженность постоянно растёт. Это психологическое давление доставляет ей нравственные страдания. Также она пыталась взять кредит в банке, но из-за информации, распространённой АО «Аркада» о её просрочке она не может это сделать. Эта ситуация дискредитирует её как честного человека.

Кроме того, ООО «МО «ЮТА» дополнительно навязало ненужную ей операцию по выдаче векселя, в результате которой сумма фактически полученных денежных средств уменьшилась с 500 тыс. руб. до 450 тыс. руб.

Каким актами регулируется деятельность микрофинансовых организаций? Проанализируйте условия договора займа, предложенные Свиридовой. Какое значение для данной ситуации имеет выдача векселя? Насколько это правомерно? Допустимо ли удержание комиссий со стороны микрофинансовой организации? Как предоставляется информация в бюро кредитных историй? Какое решение будет принято судом?

- При наборе высоте пассажирский самолет АН-2 потерпел аварию из-за плохих погодных условий и ошибки пилотов. Один пилот погиб, а другие члены экипажа и пассажиры получили увечья различной степени тяжести. У некоторых пассажиров пропал багаж, испорчены вещи. Юрисконсульт управления гражданской авиации разъяснил потерпевшим следующее: при полной утрате трудоспособности от несчастного случая на транспорте они имеют право на получение от страховщика определенной страховой суммы; при частичной им выплачивается соответствующий процент её; работники же транспортной организации обязаны сразу после аварии лишь составить и выдать пострадавшим акт, подтверждающий случившееся.

Требования 70-летнего отца погибшего пилота о возмещении вреда в связи со смертью кормильца были отклонены по тем мотивам, что на день смерти сына отец с ним не проживал и фактически не получал от него содержания.

Имеют ли право потерпевшие на возмещение вреда по нормам ГК РФ? Если да, то каков характер, объем и размер такого возмещения? Уточните условия возникновения соответствующих деликтных обязательств.

Вариант задачи. При наборе высоте пассажирский самолет АН-2 взорвался, причиной чему послужил террористический акт.

- После смерти Сатова осталось имущество: жилой дом, предметы домашней обстановки и обихода, денежный вклад на сумму 100 тысяч рублей, автомобиль, домик в садоводческом товариществе.

В 2001 г. Сатов завещал все имущество своему другу - кинокритику Розанову. В 2012 г. нотариус удостоверил новое завещание Сатова в пользу дочери от первого брака. Через несколько лет, подав заявление нотариусу, Сатов отменил завещание, составленное в 2012 г.

На наследство претендуют: жена Сатова - Юлия, проживавшая с ним до его смерти, бывшая супруга – Александра, с которой он развелся в 2016 г., дочь Лидия и его давний друг Розанов. Сын Матвей умер до открытия наследства; у него остались жена Анна и двое детей (Алексей и Евгений). Другой сын, Павел, умер после открытия наследства, не успев его принять. Вместе с ним проживали его жена Наталья и дочь Елена.

Кто из наследников будет призван к наследованию? Как должно быть распределено наследственное имущество в соответствии с нормами ГК РФ?

- В Государственном бюджетном учреждении культуры «Музей изобразительных искусств» экспонируется, включенная в музейный фонд РФ картина работы Л. Довре «Великая иллюзия» («Дама в пурпурном»). Данное обстоятельство подтверждается письмом Министерства культуры РФ от 29.01.2016 г. №1523-46. Музею стало известно, что картина Л. Довре в черно-белом исполнении используется в качестве эмблемы дизайнерским магазином одежды «Шольц», владельцем которого является предприниматель Шольц, на Интернет-сайте www.i-sholz.com, а также на постаменте в центре магазина.

ГБУК «Музей изобразительных искусств» считая, что ИП Шольц незаконно использует воспроизведение картины в коммерческих целях, обратился в арбитражный суд с иском. Музей полагает, что использование копий картины возможно только при наличии утвержденного дирекцией локального акта, устанавливающего порядок и тарифы, ссылаясь на нормы Закона об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.

Шольц иск не признал, указав, что нормы Закона о Музейном фонде РФ и музеях в РФ и Основ законодательства РФ о культуре противоречат нормам части 4 ГК РФ и международным нормам, в частности, Бернской конвенции по охране литературных и художественных произведений, о свободном использовании объектов авторских прав. Кроме того, истец не учитывает норму ГК РФ, о переходе произведения в общественное достояние, спустя установленный законом срок после смерти автора.

Какими актами должен руководствоваться суд при рассмотрении данного дела? Разграничьте предметную сферу действия норм частного и публичного характера применительно к данной ситуации. Правильно ли стороны истолковали нормы гражданского законодательства? Какое решение должен вынести суд?

3. Тестовые задания.

3.1 Тестовые задания закрытого типа с единственным верным ответом:

- В соответствии с гражданским законодательством, к движимым вещам относятся:

- а) автомобиль;
- б) земельный участок;
- в) бездокументарные ценные бумаги;
- г) услуги;
- д) домашние животные;
- е) произведения литературы;
- ж) морское судно;
- з) безналичные деньги;

- К иным (ограниченным) вещным правам, в силу закона, не относится:

- а) право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;
- б) права подрядчика;
- в) сервитут;
- г) право оперативного управления.

- Субподрядчик, по общему правилу, предусмотренному ГК РФ, может предъявлять требования, связанные с нарушением договора субподряда:

- а) к генеральному подрядчику;
- б) к заказчику;
- в) к заказчику и генеральному подрядчику солидарно;
- г) к генеральному подрядчику и заказчику в равных долях;
- д) к заказчику и генеральному подрядчику субсидиарно;

- Исключительное право на произведение, если автор известен, действует:

- а) в течение 70 лет после создания произведения, если иное не предусмотрено законом
- б) бессрочно
- в) в течение всей жизни автора и его наследников, при условии уплаты ими государственной пошлины за поддержание авторского права в силе
- г) в течение 70 лет после правомерного обнародования произведения, если иное не предусмотрено законом
- д) в течение всей жизни автора, после чего прекращается
- е) в течение всей жизни автора и 70 лет, считая с 1 января года, следующего за годом смерти автора

3.2 Тестовые задания закрытого типа с несколькими верными ответами:

- Мелкие бытовые сделки гражданина характеризуются следующими признаками:

а) это любые сделки между гражданами на сумму не более 1-го минимального размера оплаты труда;

б) они незначительны по сумме сделки, направлены на удовлетворение личных потребностей, момент заключения и исполнения которых, по общему правилу, совпадают или следуют один за другим;

в) это сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации;

г) это любые сделки между гражданами на сумму не более 5-ти минимальных размеров оплаты труда, а также сделки граждан с юридическими лицами, направленные на безвозмездное получение выгоды;

- Владение вещью представляет собой совокупность действий лица, направленных на:

а) извлечение из вещи полезных свойств;

б) изменение принадлежности вещи;

в) фактическое обладание вещью;

г) управление вещью (имуществом);

д) извлечение из вещи доходов;

е) обеспечение сохранности вещи;

ж) удержание чужой вещи в своем интересе.

- Если продавец передал в нарушение договора купли-продажи покупателю меньшее количество товара, чем определено договором, то в соответствии с законодательством покупатель вправе:

а) потребовать замены товара

б) потребовать передать недостающее количество товара

в) потребовать оплаты товара

г) отказаться от переданного товара и от его оплаты

д) потребовать возврата уплаченной денежной суммы

е) обратиться с иском на имущество должника

- Кто из перечисленных субъектов в соответствии с действующим законодательством обладает смежными правами?

а) продюсеры;

б) изготовители баз данных;

в) режиссеры-постановщики;

г) переводчики;

д) композиторы;

е) оригинаторы сортов;

ж) организации эфирного или кабельного вещания;

з) патентообладатели.

3.3 Тестовые задания открытого типа:

- Право ограниченного пользования чужим земельным участком именуется _____.

- Переход к страховщику прав страхователя на возмещение ущерба называется _____.

- Право, в силу которого автор произведения изобразительного искусства вправе требовать от собственника оригинала произведения предоставления возможности осуществлять право на воспроизведение своего произведения, называется _____.

- По общему правилу наследство может быть принято в течение _____.

Критерии освоения компетенции:

«пороговый уровень» (удовлетворительно) – демонстрирует знание основных теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы и основных положений частно-правовых базовых нормативно-правовых актов отечественного законодательства; знания понятия и места гражданского права, понятия и видов источников гражданского права в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины; знания и умения определять возможность применения актов гражданского законодательства в конкретной ситуации; знания и умения характеризовать правовое положение граждан, юридических лиц и государственно-публичных образований; умения и навыки соотносить правовой режим отдельных разновидностей имущества; умения и навыки устанавливать условия действительности и недействительности сделок; умения и навыки выявлять права и обязанности сторон в конкретном правоотношении в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины. Определяет основные источники, подлежащие применению к конкретному гражданскому правоотношению, описанному в задании, корректно применяет их к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации. Корректно использует понятийный аппарат гражданского права.

«базовый уровень» (хорошо) – демонстрирует знание базовых теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, базовых положений частно-правовых норм базовых нормативно-правовых актов гражданского законодательства и основных международных соглашений и договоров, в которых принимает участие Российская Федерация; знания и умения правильно определять возможность применения актов гражданского законодательства в конкретной ситуации; знания и умения правильно характеризовать правовое положение граждан, юридических лиц и государственно-публичных образований; умения и навыки правильно соотносить правовой режим отдельных разновидностей имущества; правильно устанавливать условия действительности и недействительности сделок; умения и навыки правильно выявлять права и обязанности сторон в конкретном правоотношении в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины. Правильно определяет базовые источники, подлежащие применению к конкретному гражданскому правоотношению, описанному в конкретном задании, правильно применяет их к выявленным им обстоятельствам в конкретной ситуации. Выявляет базовые правовые позиции правоприменительной практики, необходимые для решения конкретного казуса. Правильно использует понятийный аппарат гражданского права. Излагает материал последовательно.

«повышенный уровень» (отлично) - демонстрирует знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной и дополнительной литературы, знание и умение применять положения частно-правовых норм нормативно-правовых актов гражданского законодательства, международных соглашений и договоров, в которых принимает участие Российская Федерация, направленных на регулирование соответствующего вида отношений частного-правового характера, а также положений правоприменительной практики; знания и умения правильно и точно определять возможность применения актов гражданского законодательства в конкретной ситуации; знания и умения правильно и точно характеризовать правовое положение граждан, юридических лиц и государственно-публичных образований; умения и навыки правильно и точно соотносить правовой режим отдельных разновидностей имущества; правильно и точно устанавливать условия действительности и недействительности сделок; умения и навыки правильно и точно выявлять права и обязанности сторон в конкретном правоотношении в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины. Правильно и точно определяет источники, подлежащие применению к конкретному гражданскому правоотношению, описанному в конкретном задании, правильно и точно применяет их к выявленным им обстоятельствам в конкретной ситуации. Правильно и точно выявляет правовые позиции

правоприменительной практики, необходимые для решения конкретного казуса. Правильно и точно использует понятийный аппарат гражданского права. Излагает материал последовательно, с учетом причинно-следственных связей.

ОПК-6 способность логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь.

Результаты обучения, достижение которых свидетельствует об освоении компетенции:

Знания:

- понятия и перечня принципов гражданского права, закрепленных нормами действующего российского законодательства;
- понятие и структура гражданского правоотношения;
- понятие субъекта гражданского права;
- понятие юридического факта в гражданском праве;
- оснований и правовых последствий признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления гражданина умершим по нормам Гражданского кодекса Российской Федерации;
- понятие гражданина как субъекта гражданского права;
- понятие правоспособности граждан в российском гражданском праве;
- понятие дееспособности граждан в российском гражданском праве;
- основания ограничения дееспособности гражданина;
- основания возникновения, изменения и прекращения правоспособности юридического лица в российском гражданском праве;
- порядок создания юридических лиц в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятия и правового статуса юридических лиц, видов (классификации) юридических лиц, особенностей правосубъектности, характеристики правового статуса отдельных категорий юридических лиц;
- форм и способов защиты гражданских прав и охраняемых законом интересов, в соответствии с нормами российского законодательства;
- понятия и видов сделок, требований к форме сделок, условий действительности и недействительности сделок;
- порядка определения морального (неимущественного) вреда в российском гражданском праве.
- форм и способов гражданско-правовой защиты нематериальных благ, установленных нормами действующего российского законодательства;
- условий защиты чести и достоинства граждан, деловой репутации граждан и юридических лиц по нормам Гражданского кодекса Российской Федерации;
- основания признания сделок недействительными;
- понятие решения собраний как основания возникновения гражданских прав и обязанностей;
- понятие недействительного решения собрания в российском гражданском праве;
- виды недействительных решений собраний в российском гражданском праве;
- основания признания решений собраний недействительными;
- правил применения исковой давности, установленные нормами гражданского права;
- понятия и содержания права частной собственности граждан (физических лиц) и юридических лиц, в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации;
- перечня объектов права собственности граждан (физических лиц) и юридических лиц, в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;

- понятия, функций, видов и содержания гражданско-правового договора;
- перечня субъектов обязательства, в соответствии с нормами гражданского права;
- понятия и видов гражданско-правовой ответственности, с позиций российского гражданского права;
- соотношения понятий «случая» и «случая непреодолимой силы» в российском гражданском праве;
- оснований возмещения причиненного вреда (убытков), независимо от вины должника в российском гражданском праве;
- понятия, видов, требуемой законом формы и содержания договора купли-продажи;
- порядка определения качества товаров, передаваемых по договору купли-продажи товаров, в соответствии с нормами ЕАЭС;
- прав потребителя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества, в соответствии с Законом о защите прав потребителей;
- понятия, видов, формы договора ренты и государственной регистрации прав, способов обеспечения прав получателя ренты;
- особенностей ответственности плательщика ренты за просрочку ее выплаты;
- условий определения выкупной цены ренты;
- специфики правового регулирования отдельных видов отношений по оказанию услуг в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- оснований ответственности заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами договора возмездного оказания услуг;
- порядка заключения и исполнения договора мены;
- случаев ограничения, запрещения и отмены дарения, с позиций норм российского гражданского права;
- соотношения правовых норм, определяющих правовой режим договора аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа;
- юридическое значение технической документации и сметы по договору строительного подряда;
- условия для заявления одностороннего отказа от исполнения договора возмездного оказания услуг;
- процедуры заключения договора перевозки груза в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации и транспортных Уставов и Кодексов;
- понятия, видов, требуемой законом формы и содержания договора доверительного управления имуществом;
- порядка проведения безналичных расчетов;
- сроков проведения расчетов;
- оснований ответственности банка за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручений клиента;
- юридические последствия нарушения заемщиком условий договора займа и договора потребительского кредита (займа);
- порядка и форм извещения клиентов о проведенных операциях по инкассо;
- оснований ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии;
- понятие гражданского правонарушения в российском гражданском праве;
- состав гражданского правонарушения в российском гражданском праве;
- противоправность поведения должника как условия наступления гражданско-правовой ответственности в российском гражданском праве;
- понятие обязательства из причинения вреда в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- основания возникновения обязательств вследствие причинения вреда в российском гражданском праве;

- перечень субъектов обязательства по возмещению вреда в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- перечень субъектов наследственного правопреемства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- перечень лиц, не имеющих права наследовать, в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- правила раздела наследства между наследниками по нормам Гражданского кодекса Российской Федерации;
- порядок отмены завещания в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- порядок изменения завещания в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- порядок признания завещания недействительным в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- содержания исключительного права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов;
- условий возникновения соавторства;
- понятие исключительного (имущественного) права в российском гражданском праве;
- основания возникновения и прекращения интеллектуальных прав в российском гражданском праве;
- понятие договора об отчуждении исключительного права в российском гражданском праве;
- правила заключения договора об отчуждении исключительного права в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- основания прекращения договора об отчуждении исключительного права в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- основания возникновения и прекращения интеллектуальных прав на объекты смежного права в российском гражданском праве;
- понятие объектов патентного права в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятие автора изобретений, полезных моделей, промышленных образцов в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятие патентообладателя в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- основания возникновения и прекращения интеллектуальных прав на объекты патентного права в российском гражданском праве;
- перечень условий патентоспособности изобретения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- перечень условий патентоспособности полезной модели в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- перечень условий патентоспособности промышленного образца в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;

Умения:

- определять юридическую силу нормативно-правовых актов, как источников гражданского права;
- применять категории, термины и понятия, необходимые для обозначения правовых конструкций в гражданском праве;
- квалифицировать правоотношение, как правоотношение собственности;

- устанавливать правовой статус физических лиц как субъектов гражданского права, в том числе, определять момент возникновения и прекращения право- и дееспособности, применять правила реализации и защиты субъективных частных прав;
- давать понятие и определять вид правоспособности юридического лица в соответствии с нормами действующего законодательства;
- исследовать основные дискуссионные научные проблемы и концепции в сфере вещных прав, с учетом доктринального толкования;
- анализировать вещные права в конкретной ситуации, с учетом классификации вещных прав и ее юридического значения в российском гражданском праве;
- определять возникшее обязательство, исходя из классификации гражданско-правовых обязательств в гражданском праве;
- выявлять признаки договора как основания возникновения обязательства, а также характеризовать содержание договора, исходя из условий действительности договора;
- характеризовать отдельные виды договоров, с учетом экономического содержания и закреплённых в гражданском законодательстве критериев;
- определять существенные, обычные и случайные условия гражданско-правового договора, исходя из особенностей конкретного вида договора;
- на основе анализа фактических обстоятельств делать выводы о правомерности/неправомерности действий (бездействия) сторон гражданско-правового договора, с учетом их правового положения и условий осуществления деятельности;
- оценивать оптимальные способы защиты нарушенных гражданских прав и анализировать, строить выводы и доказывать свою позицию по спорным вопросам договорного права;
- оценивать установленный порядок совершения юридически значимых действий в сфере гражданско-правового регулирования;
- анализировать основные тенденции совершенствования элементов договорного права в механизме гражданско-правового регулирования;
- определять объем убытков (вреда), подлежащих возмещению, в связи с неисполнением или расторжением гражданско-правовых договоров в соответствии с нормами российского законодательства;
- юридического анализа способов восполнения пробелов в правовом регулировании гражданско-правовых обязательств и избрания вариантов возможного разрешения коллизий в сфере гражданского права, с учетом новейших изменений в законодательстве;
- выявлять изменения и дополнения нормативной базы гражданского законодательства, вновь появляющихся категории и терминов в сфере договорного права, необходимые для работы в конкретных сферах юридической деятельности;
- определять начало и окончание сроков в гражданском праве и сроков исковой давности;
- оценивать размер возмещения вреда, в зависимости от вида деликта, с учетом сложившейся правоприменительной практики;
- характеризовать наследственные отношения, основываясь на понятии наследования в российском гражданском праве;
- выявлять случаи возникновения авторских, смежных и патентных права;

Навыки:

- установления норм гражданского законодательства, подлежащих применению к соответствующим правоотношениям;
- правовой оценки конкретных юридических действий, необходимых для заключения, исполнения и прекращения соответствующих сделок и договоров, с соблюдением порядка, предусмотренного нормами гражданского законодательства, с учетом основных доктринальных подходов и сложившейся правоприменительной практики;
- определения формы и способы защиты вещных прав;

- анализа конкретных обстоятельств дела, с учетом специфики субъектного состава, юридических процедур, методов и правовых средств, необходимых для решения правовых казусов в сфере гражданского права;
- выявления оснований для возникновения обязательства в конкретной ситуации с позиций норм гражданского права;
- определения возможности применения актов гражданского законодательства в конкретной ситуации;
- правовой оценки соблюдения основания прекращения обязательств, с позиций норм гражданского права;
- определения мер гражданско-правовой ответственности, а также иных подлежащих применению в конкретной ситуации механизмов и средств обеспечения соблюдения норм гражданского законодательства Российской Федерации;

Оценочные средства, используемые для оценки сформированности компетенции:

1. Теоретические вопросы

- Роль судебной практики в реализации гражданского законодательства. Правовое значение разъяснений Верховного суда РФ по частно-правовым вопросам.
- Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей. Юридические факты, их классификация. Юридические составы.
- Недействительные сделки и их классификация. Оспоримые и ничтожные недействительные сделки. Лица, имеющие право предъявлять требования о признании сделки недействительной. Основные и дополнительные последствия недействительности сделки. Развитие российского законодательства о видах юридических лиц.
- Формы и порядок проведения собраний (очная, заочная, очно-заочная). Требования к оформлению протокола собрания. Особенности оспаривания решений собраний. Недействительность (оспоримость и ничтожность) решений собраний.
- Изменение очередности удовлетворения требований залогодержателей.
- Изменение и расторжение договора по соглашению сторон. Отказ от договора при наступлении оговоренных в договоре условий: правовая природа и квалификация ковенантов в финансовых сделках, утрата права на отказ от договора при его нереализации в разумный срок и в рамках механизма estoppel.
- Понятие морального вреда. Основание и условия гражданского - правовой ответственности за причинение морального вреда. Критерии определения размера компенсации морального вреда.
- Момент исполнения обязанности продавца передать товар. Переход риска случайной гибели товара.
- Условия надлежащего исполнения обязательства. Обусловленное исполнение обязательства.
- Расторжение и прекращение договора возмездного оказания услуг. Возможность одностороннего отказа от исполнения договора возмездного оказания услуг.
- Прекращение договора аренды. Преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок.
- Права и обязанности банка и владельца счета по договору банковского счета. Основания и очередность списания денежных средств со счета клиента. Расторжение договора.
- Права и обязанности сторон по договору комиссии. Прекращение договора комиссии.
- Страхование (понятие, формы, виды). Основные страховые категории. Интересы, страхование которых не допускается.
- Договор мены: понятие, характеристика, форма и порядок заключения.

- Перевозка пассажиров, багажа и почты различными видами транспорта (права и обязанности транспортных организаций, пассажира и грузоотправителя, их ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств).
- Отличительные (квалифицирующие) признаки, выделяющие договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ из ряда иных договоров подряда.
- Причинная связь как условие деликтной ответственности. Виды причинной связи.
- Реабилитация: соотношение правил главы 18 УПК РФ с правилами главы 59 ГК РФ.
- Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Смешанная вина.
- Правила раздела наследства при наследовании по закону. Положения, имеющие значение при этом. Правила раздела наследства при наследовании по завещанию.
- Раздел наследства между наследниками при наследовании по закону. Правила раздела наследства по завещанию. Порядок раздела наследства при наличии среди наследников несовершеннолетних, недееспособных граждан и пережившего супруга. Особенности раздела имущества при наличии у одного из наследников преимущественного права на неделимую вещь, входящую в состав наследства.
- Ответственность информационных посредников в сети ИНТЕРНЕТ.
- Смежные права публикатора произведений науки, литературы или искусства, впервые обнародованных после их перехода в общественное достояние: перечень соответствующих прав, их содержание и сроки действия.

2. Практические задания

2.1 Анализ конкретных ситуаций

– Сравните понятия «обычай», «деловые обыкновения», «сложившаяся практика договорных отношений». Объясните, почему именно обычаи относятся к источникам гражданского права.

- После введения процедуры наблюдения в отношении общества с ограниченной ответственностью «Цикламен» временный управляющий выяснил, что за год до введения наблюдения общество продало здание в центре Екатеринбурга рыночной стоимостью 20 млн. руб. брату директора по цене 1 млн. руб. Управляющий подал иск в суд об оспаривании этой сделки на основании главы III.1 закона о банкротстве.

В чем суть наблюдения в банкротстве? Существует ли возможность оспорить сделку на данной стадии? Кратко охарактеризуйте процедуры банкротства и оцените возможность оспаривания этой сделки в каждой из процедур.

- В районный суд поступило заявление от Крутикова, который требовал от газеты «Новый курьер» компенсации морального вреда в сумме 200 тыс. руб. В суде Крутиков пояснил, что после публикации в газете объявления «Круглосуточная доставка напитков, горячих блюд, другие услуги», в котором был указан номер его телефона, звонки не прекращаются ни днем, ни ночью. Однако он такого объявления не подавал и никаких услуг не оказывает.

Представитель ответчика утверждал, что газета не несет ответственности за достоверность публикуемых объявлений и компенсировать моральный вред не обязана.

Нарушены ли права Крутикова действиями третьих лиц? К кому следует обратиться? Решите дело.

Вариант задачи: Объявление подал один из коллег Крутикова по работе в качестве дружеской шутки.

- Для регистрации ООО в налоговый орган представлены документы, из которых следует, что местом нахождения ООО является жилое помещение (квартира) – место жительства генераль-

ного директора. Налоговая инспекция отказала в государственной регистрации юридического лица.

Каково соотношение понятий «юридический адрес» и «место нахождения» юридического лица? Может ли в учредительных документах и ЕГРЮЛ в качестве места нахождения юридического лица указывать домашний адрес? Какое правовое значение имеет неправильное указание места нахождения юридического лица? Какие документы должны быть оформлены? Правомерен ли отказ налоговой инспекции?

- Во время вечерней прогулки у моря Орлова забыла на скамейке шерстяной жакет. Через неделю она случайно обнаружила его в комиссионном магазине. Орлова предъявила к магазину иск о передаче ей жакета, указав в исковом заявлении все его приметы. Представитель магазина в суде заявил, что при принятии вещей магазин не проверяет, чьи вещи принес гражданин, а исходит из презумпции «фактический владелец вещи является ее собственником».

Возможно ли истребование вещи собственником у её фактического владельца? Соответствуют ли закону действия комиссионного магазина? Насколько доказано Орловой право собственности на вещь? Каким будет решение суда?

- В январе в органы Росреестра обратился индивидуальный предприниматель Жариков с заявлением о государственной регистрации права собственности на вновь созданное недвижимое имущество – лыжную трассу (лыжню), возникшее на арендованном им земельном участке, со ссылкой на ст. 130 ГК РФ.

Управление Росреестра в государственной регистрации права собственности отказало.

Какие объекты гражданских прав относятся к недвижимости? Относятся ли подобные объекты к недвижимым вещам? Возможна ли государственная регистрация лыжни? Обоснуйте свою позицию.

– Отец и сын Артемьевы своими силами при помощи других родственников выстроили дом на земельном участке, отведенном отцу. Право на дом было зарегистрировано на имя отца, но сын с семьей постоянно проживал в нем. Когда отец умер, оказалось, что он завещал все имущество, в том числе дом, своей дочери. Артемьев-сын обратился с иском в суд о признании права собственности на 3/4 части дома. Он представил доказательства, что строительство дома осуществлялось в основном на его деньги. Кроме того, истец считает, что он фактически реализовал свое право собственности, проживая в доме с момента окончания строительства.

Возникла ли в данном случае общая собственность на дом или земельный участок под ним? Подлежит ли требование сына Артемьева удовлетворению? Как доказать произведенные расходы? Дайте мотивированное разъяснение по поставленным вопросам.

- ГУП «Луч» задержало на своей территории грузовой автомобиль «Ман», принадлежащий ООО «Априори». Задержку автомобиля предприятие мотивировало долгом общества за ранее отгруженную продукцию. «Деньги заплатят, машину отпустим», - заявил руководитель унитарного предприятия представителям общества «Априори».

Надлежащим ли образом унитарное предприятие «Луч» защищает свои субъективные гражданские права? Соответствует ли законодательству Российской Федерации задержание автомобиля частными лицами? Насколько правомерны действия ГУП «Луч»?

- Кременцов предъявил иск к гостинице «Эмерт» о взыскании стоимости пропавшего с автостоянки при гостинице автомобиля «Шевроле» и компенсации морального вреда.

Из положения о пропускном режиме на автостоянке гостиницы, утвержденного генеральным директором, следует, что парковка автомобилей организована в целях обеспечения безопасности автотранспортных средств клиентов, а также для расширения перечня платных услуг, предоставляемых гостиницей для проживающих клиентов.

Оспаривая иск, ответчик сослался на то, что гостиница не заключала с истцом договора хранения имущества.

Был ли заключен договор между гостиницей и Кременцовым? Подлежат ли требования Кременцова удовлетворению? Предложите свои варианты решения.

- Администрация города Карпинска заключила с ООО «Ключик» договор возмездного оказания услуг на установку охранной сигнализации в здании местной администрации.

За чей именно счет (местной администрации как казенного учреждения или местного бюджета поселения) должна быть взыскана задолженность в случае неисполнения местной администрацией договорных обязательств по оплате оказанных услуг?

- Известный бобслеист Ельцов после окончания спортивной карьеры решил написать мемуары. К работе над книгой он привлек своего Боренцову о своей жизни. Результатом работы стал написанный Боренцовым роман «На вираже». Роман имел успех, его продажа принесла значительный доход, однако он был издан Боренцовым только под своим именем, и весь гонорар писатель забрал себе. Ельцов потребовал включить его в соавторы и передать ему половину гонорара, но Боренцов отказался. Бобслеист обратился в суд.

При каких условиях Боренцов и Ельцов будут считаться соавторами? Растолкуйте соответствующие нормы ГК РФ. Разрешите спор.

2.2 Ситуационные задачи

- Крестьянское (фермерское) хозяйство Кормилина создано на основании постановления главы администрации района Свердловской области от 15.10.1992 г. Главой хозяйства избран Кормилин, членами крестьянского (фермерского) хозяйства являются Генералова, Томина и Копытова.

Кормилин обратился в арбитражный суд с иском об исключении Генераловой, Томиной и Копытовой из членов крестьянского (фермерского) хозяйства, ссылаясь на грубое нарушение ответчицами своих обязанностей, как членов крестьянского (фермерского) хозяйства и совершение ими действий, затрудняющих деятельность хозяйства. Он полагает, что приняв решение о заключении сделок купли-продажи недвижимого имущества, которые были признаны в 2018 г. судом недействительными, ответчицы нанесли существенный вред деятельности хозяйства. Действия ответчиц, в рамках деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, свидетельствуют о необходимости исключения данных лиц из числа участников хозяйства.

Кормилин также оспаривает решение общего собрания членов крестьянского (фермерского) хозяйства от 03.04.2018 г. об избрании нового главы хозяйства и о внесении соответствующих изменений в пункт 1.1 устава хозяйства.

Подлежат ли требования удовлетворению? Допускается ли нормами гражданского законодательства исключения членов из крестьянского (фермерского) хозяйства? Возможно ли в таких случаях применение норм ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" по аналогии.

- 26.03.2018 г. между ООО «Антарес» (покупатель) и АО «Завод ТМЗ» (поставщик) был заключен договор поставки, по условиям которого поставщик обязуется в июне 2018 г. передать в собственность покупателя товар - генератор восстановительного газа стоимостью 11 млн. руб. Доставка товара осуществлялась автомобильным транспортом, время доставки товара - 6 суток. В соответствии с п. 8.1 договора в случае нарушения сроков поставки товара, поставщик уплачивает пеню в размере 0,1% от стоимости товара за каждый день просрочки. В силу п. 14.1 договора стороны не несут ответственности за неисполнение обязательств, если докажут, что такое неисполнение было вызвано случаями непреодолимой силы, в частности, природными катаклизмами, забастовками, пожарами, наводнениями, войнами, мятежами и т.д.

Покупатель выполнил свои обязательства по оплате товара в полном объеме. Ответчиком товар поставлен истцу 21.10.2018 г.

ООО «Антарес» предъявило иск в суд с требованием о взыскании пени в размере 5 млн. руб. за 65 дней.

Ответчик возражал против иска, ссылаясь на распоряжение Правительства Самарской области от 09.08.2018 г. «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Самарской области» в период с 09.08.2018 г. по 30.12.2018 г., в связи с тем, что уровень воды в реке Волге достиг критических значений.

Имел ли место случай непреодолимой силы в данной ситуации? Как должно быть исполнено обязательство, в котором указан срок его исполнения? Как определяется такой срок? Возможно ли исполнение обязательства, в котором не указан срок его исполнения? Допущена ли АО «Завод ТМЗ» просрочка исполнения обязательства?

- Сатин продал Амирову коттедж с прилегающим к нему земельным участком. После переезда, Амиров обнаружил, что в доме нет спутниковой антенны, в комнатах сняты подвесные потолки, шелковые обои, межкомнатные двери, в коридорах отсутствуют вмонтированные в стены светильники. На земельном участке исчез сруб бани, забор, снята сетка и покрытие с теннисного корта, демонтированы фонарные столбы для его освещения.

Амиров предъявил к Сатину требование о возврате перечисленных вещей. Сатин ответил отказом, заявляя, что сруб бани он не продавал, речь шла о купле-продаже коттеджа. Что касается подвесного потолка, дверей, обоев, антенны, светильников, теннисного корта и фонарного освещения, забора, то он это сделал для своего удобства, и перевез на новое место жительства.

Тогда Амиров предъявил иск в суд о признании заключенного договора недействительным, применении реституции и возмещении своих убытков.

Какими документами, в каком порядке оформлялся переход права собственности? Какие вещи из перечисленных в задаче относятся к движимым, а какие к недвижимым? Обязан ли Сатин передать требуемые Амировым вещи? Признает ли суд сделку недействительной? Решите спор.

По договору займа Рудин занял у Скрипко 20 тыс. рублей 1 февраля 2015 г. Срок возврата долга был определен – 1 мая 2015 г. Однако в оговоренный срок Рудин отказался выплатить данную сумму сразу, мотивировав это материальными затруднениями, но обещал выплатить долг сразу, как у него появятся деньги с процентами в размере 5% от суммы долга. В ноябре 2015 г. Рудин через Яндекс-деньги прислал Скрипко 5 тыс. рублей и написал электронное письмо, в котором указал, что остальные деньги выплатит в ближайшее время. В мае 2016 г. Рудин, после окончания института, был призван на службу в Вооруженные силы, проходя её в отдаленном пограничном гарнизоне. После службы в армии, на прежнее место жительства в Оренбург он не вернулся, а устроился на работу во Владивостоке. Скрипко, разыскав адрес Рудин, несколько раз письменно напоминал о долге, но ответа не получил.

10 декабря 2018 г. Скрипко обратился в суд с иском с целью взыскать с Рудина 15 тыс. рублей и процентов по ст. 395 ГК за все время просрочки. Однако, суд в иске отказал, ссылаясь на пропуск срока исковой давности. Скрипко полагал, что давность не истекла, ибо время службы в армии Рудина не должно засчитываться в срок исковой давности. Кроме того, Скрипко представил суду медицинские документы, подтверждающие, что в течение 3-месяцев с 15 августа по 5 октября 2018 г. он находился на излечении в больнице.

Соответствуют ли законодательству доводы сторон? Имеет ли правовое значение электронная переписка? Имелись ли в деле основания для приостановления перерыва или восстановления срока исковой давности? Определите, истек ли срок исковой давности? Какое правоприменительное решение на основании анализа законодательства, правовых позиций Верховного Суда РФ необходимо принять по этой ситуации.

- ПАО «Пломботрейд» получило по почте гарантийное письмо ООО «Омитра» от 07.05.2017 г., согласно которому ООО обязуется оплатить в течение 10 дней поставку пломбировочной продукции по прилагаемому списку.

В адрес ООО «Омитра» была поставлена пломбировочная продукция: одноразовая номерная пластиковая пломба «Бетта-М 395 мм» в количестве 80 тыс. шт. В подтверждение данного факта представлена товарная накладная № 16 от 14.05.2017 г. Вся продукция была принята представителем ответчика без возражений, о чем свидетельствует имеющаяся в накладной подпись директора ООО «Омитра» - Жолобова.

Поскольку товар оплачен не был, ПАО «Пломботрейд» предъявило иск в арбитражный суд о взыскании стоимости переданного товара на сумму 214 000 руб.

ООО «Омитра» представило суду решение общего собрания участников общества (Протокол № 7 от 12.05.2017 г.), которым Жолобов был освобожден от занимаемой должности директора ООО «Омитра». В настоящее время директором ООО является Полетаев.

Кроме того, спорная продукция на склад ООО не поступала. Какой-либо договор между ПАО и ООО, по поводу поставки пломбировочной продукции заключен не был.

Что означает правило о должной осмотрительности при выборе контрагента? Какие акты подлежат применению в данном случае? К кому следует предъявить иск об оплате продукции? Каким будет решение арбитражного суда?

- Коростелёв в декабре 1994 года занял брошенный дом в с. Б-Седельниково Сысертского района, Свердловской области, произвёл его ремонт и постоянно проживал в нём без регистрации права собственности на дом до ноября 2018 года, когда в связи с болезнью он выехал в г. Екатеринбург, где находился на лечении до декабря 2018 года. По возвращении Коростелёв узнал, что дом, в котором он проживал, передан администрацией с. Б-Седельниково семье Зотова, жилой дом которого был уничтожен в результате пожара. Коростелёв потребовал выселения семьи Зотова из дома, которым Коростелёв ранее непрерывно пользовался на протяжении более 20 лет, сославшись на положения ст. 234 ГК РФ. Зотов отказался освободить дом на том основании, что, во-первых, никаких правоустанавливающих документов на дом у Коростелёва нет; во-вторых, ссылка на ст. 234 ГК РФ, по его мнению, неосновательна, поскольку первая часть ГК РФ была введена в действие с 1 января 1995 года и не распространяется на ранее возникшие отношения (декабрь 1994 г.), когда Коростелёв начал осуществлять владение домом.

Имеют ли обратную силу нормы, закреплённые в ст. 234 ГК РФ? Стал ли Коростелёв собственником дома в силу приобретательной давности? Как должен быть разрешён спор?

- Петрова заказала в доме моделей пошив костюма. Из-за болезни мастера-закройщика примерка костюма неоднократно откладывалась. Когда же она состоялась, выяснилось, что костюм может быть изготовлен на 5 месяцев позже обусловленного договором срока. Кроме того, по ошибке закройщика принадлежащий заказчице материал был раскроен по другому фасону, нежели тот, который оговаривался соответствующим договором.

Петрова потребовала расторжения договора и возмещения убытков.

Подрядчик считает, что он еще может выполнить заказ, хотя и с нарушением договорного срока. Подрядчик предложил заказчице сшить костюм из его ткани, но с лучшими качественными характеристиками. Вместе с тем, по мнению подрядчика, Петрова завысила цену своего материала, поскольку в доме моделей есть точно такой же материал, но только другого цвета, и стоит он в четыре раза дешевле.

Петрова обратилась с иском в суд.

Распространяется ли на Петрову статус «потребителя»? Какие гражданские правонарушения были допущены в данной ситуации? Какие акты подлежат применению к возникшим отношениям? Как подлежит разрешению спорная ситуация?

Вариант задачи: костюм для Петровой был сшит по обусловленному фасону в установленные сроки, но при приемке готового изделия заказчица отказалась от оплаты, считая, что сшитый костюм её старит и полнит.

- Епифанов и Шершневы заключили договор пожизненного содержания с иждивением. В соответствии с ним Епифанов передает право собственности на принадлежащий ему жилой дом, а

Шершневу обязуется предоставить тому в пользование одну из комнат в доме, а также, как было сказано в договоре, «обеспечивать потребности в питании наравне с другими членами семьи плательщика ренты».

Вскоре в отношениях между сторонами возникли проблемы, в частности:

1) поскольку в договоре не обуславливалось, какую именно комнату должен предоставить Шершневу, он предложил Епифанову для проживания отдельно стоящий на этом же участке небольшой домик. Однако там (в отличие от основного дома) нет канализации и газового отопления, а потому Епифанов настаивает на первоначальном варианте;

2) все члены семьи Шершнева вегетарианцы, Епифанов же настаивает, чтобы его потребности в пище удовлетворялись преимущественно мясным рационом.

3) весной, обнаружив, что подвал дома сильно заливает талой водой, Шершневу стал настаивать на уменьшении размера содержания, заявив, что, в противном случае, расторгнет договор.

Проанализируйте доводы сторон. Как определяется размер представляемого по договору содержания? Можно ли применить к данному договору нормы о договоре дарения или купли-продажи? Допущены ли какой-либо стороной гражданские правонарушения? На основании анализа гражданского законодательства и правовых позиций Верховного Суда РФ определите, может ли кто-либо из участников договора потребовать его расторжения?

- Между индивидуальным предпринимателем Борониловой и ОАО «СтройБанк» заключен договор банковского счета, в соответствии с которым клиент оплачивает услуги банка в соответствии с установленными банком тарифами. Тарифы устанавливаются банком в одностороннем порядке и с клиентом не согласовываются. Решение банка об изменении тарифов вступает в силу немедленно, о чем клиенты банка извещаются путем размещения объявлений на информационных стендах в офисах банка.

Приказом председателя Правления ОАО «СтройБанк» от 15 января № 120-Т внесены изменения в п. 4.2. тарифного справочника, согласно которому изменен размер комиссии с 1% до 15% от суммы операций с денежными средствами и иным имуществом, имеющих признаки необычной сделки.

Согласно Правил внутреннего контроля, банком проведен комплексный анализ финансовой деятельности клиента с использованием открытого в банке для клиента расчетного счета. Выявлено следующее. Клиент регулярно проводит операции, которые не имеют очевидного экономического смысла (носят запутанный или необычный характер):

1) Среднемесячный оборот по счету составил порядка 5 300 000 руб., тогда как размер уставного капитала клиента только 20 000 руб.;

2) Денежные средства на заработную плату не снимаются и не переводятся;

3) Уплата налогов или других обязательных платежей в бюджетную систему РФ не осуществляется, либо осуществляется в крайне незначительных объемах. Оборот по счету кредит клиента за год составил 65 млн. руб. В уплату налогов в течение 2009 года клиентом было переведено только 5 тыс. руб.;

4) Всего за год в пользу ИП Салаватова проведено более 85 транзитных сделок на сумму более 26 млн. руб.

5) В пользу Борониловой перечисления по договорам беспроцентного займа составили более 40% от всех сделок. Возврат денежных средств по договорам займа не производился. Соответствующие доказательства наличия заемных отношений ответчиком не представлены и др.

Исходя из вышеизложенного, банк установил, что сделки истца обладают признаками необычности, они явно не соответствуют общепринятой рыночной практике совершения операций, переводы денежных средств никак не связаны с деятельностью истца, носят транзитный характер. Все выводы подтверждены представленными выписками с лицевого счета клиента.

Банк приостановил все операции по счету Борониловой, а затем платежными поручениями списал со счета клиента сумму в размере 500 тыс. руб. со ссылкой на п. 4.2. тарифного справочника.

Не согласившись со списанием денежных средств, Боронилова обратилась в арбитражный

суд с иском о взыскании с ответчика 500 тыс. руб. неосновательного обогащения, 13 тыс. рублей процентов за пользование чужими денежными средствами, а также 1 млн. руб. убытков, связанных арестом счета.

Проанализируйте ситуацию. Вправе ли банк контролировать расходование средств клиентами? Есть ли в нормативных актах понятие «сделок, носящих запутанный или необычный характер»? Насколько соответствуют действующему законодательству действия банка? Какое решение будет принято судом?

- Решением районного суда Черемисин признан безвестно отсутствующим. Его супруга - Черемисина предъявила иск в суд к муниципальному образованию г. Екатеринбург о назначении её доверительным управляющим имуществом, об обязанности ответчика заключить с ней договор доверительного управления имуществом мужа в виде: 1/3 доли в праве собственности на квартиру, автомобилем «Лексус», исключительными авторскими правами на книгу «Дизайн интерьеров», долей в уставном капитале ООО «Архитектор», вкладом в банке на сумму 2 млн. руб., акциями ОАО «Татнефть» в количестве 10 тыс. штук (в связи с чем, перерегистрировать акции с лицевого счета Черемисина на лицевой счет Черемисиной). Истица считает необходимым указать в договоре право доверительного управляющего на распоряжение патентом на промышленный образец, правообладателем по которому является её муж.

Кроме того, истица просила предусмотреть в данном договоре право управляющего на принятие наследства от имени Черемисина. Её муж является наследником по закону, так как недавно умер его близкий родственник – Жиголов. С заявленным требованием истицы не согласно третье лицо – нотариус Звягина, у которой находится наследственное дело Жиголова.

Также в суд были поданы заявления с требованием о назначении доверительным управляющим и о заключении договора на доверительное управление имуществом безвестно отсутствующего от ООО «Архитектор» и ФГУ «НИИ-проект», где ранее работал Черемисин, от ЗАО «Финансовые инвестиции», обладающего лицензией на осуществление деятельности по доверительному управлению ценными бумагами.

Допустимо ли принятие наследства Черемисиной от имени её супруга? Кто, по Вашему мнению будет назначен доверительным управляющим имуществом? Как будет оформлена передача перечисленного имущества? Какое решение должен вынести суд? Ответ поясните со ссылкой на соответствующие нормативные акты.

Вариант задачи: у Черемисиных двое детей 3-х и 5-ти лет. Можно ли требовать через суд установления и выплаты пособия на их содержание?

- Салаватова задержали по подозрению в убийстве Костровой и заключили под стражу. Виновным он себя не считал, хотя не отрицал факта их ссоры в последний вечер. В период предварительного следствия за попытку убийства несовершеннолетней Костровой был арестован Фролов. На допросе он признался в совершении нескольких преступлений, в том числе в убийстве Костровой. Салаватова освободили, прекратив дело производством.

Варианты задачи:

1) Подавленный известием о смерти Костровой, Салаватов не отрицал своей вины, дать показания не захотел, на предварительном следствии и суде вел себя пассивно, в результате приговорен к длительному сроку лишения свободы. Через год задержали фактического убийцу Костровой - Фролова. Салаватова был освобожден от ответственности.

2) Удрученный гибелью Костровой, Салаватов признал себя виновным в её убийстве, заявив, что сделал это из ревности. Впоследствии фактический убийца был задержан, а Салаватов оправдан.

Может ли Салаватов требовать возмещения вреда в полном объеме неполученного заработка и иного дохода и восстановления доброго имени? Кто должен быть ответчиком по гражданскому делу? Изменится ли решение при анализе вариантов задачи?

- К директору ресторана «Моррис» обратился представитель общероссийской общественной

организации «Российское авторское общество» - Зудин, и потребовал объяснить, на каком основании на экране в обеденном зале ресторана демонстрируется юбилейный концерт известного композитора. Директор ресторана объяснил, что телевизор настроен на прием «Первого канала» российского телевидения, которое и транслирует концерт. Зудин настаивал на недопустимости демонстрации концерта без согласия композитора и выплате ему вознаграждения, для чего ресторану необходимо заключить договор с РАО.

По указанию директора охрана вывела Зудина из здания ресторана, однако вскоре он вернулся с представителями правоохранительных органов.

Дайте юридическую оценку ситуации. Правомерны ли действия администрации ресторана? Можно ли говорить о нарушении чьих-либо прав в этом случае? Как осуществляется управление правами авторов музыкальных произведений?

3. Тестовые задания.

3.1 Тестовые задания закрытого типа с единственным верным ответом:

- К каким из отношений, по общему правилу, не применяется гражданское законодательство:
а) отношения с участием Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований;

б) личные неимущественные отношения, связанные с имущественными;

в) отношения с участием иностранных граждан, лиц без гражданства;

г) отношения, основанные на административном или ином властном подчинении одной стороны другой;

- При изъятии товара третьими лицами у покупателя по основаниям, возникшим до исполнения договора купли-продажи, продавец обязан возместить покупателю понесенные им убытки, если не докажет, что покупатель:

а) имел возможность узнать о наличии этих недостатков;

б) знал или должен был знать о наличии этих оснований;

в) знал о наличии этих оснований;

г) должен был знать о наличии таких оснований;

- Климов арендовал у Кузнецова мотокультиватор сроком на год, но по истечении этого срока не возвратил, а продолжает использовать и ежемесячно платить, так что Кузнецов не возражает. Договор аренды в такой ситуации

а) считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок;

б) утратил силу;

в) автоматически пролонгировался на один год;

г) трансформировался в договор найма-продажи;

д) стал рамочным договором с ежемесячным определением условий;

- Ответственность владельцев источников повышенной опасности перед третьим лицом за вред, причиненный в результате взаимодействия источников повышенной опасности, толкуется, как:

а) субсидиарная;

б) квазиделиктная;

в) регрессная;

г) абсолютная;

д) солидарная.

3.2 Тестовые задания закрытого типа с несколькими верными ответами:

- К иным правовым актам в соответствии с Гражданским кодексом РФ относятся:

- а) акты министерств;
- б) акты федеральных органов исполнительной власти;
- в) акты Правительства РФ;
- г) акты органов исполнительной власти субъектов РФ;
- д) указы Президента РФ;
- е) сборники обычаев;

- Дарение допускается в следующих случаях:

- а) попечитель подарил квартиру, принадлежащую его подопечному;
- б) опекун от имени подопечного подарил телефон (стоимостью 5 тысяч рублей) для общения;
- в) одаряемый совершил покушение на жизнь сына одаряемого;
- г) благодарный пациент подарил своему врачу коробку конфет стоимостью 1000 рублей;

- По договору транспортной экспедиции экспедитор может оказывать следующие дополнительные услуги:

- а) получение документов, требующихся для экспорта или импорта груза;
- б) проверку количества и состояние груза;
- в) выполнение таможенных формальностей;
- г) погрузку и выгрузку груза, хранение груза;
- д) получение груза в пункте назначения;
- е) уплату пошлин, сборов и иных расходов, необходимых для доставки груза;
- ж) организация перевозки груза в пункт

3.3 Тестовые задания открытого типа:

- Сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности, не предусмотренное законодательством правило поведения, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе – это _____.

- Договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могли быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом является _____.

- Переход к страховщику прав страхователя на возмещение ущерба называется _____.

- Принятие комиссионером на себя ручательства за исполнение сделки третьим лицом, называется _____.

Критерии освоения компетенции:

«пороговый уровень» (удовлетворительно) – демонстрирует знание основных теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы и основных положений частно-правовых базовых нормативно-правовых актов отечественного законодательства; знание и умение классификации и применения основных понятий, категорий гражданского права; знание и умение определять возможность применения актов гражданского законодательства в конкретной ситуации в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины; знание и умение определять вид вещного и (или) обязательственного права, возникшего в конкретной ситуации; выявлять особенности возникновения, прекращения и защиты права собственности и обязательственных прав;

знание и умения устанавливать и анализировать способы обеспечения обязательств, применяемые в конкретной ситуации; умения и навыки определять последствия нарушения гражданского обязательства, выявлять условия, необходимые для заключения, исполнения и прекращения гражданско-правовых договоров. Применяет способы и приемы научного поиска, анализа и обработки данных в сфере гражданского права. Корректно использует специальную терминологию.

«базовый уровень» (хорошо) – демонстрирует знание базовых теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, базовых положений частно-правовых норм базовых нормативно-правовых актов гражданского законодательства и основных международных соглашений и договоров, в которых принимает участие Российская Федерация; знание и умение правильной классификации и применения основных понятий, категорий гражданского права; знание и умение правильно определять возможность применения актов гражданского законодательства в конкретной ситуации в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины; знание и умение правильно определять вид вещного и (или) обязательственного права, возникшего в конкретной ситуации; правильно выявлять особенности возникновения, прекращения и защиты права собственности и обязательственных прав; знание и умения правильно устанавливать и анализировать способы обеспечения обязательств, применяемые в конкретной ситуации; умения и навыки правильно определять последствия нарушения гражданского обязательства; правильно выявлять условия, необходимые для заключения, исполнения и прекращения гражданско-правовых договоров. Применяет способы и приемы научного исследования, научного поиска, анализа в сфере гражданского права. Выявляет правовые позиции правоприменительной практики, необходимые для решения конкретной ситуации. Правильно использует специальную терминологию. Излагает материал последовательно, с учетом причинно-следственных связей.

«повышенный уровень» (отлично) – демонстрирует знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, базовых положений частно-правовых норм базовых нормативно-правовых актов гражданского законодательства и основных международных соглашений и договоров, в которых принимает участие Российская Федерация; знание и умение правильной и точной классификации и применения основных понятий, категорий гражданского права; знание и умение правильно и точно определять возможность применения актов гражданского законодательства в конкретной ситуации в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины; знание и умение правильно и точно определять вид вещного и (или) обязательственного права, возникшего в конкретной ситуации; правильно и точно выявлять особенности возникновения, прекращения и защиты права собственности и обязательственных прав; знание и умения правильно и точно устанавливать и анализировать способы обеспечения обязательств, применяемые в конкретной ситуации; умения и навыки правильно и точно определять последствия нарушения гражданского обязательства; правильно и точно выявлять условия, необходимые для заключения, исполнения и прекращения гражданско-правовых договоров. Правильно и точно применяет способы и приемы научного исследования, научного поиска, анализа, экспериментирования, обработки данных, для получения обоснованных эффективных решений в сфере гражданского права. Правильно и точно выявляет правовые позиции правоприменительной практики, необходимые для решения конкретной ситуации. Правильно и точно использует специальную терминологию. Излагает материал последовательно, аргументировано и логично, с учетом причинно-следственных связей.

ПК-6 способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства.

Результаты обучения, достижение которых свидетельствует об освоении компетенции:

Знания:

- содержание норм Конституции Российской Федерации, регулирующих гражданские правоотношения;
- понятие и юридическую значимость Гражданского кодекса Российской Федерации;
- содержание правосубъектности граждан в российском гражданском праве;
- условия осуществления предпринимательской деятельности гражданина в соответствии с нормами российского гражданского права;
- понятие, объем и основания имущественной ответственности юридического лица
- ответственность лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица
- основания, порядок и способы гражданско-правовой защиты нематериальных благ
- порядка осуществления правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся у субъектов на праве собственности или иных вещных правах;
- дефиниций и видов вещных прав лиц, не являющихся собственниками, с позиций норм российского гражданского права;
- правового режима права хозяйственного ведения и права оперативного управления, в соответствии с нормами действующего законодательства;
- понятия и видов гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав;
- классификации и содержания обязательства в российском гражданском праве;
- оснований возникновения и прекращения обязательств по нормам ГК РФ;
- правового содержания долевых, солидарных и субсидиарных обязательств;
- требований, предъявляемых к исполнению обязательства;
- правил применения неустойки, как способа обеспечения исполнения обязательств;
- оснований обращения взыскания на заложенное имущество по гражданскому праву;
- особенностей ответственности поручителя по обязательству;
- основания возмещения причиненного вреда (убытков) независимо от вины должника
- понятие вины кредитора и ее последствия
- понятие просрочки должника и просрочки кредитора
- механизм реализации гражданско-правовой ответственности
- особенности ответственности за неисполнение денежного обязательства
- основания и условий наступления гражданско-правовой ответственности в соответствии с нормами гражданского законодательства;
- особенностей ответственности продавца за нарушение принятых на себя обязательств по договору купли-продажи товаров, по нормам Гражданского кодекса Российской Федерации;
- понятия, формы, содержания и особенностей купли-продажи отдельных видов недвижимости по нормам гражданского права;
- перечень прав поставщика по муниципальному контракту на поставку товаров для муниципальных нужд в российском гражданском праве;
- перечень прав государственного заказчика по муниципальному контракту на поставку товаров для муниципальных нужд в российском гражданском праве;
- основания и меры ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение государственного или муниципального контракта
- правил передачи в аренду государственного и муниципального имущества, установленных нормами гражданского законодательства;
- правовых особенностей заключения и исполнения договора аренды;
- порядка внесения платы за арендуемое имущество;
- правил возврата арендованного имущества арендодателю, в соответствии с нормами российского законодательства;
- особенностей ответственности арендодателя и арендатора за нарушение принятых на себя обязательств по договору аренды;

- понятия, формы договора аренды зданий и сооружений, перечня документов, необходимых для заключения такого договора;
- оснований осуществления государственной регистрации договора аренды зданий и сооружений и аренды предприятия;
- особенностей порядка исполнения договора аренды предприятия;
- порядка передачи здания или сооружения по договору аренды, в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- содержания правомочий арендатора на использование и отчуждение некоторых видов имущества, входящего в имущественный комплекс арендуемого предприятия;
- понятия, видов, формы и содержания договора подряда;
- условий выполнения работ иждивением подрядчика;
- виды рисков в договоре подряда;
- порядка исполнения договора подряда;
- правила определения полной стоимости договора потребительского кредита (займа);
- понятия, формы, содержания договора поручения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- правила заключения агентского договора;
- содержания обязанности по сохранению банковской тайны;
- условия передачи имущества в доверительное управление в соответствии с нормами ГК РФ;
- порядок защиты прав участников игр и пари;
- порядка определения размера возмещения вреда;
- органами местного самоуправления, а также их должностными лицами
- особенности ответственности за вред, причиненный органами дознания, предварительного следствия, прокуратуры, суда
- особенности ответственности за вред, причиненный малолетними до 14 лет
- особенности ответственности за вред, причиненный несовершеннолетними от 14 до 18 лет
- особенности ответственности за вред, причиненный недееспособным гражданином
- особенности ответственности за вред, причиненный гражданином, ограниченным в дееспособности
- субъектов наследственного правопреемства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- условия наследования по закону в российском гражданском праве;
- порядок наследования по праву представления в российском гражданском праве;
- порядок наследования выморочного имущества в российском гражданском праве.
- субъекты, основания и меры охраны наследства и управление им
- особенности определения наследственной массы при наследовании прав участия (членства) в юридических лицах в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятие обязательной доли в наследстве и ее юридическое значение;
- условий распоряжения исключительным правом на изобретение, полезную модель, промышленный образец;
- способов защиты прав патентообладателя;
- правил исполнения лицензионного договора, установленные нормами ГК РФ;
- понятие и способы защиты смежных прав.
- понятие и способы защиты прав авторов и патентообладателей изобретений, полезных моделей и промышленных образцов.
- понятие и способы защиты прав авторов и патентообладателей селекционных достижений.
- понятие и способы защиты права на секрет производства.

- понятие и способы защиты права на фирменное наименование
- понятие и способы защиты прав владельцев товарных знаков
- понятие и способы защиты права на пользование наименованием места происхождения товара

Умения:

- соотносить правовые нормы в соответствии с иерархией источников гражданского права;
- анализировать правовой статус субъектов гражданского права в конкретной ситуации, в соответствии с нормами российского гражданского права;
- определять вид юридического лица и объем его правоспособности;
- определять вид вещного права, возникший в конкретной ситуации, на основе анализа норм гражданского права;
- устанавливать объем прав и обязанностей участников правоотношений собственности;
- оценивать правильность составления правоприменительных документов, касающихся учета прав ценные бумаги;
- выявлять особенности возникновения, прекращения и защиты права собственности и иных вещных прав определять содержание договора, исходя из особенностей конкретного вида договора в российском гражданском праве;
- предусматривать условия для заключения, исполнения и прекращения гражданско-правовых договоров, с учетом установленных запретов и ограничений;
- квалифицировать правонарушения в действиях сторон соответствующих договорных правоотношений при анализе конкретных практических ситуаций;
- оценивать возможность изменения условий гражданско-правовых договоров в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- определять в конкретной ситуации заключенность гражданско-правового договора, исходя из требований к порядку его заключения;
- устанавливать оптимальную форму защиты нарушенных субъективных частных прав в рамках договорного правоотношения;
- устанавливать объем прав и обязанностей участников наследственных правоотношений
- классифицировать объекты права интеллектуальной собственности, с учетом их признаков и процедуры регистрационных действий;
- анализировать наличие в конкретной ситуации оснований ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение гражданско-правового договора;
- выявлять наличие в конкретной ситуации основания и условий гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу;
- квалифицировать объекты промышленной собственности и условия их патентоспособности, с учетом сложившейся правоприменительной практики;
- определять форму и способы защиты интеллектуальных прав в и охраняемых законом интересов субъектов в конкретной ситуации;
- оценивать правильность составления юридических документов, касающихся предоставления государственных и муниципальных услуг в рамках перечня, установленного административным регламентом соответствующего органа, в связи реализацией гражданских прав и обязанностей в сфере регистрации недвижимости, которая передается по гражданско-правовому договору;

Навыки:

- классификации юридических фактов, обстоятельств и, возникающих в связи с ними гражданских правоотношений в конкретной правовой ситуации;
- выявления признаков договора как основания возникновения обязательства с позиций норм гражданского права;

- реализации нормативных актов с учетом действия гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц;
- правовой квалификации действий/бездействия участников договорных правоотношений;
- установления объема возмещения вреда в деликтных отношениях, в соответствии с нормами действующего российского законодательства с учетом сложившейся правоприменительной практики;
- формирования выводов об объеме и содержании интеллектуальных прав на основе анализа фактических обстоятельств;
- правовой оценки правоприменительных документов в сфере гражданско-правового регулирования прав интеллектуальной собственности;
- квалификации правоотношения в качестве гражданско-правового, исходя из признаков, установленных нормами российского законодательства;
- исчисления сроков в гражданском праве, в том числе сроков исковой давности;

Оценочные средства, используемые для оценки сформированности компетенции:

1. Теоретические вопросы

- Юридическая квалификация статуса и деятельности индивидуального предпринимателя. Особенности ответственности индивидуального предпринимателя.
- Порядок создания и деятельности хозяйственного партнерства. Органы управления, создаваемые хозяйственным партнерством.
- Понятие и виды ценных бумаг как объектов гражданских прав. Последствия нарушения правил о форме или обязательных реквизитах документарной ценной бумаги. Способы передачи прав, удостоверенных документарными ценными бумагами. Истребование документарных ценных бумаг, в том числе конвертированных в иные ценные бумаги.
- Субъективное право собственности. Правомочия собственника, их содержание и осуществление. Бремя содержания имущества собственником и риски повреждения и утраты имущества. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества. Риск случайной гибели или порча имущества.
- Вещи как объекты правоотношений. Классификация вещей и ее правовое значение. Доктринальные и законодательные подходы к определению категории «недвижимое имущество».
- Переход прав по бездокументарной ценной бумаге и возникновение обременения бездокументарной ценной бумаге. Охранительные меры при необоснованном списании с лицевого счета ценных бумаг. Способы защиты нарушенных прав владельцев бездокументарных ценных бумаг.
- Осуществление права общей долевой собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в общей долевой собственности. Выдел доли и раздел общей долевой собственности.
- Понятие и признаки иных (ограниченных) вещных прав. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления.
- Обеспечительный (гарантийный) платеж, как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, сфера применения, отличие от других способов обеспечения, механизм реализации прав кредитора.
- Гражданско-правовой договор: понятие, функции, виды договоров и их характеристика. Свобода договора и ее ограничения. Рамочный договор. Опционный договор. Абонентский договор.
- Виды, квалифицирующие признаки и правовое регулирование непоименованных договоров. Соотношение смешанных и непоименованных договоров (отличия теории и практики, принципы квалификации и определения применимого правового режима и др.).
- Основания изменения и расторжения договора. Порядок отказа от договора (исполнения

договора) или от осуществления прав по договору. Ограничение возможностей по оспариванию заключенности частично исполненного договора по модели estoppel. Плата за отказ или изменение договора. Последствия изменения или расторжения договора.

- Договор поставки в системе договоров купли-продажи. Соотношение договора поставки и дистрибьюторского договора. Проблемы квалификации договоров поставки.

- Правовое регулирование банковских эскроу-счетов.

- Исполнение договора финансовой аренды (лизинга). Место и срок передачи имущества, являющегося предметом договора финансовой аренды, арендатору. Уведомление продавца о сдаче имущества в аренду. Переход к арендатору риска случайной гибели имущества.

- Договоры между транспортными организациями об организации работы по обеспечению перевозок. Особенности перевозки грузов в прямом смешанном сообщении (права и обязанности субъектов перевозки, их ответственность).

- Возможность взыскания гонорара успеха, в соответствии с разъяснениями Конституционного суда РФ и Верховного суда РФ.

- Права и обязанности сторон по договору доверительного управления имуществом. Прекращение договора доверительного управления имуществом.

- Товарный и коммерческий кредит (понятие и основные признаки товарного кредита, понятие и основные признаки коммерческого кредита).

- Понятие источника повышенной опасности. Соотношения категорий «источник повышенной опасности» и «деятельности, создающей повышенную опасность для окружающих».

- Ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет.

- Права и обязанности субъектов, способствующих возникновению и осуществлению наследственных прав. Правовое положение лиц, принимающих меры к охране наследственного имущества.

- Понятие секрета производства (ноу-хау). Исключительное право на секрет производства: основания возникновения и содержание. Распоряжение исключительным правом на секрет производства и возможности его защиты. Ответственность за нарушение исключительного права на ноу-хау.

- Понятие и признаки топологии интегральной микросхемы. Основания возникновения и содержание прав автора на топологию интегральной микросхемы. Защита прав на топологию интегральной микросхемы.

- Понятие селекционного достижения и условия его охраноспособности. Права авторов, соавторов и патентообладателя. Получение патента на селекционное достижение. Защита прав авторов селекционных достижений и иных патентообладателей в России и за рубежом.

2. Практические задания

2.1 Анализ конкретных ситуаций

- Одинокий гражданин Васин после смерти жены начал злоупотреблять спиртными напитками, устраивая дома каждый день шумные празднества. Соседям на их упреки он отвечал, что он - один в целом мире и пьет от тоски. Измученные шумом по ночам соседи обратились в суд с просьбой ограничить Васина в дееспособности и поместить его на принудительное лечение в медицинское учреждение.

Какие основания предусматривает гражданский закон для ограничения дееспособности гражданина? Подлежат ли требования соседей удовлетворению? Какие механизмы защиты прав и интересов соседей в подобных ситуациях могут быть применены?

- Чкалов нашел в лесу несколько осколков астероида 2012 DA14, упавшего в озеро Чебаркуль (Челябинская область) и разместил объявления в сети Интернет об их продаже за \$1500, в

том числе, на международном интернет-аукционе eBay. Гражданин Австрии Родерик согласился купить самый большой осколок, попросив его переслать ему по экспресс-почте.

Являются ли осколки метеоритов объектами гражданских прав? Каков их правовой режим? Допустима ли продажа кусков небесного тела на территории РФ? Ответ поясните.

- Сократов получил по наследству жилой дом. Через одиннадцать лет после новоселья к Сократову обратился гражданин Поздний с требованием освободить дом, поскольку в свое время дом был у него конфискован, он сам осужден на длительный срок лишения свободы. В настоящее время Поздний полностью реабилитирован и восстановлен во всех правах. На этом основании Поздний считает себя не утратившим права собственности на строение.

Может ли Поздний истребовать дом от Сократова? Является ли Сократов добросовестным приобретателем? Кто будет признан собственником строения? Ваше мнение?

- Килин, приобретая в магазине «Электрон» дорогой ноутбук, получил в подарок от магазина купон на 1000 руб. на следующую покупку и планшет «Kiwi», который оказался неисправным. На просьбу Килина устранить недостаток или заменить неисправный планшет продавец ответил отказом, мотивируя тем, что в отношении предмета дарения, правила купли-продажи, касающиеся качества товара, не применяются.

Раскройте правовую природу и квалифицирующие признаки данного договора. Перечислите признаки, черты, видовые особенности договора дарения, охарактеризуйте их, отграничьте дарение от смежных понятий и институтов. Определите содержание договора дарения. Можно ли квалифицировать купон и планшет, как подарки покупателю со стороны магазина? Можно ли в данном случае по аналогии закона применить к дарению правила купли-продажи, касающиеся качества товара? Предложите свой вариант разрешения сложившейся ситуации. Дайте юридическую оценку действиям магазина.

– Между муниципальным образованием и ООО «Рик» заключен договор, поименованный как «Договор об оказании услуг по размещению оборудования», по которому ООО «Рик» получило право разместить на крыше одного из муниципальных зданий антенны по передаче сигнала сотовой связи. Прокуратура обратилась в арбитражный суд с иском о признании договора ничтожным на том основании, что данный договор является договором аренды и был заключен без конкурсных процедур. Представитель муниципального образования возразил, что данный договор вообще договором аренды не является и поэтому иск прокуратуры не имеет под собой оснований.

Определите юридическую природу указанного договора. Как в доктрине гражданского права и судебной практике толкуется понятие «недвижимое имущество»? Может ли заключенный договор квалифицироваться как договор аренды? Проанализируйте аргументы сторон. Какое решение должен принять суд?

- Между АО «Медина», имеющим статус туроператора, и турагентом ООО «Вояж» был заключен договор на продвижение и реализацию туристского продукта. В указанном договоре, в частности, указано, что турагент осуществляет продвижение и реализацию продукта от своего имени и по поручению туроператора.

Проанализируйте данный договор. Какова его юридическая природа? Оцените правомерность приведенного условия.

- Работники охранной компании, оказывающей услуги деловому центру, обнаружили, что один из офисов открыт и не поставлен на сигнализацию. В обязанности организации не входила охрана отдельных офисов, однако руководством охранного предприятия было принято решение поставить дополнительную охрану рядом с этим офисом, одновременно была предпринята попытка связаться с хозяевами офиса. Это удалось только через два дня. Руководитель офиса сообщил, что не нуждается в охранных услугах, однако на следующий день дверь офиса закрыл. Руковод-

ство охранной компании потребовало возместить стоимость оказанных охранных услуг, на что хозяин офиса ответил, что он не просил оказывать ему эти услуги.

Есть ли у охранной организации основания для обращения в суд с иском на основании главы 50 ГК РФ? Следует ли оплачивать оказанные охранные услуги?

- Муниципальное образование «Город Екатеринбург» обратилось в УФАС по Свердловской области с просьбой предоставить преференцию ООО «Забота» при заключении договора аренды помещения. В заявке было указано, что ООО «Забота» согласно положениям Устава занимается реабилитацией инвалидов и соответственно нуждается в предоставлении такой преференции.

Что такое преференции? Возможно ли предоставлении преференция в данном случае? Какая существует связь между преференциями и проведением конкурсов? Каков порядок предоставления преференции?

- ООО «Бригада» (заказчик по договору строительного подряда) обратилось в арбитражный суд с иском к ИП Маслову (подрядчик) о признании договора незаключенным ввиду несогласования сторонами существенных условий договора подряда (условия о сроке выполнения работ). ИП обратился со встречными требованиями о взыскании о заказчика стоимости выполненных работ.

Заключен ли между сторонами договора подряда? Требования какой стороны подлежат удовлетворению? Разрешите спор.

- По условиям договора о сотрудничестве и предоставлении статуса эксклюзивного дистрибьютора Продавец предоставил Дилеру статус официального эксклюзивного дистрибьютора на реализацию медицинского препарата на территории Российской Федерации.

Определите (квалифицируйте) вид данного договора. Каким должны быть его существенные условия?

- Ливнева предъявила иск к Саблину о возмещении вреда, причиненного ей увечьем. Собственник мотоцикла - Каменев разрешил своему знакомому Саблину взять мотоцикл на один день. Последний, вместе со своей знакомой Ливневой, в состоянии алкогольного опьянения, поехал на пляж. В результате неосторожного съезда с обрыва, Ливневой был причинен вред.

К кому следует предъявить иск? Каким может быть объем требований Ливневой? Есть ли основания для уменьшения размера возмещения?

2.2 Ситуационные задачи

- Ильиных Саша (12 лет), приобрел в магазине ООО «Меркурий» ноутбук марки Асег стоимость 12 тыс. руб. Его брат Ильиных Игорь (11 лет) увидев покупку, захотел себе такой же и через день приобрел в том же магазине ноутбук марки Asus, стоимостью 15 тыс. руб.

Мать Ильиных обратилась в суд с иском к ООО «Меркурий» о признании сделок недействительными, применении последствий недействительности сделок, и возврате магазину ноутбуков. Из объяснений истицы следовало, что о покупках узнала случайно, своего согласия и одобрения на приобретение вещей она не давала. Из объяснений в суде малолетних следовало, что ноутбуки были приобретены в магазине ООО «Меркурий»; при их приобретении продавец не спрашивал о возрасте покупателей, документа удостоверяющего личности не просил; денежные средства взяли дома без разрешения, о покупках родителям дома не сообщали.

ООО «Меркурий» отказалось вернуть денежные средства, ссылаясь на отсутствие у истицы товарных чеков.

Есть ли основания для признания названных договоров недействительными? Имеет ли правовое значение отсутствие чеков на покупку? Подлежат ли требования матери Ильиных удовлетворению?

- На общем собрании участников ООО «Сити», было принято решение об избрании нового генерального директора общества - Касаткина. За принятие данного решения подано 65% голосов от общего числа голосов участников ООО "Сити".

Один из участников общества предъявил иск в суд, сославшись на незаконность решения общего собрания, поскольку оно, не может считаться принятым в связи с отсутствием необходимого количества голосов участников. Пунктом 11.4 устава общества «Сити» определено, что решения по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания, принимаются всеми участниками единогласно.

Какими актами следует руководствоваться суду для разрешения конфликта? Можно ли признать принятое решение собрания недействительным? Можно ли признать принятое решение собрания ничтожным? Произошло ли избрание Касаткина генеральным директором общества? Какое решение должен вынести суд?

- Хованский каждый год осуществлял посадку картофеля на земельном участке, предоставленном его отцу под огород в 1970 году. В 2017 году он решил приватизировать участок и возвести на нем дом. При оформлении документов выяснилось, что в 1970 году Исполком Чудского сельсовета предоставил земельный участок в пользование государственному предприятию, на котором работал отец Хованского, а предприятие выделило своим работникам части этого участка под огороды. Как выяснилось, весь участок, предоставленный в свое время предприятию, находится в государственной собственности. В настоящее время данного предприятия уже не существует, правоустанавливающих документов у Хованского на участок нет. Сам Хованский уверен, что право собственности на участок возникло у него в связи с истечением срока приобретательной давности; в региональном же Министерстве по управлению государственным имуществом считают, что этого не может произойти по основаниям п. 2 ст. 214 ГК РФ.

Каким образом правильно юридически квалифицировать данную ситуацию? Возможна ли приватизация земельного участка? Какие документы следует представить в регистрирующий орган в такой ситуации? Возникло ли у Хованского право собственности на участок в силу приобретательной давности? Какие акты подлежат применению в данном случае?

- Сабиров обратился в суд с иском к Рузакову о признании недействительной сделки по продаже квартиры и применении последствий недействительности сделки.

Данная сделка была заключена под влиянием насилия и угроз со стороны Макаренко и Земерова, которые в декабре 2016 г. избивали его и обещали убить. Как указал истец, опасаясь дальнейшей расправы, он вынужден был подписать договор купли-продажи с Рузаковым и написать расписку в получении денежных средств в размере 3 млн. руб., но фактически денежных средств не получал. Впоследствии обратился в полицию с заявлением о преступных действиях с целью завладения квартирой, но уголовное дело было прекращено. Истец полагал, что ответчик (Рузаков) был знаком с Макаренко и Земеровым, и полностью осведомлен об обстоятельствах совершения сделки.

В судебном заседании Рузаков искимые требования не признал, ссылаясь на то, что к применению психического или физического давления на истца он не имеет никакого отношения. Каких-либо данные, подтверждающие связь Рузакова с Макаренко и Земеровым, в деле отсутствуют.

Есть ли основания для признания сделки недействительной? Каково значение расписки о получении денежных средств в данном случае? Имеет ли значение срок оспаривания сделки? Каким должно быть решение суда?

- Гаврилова обратилась в суд с иском к предпринимателю Власову о признании недействительным договора купли-продажи мехового пальто.

В обоснование иска она указала, что приобрела у ответчика женское меховое пальто за 70 тыс. рублей. Пояснила, что продавец не представил полную информацию о товаре, о качестве меха, рекомендациях по уходу за изделием. В ходе эксплуатации товара выявились серьезные недостатки, которые не были оговорены продавцом: провис подклад, воротник изменил цвет, на месте

расположения застежек кожа лопнула, на рукавах, под мышками и на подоле шубы мех вылез, на локтях образовались потертости, шуба деформировалась. До покупателя не была доведена достаточная информация о товаре: не сообщено об изготовлении пальто из меха кролика (а не нерпы, как она считала), не разъяснено как носить, хранить и ухаживать за меховым пальто, её ввели в заблуждение относительно качества товара.

Ответчик полагает, что повреждения возникли в процессе неаккуратного использования товара самой Гавриловой.

Имели ли место гражданские правонарушения в данной ситуации? Нарушены ли действиями продавца субъективные гражданские права покупателя? Если да, то каким способом можно их защитить? Дайте письменное заключение по вопросам.

- Романов в период с 28.04.2016 г. по 10.05.2016 г. совершал поездку в Италию и с мобильного устройства находился в роуминге. Перед вылетом за границу баланс счета истца был положительный. 06.05.2016 г. Романов запросил баланс и узнал, что его долг за услуги связи составляет 20 тыс. руб.

Романов обратился с жалобой в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор), которое, руководствуясь Приказом Роспотребнадзора №764 от 16.07.2012 г., выдало предписание оператору сотовой связи о прекращении нарушений прав потребителей. В нем было указано на несоответствие п. 10.15 «Условий оказания услуг связи «Мегафон»», «Правилами оказания услуг подвижной связи» «Правилам оказания телематических услуг связи». Предписание исполнено не было.

Романов обратился в суд с требованием об аннулировании задолженности, пояснив, что ему как потребителю, в силу Закона «О защите прав потребителей» была предоставлена недостоверная и неполная информация об услугах роуминга. Истец указывал, что из «Условий оказания услуг связи «Мегафон»» следовало, что «роуминг» оператора самый дешевый и при достижении порога баланса в 300 руб. услуги связи автоматически будут отключены.

Ответчик отказал в удовлетворении требований об аннулировании задолженности, отметив, что фактически услуга была оказана; основанием для осуществления расчетов за услуги связи являются показания оборудования связи, учитывающего объем оказанных услуг оператором связи, а также условия договора об оказании услуг связи, заключенного с истцом. Романову ст. 782 ГК РФ предоставлено право на отказ от исполнения договора, он им не воспользовался.

Какие способы защиты гражданских прав применены в данной ситуации? Какими актами должен руководствоваться суд при разрешении данного спора? Какие меры гражданско-правовой ответственности можно применить к оператору сотовой связи? Разрешите спор.

- Два плотника договорились с Прокудиным о постройке для него на его земельном участке деревянного дома к 1 июня. Стоимость работ была определена в письменном документе, названном сторонами «трудовым соглашением». В нем содержались также все условия, относящиеся к характеристике возводимого строения (размер дома, материал фундамента, железная крыша и т.п.). Материалы для строительства обязывался предоставить Прокудин до 10 мая. Плотники приступили к работе своевременно, и уже 28 мая почти все работы были закончены. Они сообщили Прокудину о том, что 30 мая просят его приехать для приемки работ. 29 мая оставалось навесить ворота. В ночь с 28 на 29 мая от удара молнии дом полностью сгорел. Прокудин, приехавший утром 2 июня для принятия работы, обнаружил сохранившийся фундамент и неустановленные ворота. Считая, что между ним и плотниками был заключен договор подряда, Прокудин отказался оплатить выполненные работы и потребовал безвозмездного строительства нового дома из материалов плотников. Плотники полагали, что поскольку работы были выполнены полностью (кроме навески ворот), то они имеют право на вознаграждение, а какой у них заключен договор, они не знают. Их интересовал только размер вознаграждения, с которым они были согласны.

Как следует квалифицировать заключенный договор? Как распределяются риски между сторонами? Соответствуют ли действующему законодательству действия Прокудина? Разберите доводы сторон. Изменится ли решение, если пожар произошел в ночь с 1 на 2 июня?

- ПАО «ТрастБанк» осуществлял расчетно-кассовое обслуживание ООО «Глобал» по договору банковского счета.

Между ООО «Глобал» и АО «Традиция» был заключен договор аренды нежилого помещения сроком на один год, которым предусмотрено, что в последний месяц действия договора аренды ООО «Глобал» выплачивает АО обеспечительный взнос, равный сумме арендной платы за первый месяц (22 тыс. руб.), в течение 5 банковских дней с момента подписания договора, с тем, чтобы договор аренды считался автоматически пролонгированным на тех же условиях и на тот же срок. В случае отсутствия обеспечительного взноса договор аренды считается прекратившимся.

Платежным поручением в установленный срок ООО «Глобал» уплатило АО 44 тыс. руб. с указанием в поле «вид платежа»: арендная плата. Однако денежные средства на счет АО «Традиция» не поступили.

ООО «Глобал» обращаясь в арбитражный суд с иском к ПАО «ТрастБанк», потребовало возмещения убытков в сумме 44 тыс. руб.; процентов, начисленных за пользование чужими денежными средствами, в сумме 602 руб. и убытков в сумме 48 тыс. руб. разницы между ставкой арендной платы расторгнутого договора и минимальной ставкой арендной платы нежилого помещения с аналогичным расположением и метражом.

ПАО «ТрастБанк» иск не признал, считая, что платеж не был произведен не по вине банка, так как имела место непреодолимая сила – сбой в компьютерной системе банка.

Дайте юридическую оценку ситуации. Есть ли в данном случае обстоятельства, которые освобождают банк от ответственности за невыполнение своих обязанностей по договору?

- Между Саблиным и ОАО «Сиббанк» заключен договор доверительного управления, по условиям которого, Саблин передал в доверительное управление денежные средства в размере 40 тыс. руб. в обмен на инвестиционный пай Интервального паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Инвест Первый», а ОАО «Сиббанк» обязалось осуществлять управление ими в интересах Саблина.

Через год Саблин обратился в ОАО «Сиббанк» с заявлением о погашении принадлежащего ему пая ИПИФ «Инвест Первый» с указанием «по цене не ниже 40 тыс. руб. за пай». Однако заявка была исполнена банком по цене на 10 тыс. руб. ниже, чем указал истец.

Саблин предъявил иск в суд к ОАО «Сиббанк» с требованием о возмещении убытков в сумме 10 тыс. руб., которые он связывает с не проявлением ответчиком должной заботливости при вложении денег в высокорискованные ценные бумаги и несоблюдение принципа приоритета интересов клиента, и пени в размере 3% от суммы иска за каждый день просрочки возврата денежных средств за нарушение прав потребителя.

В судебном заседании банк иск не признал, указав, что исполнение заявки истца осуществлялось в соответствии с Правилами доверительного управления интервальным паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Инвест Первый» под управлением ОАО «Сиббанк». Подача заявления на погашение пая по заранее зафиксированной цене законом не предусмотрена, и владелец инвестиционного пая несет риск убытков, связанных с изменением рыночной стоимости имущества, составляющего ПИФ. Ответчик пояснил также, что снижение стоимости имущества являлось временным, о чем истец был неоднократно уведомлен и ему представлялись прогнозы динамики стоимости его имущества.

Какие права предоставляет инвестиционный пай его держателю? Какое правовое значение имеет вид паевого инвестиционного фонда? Есть ли основания для удовлетворения иска? Ответ обоснуйте.

- ООО «Камилла» (комитент) и индивидуальный предприниматель Спешилов (комиссионер) заключили договор комиссии, по условиям которого комиссионер обязался совершить сделку по продаже автомобиля марки «Рено» за 590 тыс. руб. В договоре комиссии предусмотрено, что автомобиль принимается на комиссию в состоянии «как есть». При этом комиссионер не несет ответственности за юридическую чистоту и техническое состояние (исправность основных узлов и

агрегатов, наличие скрытых дефектов) принимаемого на комиссию автомобиля.

Во исполнение условий договора комиссии Спешилов заключил от своего имени договор купли-продажи автомобиля за 650 тыс. руб. с Рзаевым.

Спешилов представил комитенту отчет об исполнении договора комиссии и перечислил на счет комитента денежные средства в размере 590 тыс. руб., полученные от продажи автомобиля (за вычетом суммы дополнительной выгоды).

В процессе эксплуатации приобретенного по договору купли-продажи автомобиля покупатель выявил наличие технических недостатков в работе двигателя и педали тормоза, требующих существенных затрат. Кроме того, органы ГИБДД отказали Рзаеву в постановке автомобиля на учет, поскольку маркировочное обозначение идентификационного номера двигателя автомобиля изменено и установлены элементы кузова, ранее демонтированные с другого автомобиля.

Рзаев обратился в суд с иском к Спешилону и ООО «Камилла», в котором потребовал взыскать: стоимость автомобиля в размере 650 тыс. руб., и убытки, состоящие из 100 тыс. руб. - кредит, взятый Рзаевым в банке, для покупки автомобиля, 15 тыс. руб. процентов за пользование кредитными средствами, 4 тыс. руб. - расходы по оплате страхового полиса ОСАГО, 45 тыс. руб. страховой премии по договору добровольного страхования (КАСКО), 30 тыс. руб. - расходы на ремонт автомобиля, 31 тыс. руб. - расходы по аренде стоянки, 1050 руб. - расходы по проверке технического состояния автомобиля в ГАИ, 20 тыс. руб. - на оборудование автомобиля чехлами и стереосистемой, 30 тыс. руб. - оплата услуг эксперта, 16 тыс. руб. - судебные расходы и оплата услуг представителя и 50 тыс. руб. компенсации морального вреда.

Суд отказал в иске, считая, что истцом не доказан размер убытков и наличие причинной связи между действиями ответчика и наступившими последствиями.

Несет ли комиссионер ответственность за юридическую чистоту и техническое состояние принимаемого на комиссию автомобиля? К кому следует предъявить иск? Подлежат ли удовлетворению требования Рзаева? Имеет ли значение для договора комиссии отказ ГИБДД в постановке автомобиля на учет? Какими должны быть взаиморасчеты сторон? Разрешите дело.

- Колина, поужинав в ресторане «Релиз» почувствовала себя нехорошо. Она была госпитализирована в больницу где, после обследования ей поставлен диагноз: острый сальмонеллез, среднетяжелая форма. Позже она направила жалобу в органы Роспотребнадзора и обратилась в суд с иском к ресторану о взыскании компенсации морального вреда в сумме 500 тыс. руб.

Суд установил, что в ходе проверки Роспотребнадзора выявлены нарушения санитарно-эпидемиологических требований: Закона «О защите прав потребителей», Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 021/2011 «О безопасности пищевой продукции», Закона «О качестве и безопасности пищевых продуктов», Закона «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции», Правила продажи отдельных видов товаров, Правил оказания услуг общественного питания, СП 2.3.2.1078-01 «Гигиенические требования безопасности и пищевой ценности пищевых продуктов», СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», национального стандарта РФ ГОСТ 31732-2012 «Коньяк. Общие технические условия». Протоколом лабораторных испытаний подтверждается: наличие в ресторане продукции с истекшими сроками годности, не соблюдение температурно-влажностного режима хранения продукции, алкогольная продукция не соответствует стандартам и техническим условиям.

Представитель ресторана «Релиз» исковые требования не признала, ссылаясь на недоказанность истцом факта нахождения в ресторане и факта отравления конкретным продуктом в ресторане «Релиз».

Можно ли утверждать о возникновении деликтного обязательства в данном случае? Какие условия для наступления гражданско-правовой ответственности следует установить? Какие акты из перечисленных, подлежат применению к возникшим гражданским правоотношениям?

– Инженеры научно-технического института Новиков и Касьянов создали новую марку цемента. Поскольку работа велась в порядке выполнения служебного задания, директор института подал в Роспатент заявку с указанием авторов. Узнав об этом, инженеры Трошин и Логинов обратились в суд с иском, требуя признать их соавторами, т.к. они проводили опыты и делали все технические расчеты. Суд, выяснив, что вопрос о квалификации заявленного новшества в качестве изобретения Роспатентом ещё не решен, отказал им в принятии искового заявления.

Является ли новая марка цемента изобретением с точки зрения действующего законодательства? Правомерен ли отказ? Чьи права нарушены? В какие органы следует обратиться за защитой прав? Какие способы защиты нарушенных прав следует применить?

3. Тестовые задания

3.1 Тестовые задания закрытого типа с единственным верным ответом:

- В соответствии со ст. 106.1 ГК РФ, корпорация, представляющая собой добровольное объединение граждан на основе их членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности, основанной на их личном трудовом или ином участии называется:

- а) товариществом на вере;
- б) полным товариществом;
- в) производственным кооперативом (артелью);
- г) обществом с ограниченной ответственностью;
- д) автономной некоммерческой организацией.

- Предоставление взамен исполнения денег или передача иного имущества квалифицируется, как:

- а) отступное
- б) делегация
- в) новация
- г) зачет
- д) переуступка

- Компенсационная функция гражданско-правовой ответственности состоит в:

- а) ликвидации неблагоприятных последствий у потерпевшего за счет нарушителя;
- б) воспитании чувства ответственности у нарушителя;
- в) предупреждении дальнейших правонарушений;
- г) дополнительных неблагоприятных последствий, обеспечиваемых государственным принуждением;

3.2 Тестовые задания закрытого типа с несколькими верными ответами:

- К основаниям приостановления течения срока исковой давности относятся:

- а) истец или ответчик находится в составе Вооруженных Сил Российской Федерации
- б) стороны прибегли к предусмотренной законом процедуре разрешения спора во внесудебном порядке
- в) признание долга
- г) в силу установленной на основании закона Правительством Российской Федерации отсрочки исполнения обязательств (мораторий)
- д) обстоятельства, связанные с личностью истца (тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность и т.п.)
- е) истец не знал, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите нарушенного права

- Несоблюдение нотариальной формы сделки влечет следующие правовые последствия:

- а) признание сделки оспоримой;
- б) признание сделки ничтожной;
- в) невозможность ссылаться на свидетельские показания;
- г) незаключенность сделки;

- Субъектами права оперативного управления на имущество, закрепленное за ними собственником, признаются:

- а) казенные предприятия;
- б) потребительские кооперативы;
- в) хозяйственные партнерства;
- г) учреждения;
- д) унитарные предприятия;
- е) товарищества собственников жилья;
- ж) политические партии;
- з) государственные корпорации.

- Укажите среди перечисленных требований только те, которые представляют собой меры гражданско-правовой ответственности:

- а) исполнение обязательства за счёт должника;
- б) присуждение к исполнению обязанности в натуре;
- в) взыскание неустойки;
- г) взыскание убытков;
- д) уменьшение цены;
- е) расторжение договора;
- ж) приостановление исполнения обязательства.

3.3 Тестовые задания открытого типа:

- Гражданин, который своими умышленными противоправными действиями, направленными против наследодателя способствовал призванию самого себя к наследованию квалифицируется в качестве _____.

Способ прекращения юридического лица, не сопровождающийся переходом прав и обязанностей в порядке универсального правопреемства к другим лицам, - это _____.

- Факт реальной действительности, с которым нормы действующего права связывают возникновение, изменение или прекращение гражданского правоотношения, - это _____.

- Замена первоначального обязательства между сторонами другим – это _____.

Критерии освоения компетенции:

«пороговый уровень» (удовлетворительно) – демонстрирует знания основных теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной к изучению в рабочей программе дисциплины, а также основных положений правоприменительной практики; навыки и умения реализации нормативных актов с учетом действия гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины; знания и умения корректной квалификации юридических фактов, обстоятельств и, возникающих в связи с ними, гражданских правоотношений в конкретной правовой си-

туации; знания и навыки оформления гражданско-правовых договоров; навыки и умения определения конкретных юридических действий, необходимых для заключения, исполнения и прекращения соответствующих гражданско-правовых договоров; умения и навыки установления мер гражданско-правовой ответственности, подлежащих применению в конкретной ситуации. Определяет основные нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании, корректно применяет их к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации. Корректно использует специальную терминологию.

«базовый уровень» (хорошо) – демонстрирует знания базовых теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной к изучению в рабочей программе дисциплины, а также базовых положений правоприменительной практики; навыки и умения правильной реализации нормативных актов с учетом действия гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины; знания и умения правильной квалификации юридических фактов, обстоятельств и, возникающих в связи с ними, гражданских правоотношений в конкретной правовой ситуации; знания и навыки правильного оформления гражданско-правовых договоров; правильного определения конкретных юридических действий, необходимых для заключения, исполнения и прекращения соответствующих гражданско-правовых договоров; умения и навыки правильного установления мер гражданско-правовой ответственности, подлежащих применению в конкретной ситуации. Правильно определяет основные нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании, правильно применяет их к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации. Выявляет базовые правовые позиции правоприменительной практики, необходимые при решении конкретного казуса. Правильно использует специальную терминологию. Излагает материал последовательно, с учетом причинно-следственных связей.

«повышенный уровень» (отлично) - демонстрирует знания теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной к изучению в рабочей программе дисциплины, а также положений правоприменительной практики; навыки и умения правильной и точной реализации нормативных актов с учетом действия гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины; знания и умения правильной и точной квалификации юридических фактов, обстоятельств и, возникающих в связи с ними, гражданских правоотношений в конкретной правовой ситуации; знания и навыки правильного и точного оформления гражданско-правовых договоров, в соответствии с требованиями, установленными нормами российского законодательства; правильного и точного определения конкретных юридических действий, необходимых для заключения, исполнения и прекращения соответствующих гражданско-правовых договоров; умения и навыки правильного и точного определения мер гражданско-правовой ответственности, а также иных подлежащих применению в конкретной ситуации механизмов и средств обеспечения соблюдения норм гражданского законодательства. Правильно и точно определяет основные нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании, правильно применяет их к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации. Правильно и точно выявляет правовые позиции правоприменительной практики, необходимые при решении конкретного казуса. Правильно и точно использует специальную терминологию. Излагает материал последовательно и правильно, с учетом причинно-следственных связей.

ПК-16 способность давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности.

Результаты обучения, достижение которых свидетельствует об освоении компетенции:

Знания:

- понятия, структуры и видов гражданско-правового отношения;
- правового статуса государства и иных публично-правовых субъектов, как участников гражданско-правовых отношений;
- оснований и правовых последствий установления опеки и попечительства;
- правового статуса физического лица в отношениях, регулируемых гражданским правом, в том числе регулирование право- и дееспособности, особенностей правосубъектности физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;
- оснований и правовых последствий ограничения дееспособности гражданина и признания гражданина недееспособным;
- оснований и правовых последствий признания гражданина несостоятельным в соответствии с нормами ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;
- понятий филиала и представительства юридического лица в российском гражданском праве;
- порядка создания, реорганизации и ликвидации юридических лиц в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- видов коммерческих и некоммерческих организаций в российском гражданском праве;
- понятия и особенностей имущественной ответственности юридических лиц по российскому гражданскому праву;
- понятия и видов объектов гражданских прав по законодательству Российской Федерации;
- правового режима недвижимого имущества в российском гражданском праве;
- видов недействительных сделок в российском гражданском праве;
- последствий исполнения недействительной сделки в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятия решения собраний, как основания возникновения гражданских прав и обязанностей;
- понятия и видов представительства в российском гражданском праве;
- оснований возникновения отношений представительства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятия и правил исчисления сроков в гражданском праве и сроков исковой давности;
- понятия приостановления и перерыва исковой давности в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации;
- порядка восстановления срока исковой давности в гражданском праве.
- оснований приобретения и прекращения права собственности в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятия и оснований предъявления виндикационного и негаторного исков, как способов защиты права собственности;
- способов защиты прав владельца, не являющегося собственником, в российском гражданском праве;
- особенностей правового регулирования экономических отношений собственности на землю в Российской Федерации;
- содержания правового режима иных вещных прав на землю по гражданскому законодательству России;
- оснований возникновения и прекращения вещных прав на жилые помещения, в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации;
- особенностей ответственности за неисполнение денежного обязательства в гражданском праве;
- понятия просрочки должника и кредитора по нормам Гражданского кодекса Российской Федерации;

- принципов реализации гражданско-правовой ответственности, в соответствии с нормами гражданского законодательства;
- способов прекращения обязательств, основанных на волеизъявлении сторон;
- правил заключения и исполнения договора поставки, установленные нормами российского законодательства;
- правовых оснований для заключения контракта для обеспечения государственных или муниципальных нужд;
- нормативных правил заключения договора аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа;
- условий наступления ответственности арендодателя за вред, причиненный транспортному средству или транспортным средством арендатору, третьим лицам по договору аренды;
- правил заключения договора строительного подряда, в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации;
- порядка предъявления претензий и исков по договорам перевозки;
- прав и обязанностей сторон по договору транспортной экспедиции;
- соотношение норм законодательства о возмещении неосновательного обогащения и действиях в чужом интересе;
- правил заключения и исполнения договора хранения;
- классификация банковских счетов в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятие банковской тайны в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятие и общая характеристика договора банковского вкладов в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- требования к форме и порядок заключения договора банковского вкладов в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- классификация банковских вкладов в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- оснований и порядка списания денежных средств с банковского счета;
- правил исполнения договора коммерческой концессии;
- понятия и правового статуса участников игры;
- видов возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья;
- основания возникновения обязательств вследствие причинения вреда в российском гражданском праве;
- перечень субъектов обязательства по возмещению вреда в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- перечень субъектов обязательства по возмещению вреда, причиненного деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- основания возникновения обязательств вследствие причинения вреда источником повышенной опасности в российском гражданском праве;
- перечень субъектов ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ услуг в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятие обязательства вследствие неосновательного обогащения, установленные нормами действующего российского законодательства;
- понятие принятия наследства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятие наследственной трансмиссии в российском гражданском праве;
- понятие раздела наследства между наследниками в соответствии с нормами действующего российского законодательства;

- понятие ответственности по долгам наследодателя в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятие отказа от наследства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятие и перечень мер по охране наследства в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- способов разрешения гражданско-правовых споров в сфере наследственного права, с соблюдением порядка, предусмотренного нормами гражданского законодательства;
- способов защиты интеллектуальных прав;
- условий патентоспособности изобретения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятие приоритета изобретения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятие приоритета полезной модели в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятие приоритета промышленного образца в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- систему договоров в сфере патентного права соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- общая характеристика, требования к форме договоров в сфере патентного права, установленные нормами действующего российского законодательства;
- основания осуществления государственной регистрации перехода исключительных прав в сфере патентного права в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- основания осуществления государственной регистрации прав в сфере интеллектуальных прав;
- общая характеристика, правила заключения договора авторского заказа в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- особенности лицензионных договоров в сфере авторского права в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- понятие смежных прав в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- перечень субъектов смежных прав в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятие объектов смежных прав в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- процедур взаимодействия государственно-публичных образования и частных лиц, требуемой для государственной регистрации прав на интеллектуальную собственность;
- понятие автора топологии интегральной микросхемы в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятие секрета производства (ноу-хау) в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- перечень субъектов права на секрет производства в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- понятие фирменного наименования коммерческих организаций в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- основания возникновения и прекращения интеллектуальных прав на фирменное наименование в российском гражданском праве;
- понятие и виды товарных знаков (знаков обслуживания) в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- основания возникновения и прекращения интеллектуальных прав на товарный знак и знак обслуживания в российском гражданском праве;

- понятие наименования места происхождения товара в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- основания возникновения и прекращения интеллектуальных прав на наименование места происхождения товара в российском гражданском праве;
- понятие коммерческого обозначения в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- основания возникновения и прекращения интеллектуальных прав на коммерческое обозначение в российском гражданском праве;
- понятие единой технологии в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства;
- основания возникновения и прекращения интеллектуальных прав на единую технологию в российском гражданском праве.

Умения:

- анализировать теоретические положения гражданского права, с применением методов проведения научных исследований, на базе современных достижений отечественной цивилистики;
- пояснить сущность юридических фактов в конкретной ситуации в сфере договорно-правового регулирования;
- проводить юридическую экспертизу правоприменительных документов, в связи с установлением право- и дееспособности граждан, созданием и деятельностью юридических лиц;
- определять необходимые действия, направленные на возникновение и прекращение юридического лица;
- выделять основания возникновения, изменения и прекращения прав на различные объекты гражданских прав, в конкретных правоотношениях;
- отражать результаты профессиональной деятельности в доверенностях;
- разъяснять заинтересованным лицам содержания гражданских прав и обязанностей участников соответствующих договорных правоотношений;
- оформлять гражданско-правовые договоры в соответствии с требованиями, установленными нормами действующего российского законодательства;
- составлять письменные заключения по вопросам договорного права в сфере профессиональной юридической деятельности;
- растолковать наличие необходимых и достаточных условий для заключения соответствующих сделок и гражданско-правовых договоров, выделять условия их действительности;
- оценивать соблюдение порядка защиты нарушенных прав по гражданско-правовому договору в соответствии с нормами действующего российского законодательства;
- определять оптимальный способ обеспечения обязательств, применимый в конкретной ситуации;
- анализировать вид правопреемства, а также выявлять наличие оснований наследования с позиций норм гражданского права;
- устанавливать размер и правила выделения долей (в т.ч.) обязательной доли в наследстве;
- анализировать юридические документы, касающиеся предоставления государственных и муниципальных услуг в рамках перечня, установленного административным регламентом соответствующего органа, в связи с учетом прав на ценные бумаги;
- оценивать наличие и правильность составления правоприменительных документов, касающихся государственной регистрации прав на интеллектуальную собственность;
- проводить аудит юридических документов, касающихся предоставления государственных и муниципальных услуг в рамках перечня, установленного административным регламентом соответствующего органа, в связи с регистрацией прав на движимое и недвижимое имущество;

Навыки:

- проведения юридического аудита правоприменительных документов, касающихся государственной регистрации прав на недвижимость, передаваемую по гражданско-правовому договору, с представлением обоснованных выводов;
- разъяснения по вопросам применения положений действующего законодательства, опосредующего соответствующие вещные правоотношения;
- консультирования по вопросам заключения, исполнения, расторжения и прекращения гражданско-правовых договоров;
- знания и умения оценки действий по осуществлению прав и исполнению обязанностей исходя из пределов осуществления и ограничений гражданских прав и требований, предъявляемых к исполнению обязанностей
- применения современных правил фиксации и удостоверения юридических фактов, совершения юридических действий и процедур, применяемых в рамках той или иной формы реализации права;
- выявления конкретных обстоятельств дела, с учетом специфики субъектного состава, юридических процедур, методов и правовых средств, необходимых для решения правовых казусов в сфере гражданского права;
- выбора, толкования и применения судебной и иной правоприменительной практики, применительно к конкретным отношениям в сфере гражданско-правового регулирования;
- консультирования заинтересованных лиц по вопросам динамики внедоговорных обязательств;
- правовой экспертизы оформления принадлежности интеллектуальных прав;

Оценочные средства, используемые для оценки сформированности компетенции:

1. Теоретические вопросы

- Основные начала (принципы) и функции гражданского права. Добросовестность как принцип гражданского права и его содержание.
- Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей: понятие и способы. Злоупотребление субъективным гражданским правом: виды и правовые последствия. Понятие «шикана».
- Правовое регулирование прекращения деятельности юридических лиц в форме реорганизации и ликвидации.
- Гражданско-правовая охрана частной жизни гражданина.
- Доверенность: понятие, виды, форма, содержание, срок действия. Порядок передоверия. Правовые последствия действия без полномочий.
- Основания приобретения и прекращения права собственности.
- Приобретение права собственности на самовольную постройку.
- Право государственной и муниципальной собственности: понятие, содержание, основания возникновения, субъекты и объекты, учёт государственного и муниципального имущества. Способы управления государственной и муниципальной собственностью.
- Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав. Вещно-правовые и обязательно-правовые способы защиты права собственности. Виндикационный иск. Негаторный иск.
- Эскроу (условное депонирование) как новый способ обеспечения обязательств: природа договора, статус эскроу-агента, условия разблокирования депонированного имущества, риски банкротства сторон договора эскроу, банковские эскроу-счета.
- Ответственность в форме возмещения убытков. Убытки за неисполнение обязанности не совершать определенное действие (негативное обязательство). Возмещение убытков при прекращении договора.

- Право на получение денежных сумм на случай неисполнения судебного акта «астрент».
- Содержание договора. Существенные условия договора (способы их определения, значение для договора). Иные условия договора. Правовой режим договорных заверений.
- Порядок заключения договора в обязательном порядке. Порядок заключения договора на торгах.
- Переговоры о заключении договора. Соглашение о порядке ведения переговоров. Ответственность за ненадлежащее ведение переговоров.
- Ответственность продавца за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора розничной купли-продажи. Меры защиты прав потребителя в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения продавцом договора розничной купли-продажи.
- Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Перечень документов, необходимых для регистрации.
- Права на земельный участок при аренде находящегося на нем здания или сооружения, в том числе, в случае продажи этого земельного участка.
- Организационно-правовые предпосылки начала строительной деятельности, обеспечивающие соблюдение норм гражданского, градостроительного и земельного законодательства.
- Договор оказания консультационных услуг.
- Права и обязанности сторон по кредитному договору. Отказ от предоставления или получения кредита.
- Правовой режим металлических счетов и вкладов.
- Ответственность за вред, причиненный ограниченно дееспособными гражданами.
- Ответственность юридических лиц и граждан за вред, причиненный их работниками.
- Порядок, особенности оформления завещательного отказа (легата). Особенности оформления завещательного возложения.
- Составление завещательного распоряжения на денежный вклад в банке.
- Условия призвания к наследованию нетрудоспособных иждивенцев наследодателя. Размер наследственной доли нетрудоспособных иждивенцев наследодателя.
- Право на единую технологию и сфера его применения. Права и обязанности лица, организовавшего создание единой технологии. Передача права на единую технологию.
- Защита авторских и смежных прав. Обеспечение иска по делам о нарушении авторских и смежных прав. Защита от контрафактной продукции в странах ЕАЭС.

2. Практические задания

2.1. Анализ конкретных ситуаций

– Руководитель «Всероссийской ассоциации содействия предпринимателям» принял решение оформлять посредством договоров передачу имущества и расчеты между филиалами.

Имеют ли право два филиала одного юридического лица заключать между собой договоры? Как оформляется документооборот в рамках юридического лица, между обособленными подразделениями? Ответ обоснуйте.

- Между коммерческим банком и акционерным обществом был заключен договора залога автомобиля в обеспечение возврата суммы кредита. Уведомление нотариусу о залоге банк не направлял. Поскольку кредит не был возвращен, банк решил обратиться взыскание на заложенное имущество.

При подготовке документов было установлено, что общество продало автомобиль через несколько дней после заключения договора о залоге. Автомобиль был затем перепродан, и находится в собственности уже третьего покупателя.

Последний владелец автомобиля Колесник заявил, что является добросовестным владельцем и ответственность по чужим долгам нести не будет.

Как разрешить дело? Является ли Колесник добросовестным владельцем автомобиля? Можно ли истребовать автомобиль у Колесника в пользу банка?

Вариант. Банк направил уведомление нотариусу о залоге автомобиля в день заключения договора о залоге.

Какие правовые последствия влечет такое уведомление? Разъясните ситуацию.

- Царев купил 3 куб. м теса-горбыля и сложил около своего дома на улице. Ночью тес был похищен. Впоследствии удалось установить, что тес украл Белкин. Он продал его Гилеву, а сам уехал из города. Гилев использовал тес для возведения забора вокруг дома. Лапшин предъявил к нему иск о возврате теса, указав, что приобрел его также для постройки забора и теперь имеет право готовый забор перенести на свою усадьбу. В судебном заседании Гилев заявил, что он — добросовестный покупатель, а Царев сам виноват в ненадлежащем хранении своего имущества.

Кто является собственником постройки? Какое правовое значение в данном случае имеет добросовестность приобретателя имущества? К кому следует предъявить иск? Дайте мотивированное разъяснение.

- Салаватова купила в салоне обуви женские черные туфли. Через 10 дней она пришла в магазин с намерением вернуть туфли с письменной претензией, в которой указывалось, что обувь имеет существенные недостатки – она интенсивно окрашивает колготки, ступни и пальцы ног, при легком трении сухой белой тряпкой на материале остаются следы черной краски. Магазин отказа в удовлетворении её требований.

Салаватова обратилась к юристу с вопросами, какие она имеет права, в какой орган следует ей обратиться за защитой своих прав, какие санкции можно применить и к кому?

- Бердев приобрел по договору купли-продажи дом в деревне, земельный участок под которым находился у прежнего хозяина на праве постоянного (бессрочного) пользования. При оформлении документов на дом и участок он получил отказ в регистрации перехода права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок и обратился к юрисконсульту за разъяснением своих прав.

Происходит ли регистрация права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок нового приобретателя? Какие документы следует представить Бердевым в регистрирующий орган? Дайте письменное заключение о правомерности такого отказа.

- В отношениях между контрагентами по выполнению научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ нередко возникают нарушения в сроках приемки выполненной работы.

Составьте претензию о нарушении сроков приемки выполненного проекта строительства индивидуального жилого дома.

- АО «Ювеналис» приобрело нежилое помещение в здании гостиницы, принадлежащей ООО «Ричи» и предъявило иск в суд о признании права общей долевой собственности АО «Ювеналис» на общее имущество здания гостиницы и обязанности ответчика обеспечить АО доступ в пользование общим имуществом здания гостиницы и инженерными коммуникациями.

Суд отказал в удовлетворении иска, сославшись на то, что отношения собственников помещений в нежилом здании, возникающих по поводу общего имущества, действующим законодательством не урегулированы.

Возможно ли признание права общей долевой собственности на общее имущество здания гостиницы? Может ли суд отказать в удовлетворении иска, ссылаясь на отсутствие норм, регулирующих соответствующие отношения? Прокомментируйте решения суда.

- На основании договора, заключенного с леспромхозом, владелец буксирного судна осуществлял буксировку плотов вниз по реке Каме. При прибытии в пункт назначения оказалось, что

часть из них повреждена и леса явно не достает. Леспромхоз подал в арбитражный суд иск о взыскания с владельца судна убытков за утраченный лес и уменьшении платы за буксировку.

В ходе рассмотрения дела выяснилось, что при составлении акта о готовности плотов к буксировки не были проверены их габариты и при проводке в узком протоке несколько из них были повреждены и часть леса уплыла.

Как определить объем убытков? Какие документы должны быть представлены суду? Кто и в каком объеме несет ответственность за транспортное происшествие?

– Еланов, Тибельский и Кротов играли в карты (покер). При этом ставки принимались в деньгах. По результатам игры, Еланов имел долг перед иными игроками в размере 100 000 рублей, однако отказался его платить, ссылаясь на то их договоренность играть на деньги была устной. Кротов заявил, что намерен предъявить иск в суд о взыскании долга и привлечь в качестве свидетелей десять сослуживцев.

Возникло ли в анализируемом случае гражданско-правовое договорное обязательство? Следуя логике рассуждений, составьте письменное заключение по вопросам возможности взыскания карточного долга с гражданина. Аргументируйте свою позицию.

- Коммерческий банк возмездно уступил коллекторскому агентству требование к заемщику Цванидзе о возврате долга в сумме 2500000 рублей. Коллекторское агентство, известное своими особыми методами воздействия на должников, организовало давление на Цванидзе. Телефонные звонки с требованиями вернуть деньги преследовали должника днем и ночью. Информация о долге размещалась в социальных сетях, представители агентства приходили к должнику домой и на работу, обращались к родственникам и соседям.

Каковы условия осуществления деятельности по взысканию задолженности по законодательству РФ? Нарушены ли действиями агентства субъективные гражданские права должника? Имеются ли в действия банка признаки злоупотребления правом? Если да, то каким способом можно их защитить? Прокомментируйте описанную ситуацию с точки зрения пределов осуществления коллекторским агентством гражданских прав.

2.2 Ситуационные задачи

- Участник ООО «ЖБИ» Неволин подал заявление о выходе из числа его участников и выделении ему доли в виде башенного крана, внесенного им в качестве вклада в уставный капитал ООО, а также о выплате части стоимости имущества общества, соразмерной его вкладу в уставный капитал. Общее собрание предложило Неволину продать свою долю остальным участникам, с чем он не согласился. Тогда собрание вынесло решение об отказе Неволину в выходе из ООО. Тот обратился в арбитражный суд.

В судебном заседании Неволин настаивал на передаче ему башенного крана в связи с тем, что он как участник общей собственности имеет право на выдел своей доли в натуре. Директор общества настаивал, что Неволину может быть выплачена только действительная стоимость крана, поскольку в противном случае общество утратит необходимое для него основное средство производства. Одновременно директор отметил, что Неволин имеет право на дивиденды, но получит их не ранее марта следующего года – после подведения итогов деятельности ООО за финансовый год.

Допустимо ли выделение доли в уставном капитале общества в натуре? Можно ли запретить выход участника из общества? Каков порядок выплаты дивидендов? Каков порядок продажи доли в обществе с ограниченной ответственностью? Подготовьте письменный ответ.

- Решением суда Поляков по заявлению его жены был объявлен умершим. Жена Полякова, оформив свои наследственные права, получила, как единственная наследница, все имущество, принадлежавшее мужу. Многие, приобретенные по наследству вещи, находившиеся в собственно-

сти Полякова, до вступления его в брак, в том числе: квартиру, пианино и некоторые личные вещи Полякова продала. Часть вещей (старинные часы и картины, музыкальный центр) она оставила себе. Приобретенную во время супружеской жизни с Поляковым машину она подарила своему племяннику Стопореву.

Через год после объявления его умершим, муж Поляковой объявился, пояснив, что находился в монастыре в Греции. Продолжать жить с женой он не пожелал и потребовал возврата принадлежащего ему имущества.

Выяснилось, что квартиру купил его бывший сосед по лестничной клетке Разумовский, с которым Поляков во время отсутствия был в переписке. Пианино было продано через комиссионный магазин Омельченко.

Поляков предъявил иски ко всем лицам, у которых оказались принадлежавшие ему вещи – к Разумовскому, Омельченко, Стопореву. От жены потребовал возврата сохранившихся вещей, стоимости тех вещей, которые были проданы женой, но владельцев которых он не обнаружил и половины банковского вклада, как общей совместной собственности супругов.

Правомерно ли суд признал Полякова умершим? Обоснованно ли требование Полякова о взыскании стоимости проданных вещей? Какова юридическая судьба банковского вклада в данной ситуации? Допустим ли возврат иного имущества? Проконсультируйте Полякова с учетом всех обстоятельств дела.

- АО «Полиграфическая линия» и его акционеры обратились в арбитражный суд с иском к бывшему генеральному директору Сабитовой о взыскании в пользу общества убытков, ссылаясь на неправомерные выплаты генеральному директору ежемесячных премий и доплат за совместительство в период с 2014 по 2018 годы, что привело к необоснованному получению Сабитовой денежных средств в сумме 2 млн. руб.

В обоснование заявленных требований истцы ссылаются на то, что условиями трудовых договоров, заключенных с ответчиком, предусмотрена возможность выплаты генеральному директору премий на основании решений совета директоров. Однако в период осуществления Сабитовой своих полномочий совет директоров такие решения не принимал. Истцы также указывают на отсутствие правовых оснований для выплат Сабитовой денежных средств за совместительство, в связи с отсутствием доказательств существования поручения генеральному директору работ на период временного отсутствия работников.

Общество и акционеры считают, что Сабитова действовала неразумно и недобросовестно, поскольку принимала решения о выплате себе дополнительных вознаграждений в противоречии с условиями трудовых договоров.

В отзыве на иск Сабитова пояснила, что совет директоров ежегодно принимал без замечаний отчеты о финансово-хозяйственной деятельности ПАО за соответствующий год. Следовательно он одобрял действия генерального директора, в том числе и в части выплат ей премий. По мнению ответчицы, в обществе сложился обычай, когда вопрос о премировании генерального директора решался без участия совета директоров.

Причинены ли убытки обществу и акционерам действиями генерального директора? Как соотносятся в данном случае нормы корпоративного и трудового права? Вправе ли само акционерное общество и его акционеры предъявить иски в арбитражный суд к бывшему директору? Насколько правомерны подобные выплаты в пользу руководителя организации? Можно ли говорить о наличии обычая в данном случае? Проанализируйте доводы сторон и решите дело.

- Федеральная служба по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) выдал АО «Интернет.ру» разрешение от 22.04.2016 г. на использование радиочастот или радиочастотных каналов. По данному разрешению установлена плата за использование радиочастотного спектра в размере 9450 руб.

Приказом Роскомнадзора от 23.03.2017 г. действие разрешения было прекращено. За период с 01.01.2017 г. по 22.03.2017 г. у общества образовался долг по оплате за использование радиочастот и радиочастотных каналов в сумме 3 тыс. руб.

Роскомнадзор обратился в арбитражный суд с иском к АО «Интернет.ру» о взыскании платы за пользование в РФ радиочастотного спектра за указанный период. Ответчик иск не признал, ссылаясь на то, что радиоэлектронные средства в этот период подключены не были, поэтому фактического использования ответчиком радиочастотного спектра не было.

Являются ли радиочастоты и радиочастотные каналы объектами гражданских прав? Насколько правомерны требования Роскомнадзора? Будет ли удовлетворен иск? Представьте подробный анализ решения.

- Кравцов являлся владельцем 700 обыкновенных именных акций номиналом 1000 руб., что подтверждается выпиской из реестра акционеров ПАО «Норильский никель». Регистратор ПАО «Российская регистрационная компания», являющийся держателем реестра акционеров ПАО «Норильский никель», произвел списание с лицевого счета Кравцова 500 обыкновенных акций на основании доверенности в простой письменной форме, выданной им гражданке Фатеевой, и передаточного распоряжения. Акции были зачислены на лицевой счет Фатеевой и затем проданы разным лицам.

Кравцов обратился в суд с иском к ПАО «Российская регистрационная компания» о виндикации акций. Судом было установлено, что на момент совершения операции по списанию акций с лицевого счета Кравцова, регистратор принял поддельные документы и совершил регистрационные действия с акциями истца по распоряжению неуполномоченного лица. Подпись от имени Кравцова в доверенности была выполнена не истцом, а другим лицом.

Регистратор против иска возражал, указав, что он не мог знать, что доверенность подделана.

Можно ли сделать вывод о ненадлежащем исполнении регистратором своего обязательства? Какие способы защиты нарушенных прав следует применить? Допустима ли виндикация ценных бумаг? Дайте мотивированное разъяснение по данной ситуации.

- Хоменко – активист запрещенной национал-большевистской партии был задержан после потасовки с активистами движения «Россия молодая» и был осужден на полтора года за хулиганство. В ходе уголовного процесса ему неправомерно продляли срок ареста; следствие и суд тянулись почти два года; приговором было назначено наказание 1,5 года лишения свободы.

Через полгода Хоменко был освобожден от отбывания наказания на основании амнистии, после чего обратился с заявлением в органы прокуратуры, требуя реабилитации, возмещения имущественного и морального вреда, и компенсации за нарушение права на судопроизводство в разумный срок, ссылаясь на уголовно-процессуальное и гражданское законодательство. В его требованиях было отказано.

Хоменко настаивает, что его права были нарушены и намерен обратиться за защитой в Европейский суд по правам человека (Еврокомиссию) с требованием о справедливой компенсации, что допускается Европейской Конвенцией о защите прав человека и основных свобод 04.11.1950 г.

Какие акты подлежат применению в данном случае? Применимы ли в данном случае нормы международного права? Какова роль прецедентов Европейского суда по правам человека в российской правовой системе? Будет ли удовлетворено требование Хоменко? Дайте письменную консультацию по всем поставленным вопросам.

- 26 июля 2017 г. между Аргуновым (продавец) и Кадиным (покупатель) заключен договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Санта», составляющую 20% уставного капитала общества. Договор купли-продажи был удостоверен нотариусом; государственная регистрация изменений в составе участников ООО «Санта» была произведена налоговой инспекцией.

Бывшей супругой Аргунова - Томилиной был предъявлен иск в суд о признании сделки недействительной. Она указала, что в период с 1987 г. по 2016 г. Аргунов и Томилина находились в зарегистрированном браке, который был расторгнут решением мирового судьи от 01.10.2016 г.

После расторжения брака, решением районного суда от 02.11.2016 г. была разделена только часть совместно нажитого имущества супругов. Доля в уставном капитале ООО «Санта» в размере

20%, принадлежавшая Аргунову, в состав подлежащего разделу совместно нажитого имущества не вошла.

При удостоверении договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Санта» от 26.07.2017 г. нотариус не истребовал нотариально удостоверенное согласие супруги - Томилиной, на совершение такой сделки. А она возражала против отчуждения спорной доли, о чем бывший муж (ответчик по иску) знал (должен был знать). Кроме того, сделка совершена в отсутствие согласия участников общества.

Решением арбитражного суда иски удовлетворены в полном объеме.

Правомерны ли действия нотариуса? Обоснованно ли решение суда? Каков порядок совершения договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО? Усматриваются ли основания для признания сделки недействительной? Изменится ли решение, если брак был расторгнут в 2015 году?

- АО «Тренд» предъявил иск к ПАО «Завод тяжелого машиностроения» о взыскании неустойки за поставку в апреле и мае трех станков с производственными дефектами, недопоставку в феврале и марте четырех станков и о взыскании убытков в полном объеме.

Арбитражным судом было установлено, что ПАО «Завод тяжелого машиностроения» должно было ежемесячно с января по июнь 2017 г. поставлять по два станка.

Ответчик возражал против иска, выдвинув следующие доводы:

1) дефекты в станках по договоренности с АО «Тренд» были устранены на месте;
2) недопоставка станков произошла по вине контрагентов ПАО «Завод тяжелого машиностроения», не поставивших своевременно необходимые детали;

3) размер неустойки, установленный в договоре поставки, чрезмерно завышен, в связи с чем, требование о возмещении убытков представляется необоснованным.

4) по условиям договора поставки АО «Тренд» и ПАО «Завод тяжелого машиностроения» обязались все спорные вопросы решать самостоятельно, без обращения в судебные инстанции.

Истец просил учесть, что дефекты в станках были исправлены только через месяц вместо установленного двухнедельного срока и, кроме того, ПАО «Завод тяжелого машиностроения» в 2015-2017 г.г. неоднократно нарушало свои договорные обязательства.

В какие органы следует обратиться за защитой прав? Какие способы защиты нарушенных прав следует применить? Имеются ли юридические основания для удовлетворения требований АО «Тренд»? Будут ли учтены судом возражения ответчика?

- Акционерное общество «Вест», являющееся лизинговой компанией, заключило договор лизинга с обществом с ограниченной ответственностью «Трансформер». Согласно указанному договору «Вест» должен был приобрести у завода «Электра» силовую установку и передать «Трансформеру». Выбор продавца произвел лизингополучатель. При этом лизингодатель полностью освобождался от ответственности за неисполнение продавцом требований, вытекающих из договора купли-продажи. «Вест» заключил договор купли-продажи, однако не предупредил продавца о том, что имущество приобретается для конкретного арендатора. Силовая установка была в установленный срок передана «Трансформеру», однако во время гарантийного срока сломалась. Лизингополучатель обратился к продавцу с требованием о замене силовой установки на исправную, однако получил отказ, основанный на том, что продавец не был уведомлен о договоре лизинга и поэтому не связан его условиями.

Предложите свой вариант письменной консультации о возможности расторжения договора и взыскании убытков. Подлежат ли требования лизингополучателя удовлетворению? Проанализируйте ситуацию, когда выбор продавца был осуществлен лизингодателем?

- Между ОАО «Нефтепродукт» и ООО «Контран» заключен договор коммерческой субконцессии, согласно которому ОАО «Нефтепродукт» (вторичный правообладатель) обязалось за вознаграждение предоставить ООО «Контра» (вторичный пользователь) комплекс исключительных

прав, принадлежащих ОАО «Тюменская нефтяная компания» (ОАО «ТНК») – правообладателю, в том числе право на товарный знак ОАО «ТНК».

Договором предусмотрена обязанность вторичного пользователя обеспечивать качество всех реализованных им товаров и оказываемых услуг не ниже качества аналогичных товаров и услуг правообладателя, вторичного правообладателя, а в случае однократного неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения вторичным пользователем его обязательств по настоящему договору вторичный пользователь выплачивает вторичному правообладателю штраф в размере 2000 долл. США по курсу Центробанка в рублевом исчислении на день платежа.

Через 3 месяца после заключения договора ОАО «ТНК» провело экспертизу нефтепродуктов, реализуемых на автозаправочных станциях ООО «Контран», в результате которой был установлен факт несоответствия по ряду показателей горюче-смазочных материалов нормам ТУ, ГОСТа.

Каков порядок проведения экспертизы нефтепродуктов? При каких условиях результаты экспертизы могут быть приняты судом как надлежащее доказательство? Разъясните, кто в данном случае понесет ответственность за ненадлежащее качество товара? В каком размере?

- После смерти Заводчикова осталось завещание, по которому дом стоимостью 400 тыс. руб. он наследовал сыновьям Ивану и Борису, обязав их дать возможность его племяннице Надежде, проживавшей последние 2 года вместе с ним, пользоваться домом. Часть имущества (предметы домашней обстановки на сумму 12 тыс. руб., личные вещи стоимостью 980 руб.) осталась не завещанной.

Через 5 месяцев после открытия наследства Иван и Борис стал: препятствовать Надежде и воспитываемой ею 6-летней внучке Заводчикова, которая находилась на иждивении деда при его жизни пользоваться домом, домашней обстановкой и библиотекой. Надежда обратилась в суд с иском. Она требовала закрепить за ней право пользования домом и библиотекой, передать ей и внучке, опекуном которой она является, как единственным наследникам предметы домашней обстановки и личные вещи дяди, а также признать недействительной ту часть завещания, которая нарушает права внучки на обязательную долю в наследстве.

Каков круг наследников в данном случае? На какую долю в наследстве вправе претендовать каждый из них? Составьте соответствующий расчет.

- Финская компания «Пандора», являющаяся известным производителем и продавцом мебели с 1926 г., приняла решение о начале своего бизнеса в РФ и подала заявку в Роспатент на регистрацию одноименного словесного товарного знака.

Полагая, что этих действий недостаточно для приобретения монопольных прав на использование в РФ данного средства индивидуализации, фирма обратилась к патентному поверенному. Компания интересовал вопрос о том, должна ли она для обеспечения охраны своего фирменного наименования открыть в РФ собственное юридическое лицо под таким названием, зарегистрировать одноименный товарный знак или достаточно и того, что мебель продавалась через российских дилеров и (или) через Интернет.

Компания сочла нужным уточнить, что в Финляндии имеется другая мебельная компания, действующая в обороте под фирменным наименованием «Пандорус GM» и, по имеющимся сведениям, также собирающаяся торговать мебелью в России. Также был поднят вопрос, какие меры следует предпринять для предотвращения выхода на российский рынок одноименной компании-конкурента?

В каком порядке охраняются фирменные наименования иностранных компаний на территории РФ? Разъясните компании её права и порядок охраны средств индивидуализации.

3. Тестовые задания

3.1 Тестовые задания закрытого типа с единственным верным ответом:

- Общая долевая собственность возникает в силу:

- а) закона
- б) договора
- в) закона и договора

- По договору транспортной экспедиции:

- а) только экспедитор вправе в одностороннем порядке отказаться от договора
- б) только клиент вправе в одностороннем порядке отказаться от договора
- в) клиент и экспедитор вправе в одностороннем порядке отказаться от договора
- г) клиент и экспедитор не вправе в одностороннем порядке отказаться от договора

- Обязательство выплатить вознаграждение за указанное в публичном объявлении действие возникает:

- а) с момента подачи объявления;
- б) с момента совершения соответствующего действия отозвавшейся стороной;
- в) в пределах указанного в объявлении срока;
- г) с момента подтверждения отозвавшейся стороне о выплате вознаграждения за совершенное им действие.

- Какие виды экспертизы проводятся Федеральным органом исполнительной власти по интеллектуальной собственности по поступившей заявке на полезную модель?

- а) только формальная экспертиза;
- б) только экспертиза методом генетической дактилоскопии;
- в) только экспертиза по существу;
- г) формальная экспертиза и экспертиза по существу;
- д) только графологическая.

3.2 Тестовые задания закрытого типа с несколькими верными ответами:

- Все имущество умершего по закону считается выморочным, если:

- а) государству завещана только часть имущества;
- б) кто-нибудь из наследников отказался принять часть имущества;
- в) все наследники отказались от части имущества в пользу Российской Федерации;
- г) отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию.

- Не могут быть объектами патентных прав:

- а) штаммы микроорганизмов
- б) способы модификации генетической целостности клеток зародышевой линии человека;
- в) способы получения культур клеток растений или животных;
- г) микробиологические способы получения новых видов микроорганизмов;
- д) ноу-хау;

- При толковании условий договора, суд принимает во внимание:

- а) показания свидетелей, присутствующих при заключении договора;
- б) финансовое положение сторон, участвующих в соглашении;
- в) переговоры, переписку, практику, установившуюся во взаимных отношениях сторон, поведение сторон;
- г) обычаи;
- д) судебную практику.

3.3 Тестовые задания открытого типа:

- Изъятие у собственника имущества в интересах общества по решению государственных органов в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, с выплатой ему стоимости имущества квалифицируется, как _____.

- Обязательство, по которому должник обязан совершить одно из двух или нескольких действий (воздержаться от совершения действий), выбор между которыми принадлежит должнику, если законом, иными правовыми актами или договором право выбора не предоставлено кредитору или третьему лицу является _____.

- Лицо, организовавшее создание сложного объекта, включающего несколько результатов интеллектуальной деятельности (кинофильма, иного аудиовизуального произведения, театрально-зрелищного представления, мультимедийного продукта, единой технологии), именуется _____.

- Исключительное право на произведение, если автор известен, действует в течение _____.

Критерии освоения компетенции:

«пороговый уровень» (удовлетворительно) – демонстрирует знания основных теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины; знания и навыки разъяснения содержания гражданских прав и обязанностей участников соответствующих договорных правоотношений; знания определения существенных и иных условий конкретной сделки; знания и навыки выявления наличия в конкретной ситуации основания и условий гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу; знания и умения установления объема прав и обязанностей участников наследственных правоотношений; знания и умения оценки действий по осуществлению прав и исполнению обязанностей исходя из пределов осуществления и ограничений гражданских прав и требований, предъявляемых к исполнению обязанностей, в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины; знания и умения анализа субъективных авторских и смежных прав и порядка их осуществления; знания и умения определения оптимальных способов защиты субъективного права в конкретной ситуации. Определяет основные нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании, применяет их к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации. Анализирует поведение субъектов гражданско-правового отношения, исходя из содержания действующего законодательства. Демонстрирует способность объяснить положения базовых нормативных правовых актов отечественного законодательства, направленных на регулирование соответствующего вида отношений. Использует специальную терминологию.

«базовый уровень» (хорошо) – демонстрирует знания базовых теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины; базовые знания и навыки правильного разъяснения содержания гражданских прав и обязанностей участников соответствующих договорных правоотношений; знания и навыки правильного выявления наличия в конкретной ситуации основания и условий гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу; знания правильного определения существенных и иных условий конкретной сделки; знания и умения правильного установления объема прав и обязанностей участников наследственных правоотношений; знания и умения правильного анализа субъективных авторских и смежных прав и порядка их осуществления; знания и умения правильной оценки действий по осуществлению прав и исполнению обязанностей исходя из пределов осуществления и ограничений гражданских прав и требований, предъявляемых к исполнению обязанностей; знания и умения правильного определения оптимальных способов защиты субъективного права в конкретной ситу-

ации; умения и навыки анализа правоприменительных документов, касающихся государственной регистрации прав на интеллектуальную собственность. Правильно определяет нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании, применяет их к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации. Правильно анализирует поведение субъектов гражданско-правового отношения, исходя из содержания действующего законодательства. Демонстрирует способность правильно объяснить участникам гражданского правоотношения положения базовых нормативных правовых актов отечественного законодательства, направленных на регулирование соответствующего вида отношений. Выявляет правовые позиции правоприменительной практики, необходимые для учета при решении конкретной ситуации. Правильно использует специальную терминологию. Излагает материал последовательно.

«повышенный уровень» (отлично) - демонстрирует знания теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы и положений нормативно-правовых актов из списка, определенного в рабочей программе дисциплины; знания и навыки правильного и точного разъяснения содержания гражданских прав и обязанностей участников соответствующих договорных правоотношений; знания правильного и точного определения существенных и иных условий конкретной сделки; знания и навыки правильного и точного выявления наличия в конкретной ситуации основания и условий гражданско-правовой ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу; знания и умения правильного и точного установления объема прав и обязанностей участников наследственных правоотношений; знания и умения правильного и точного анализа субъективных авторских и смежных прав и порядка их осуществления; знания и умения правильного и точного определения оптимальных способов защиты субъективного права в конкретной ситуации; знания и умения правильной и точной оценки действий по осуществлению прав и исполнению обязанностей исходя из пределов осуществления и ограничений гражданских прав и требований, предъявляемых к исполнению обязанностей; умения и навыки тщательного юридического аудита правоприменительных документов, касающихся государственной регистрации прав на интеллектуальную собственность. Правильно и точно определяет основные нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании, правильно применяет их к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации. Правильно и точно анализирует поведение субъектов гражданско-правового отношения, исходя из содержания действующего законодательства. Демонстрирует способность правильно и точно объяснить участникам гражданского правоотношения положения базовых нормативных правовых актов отечественного законодательства, направленных на регулирование соответствующего вида отношений. Правильно выявляет правовые позиции правоприменительной практики, необходимые для учета при решении конкретной ситуации. Правильно и точно использует специальную терминологию. Излагает материал последовательно, с учетом причинно-следственных связей.

6.2. Фонд оценочных средств по дисциплине для промежуточной аттестации.

При проведении промежуточной аттестации проверяется сформированность у обучающихся всех компетенций, заявленных в п. 3 данной программы дисциплины.

Оценочные средства:

1. Входной контроль

- Понятие российского гражданского права, как отрасли права.
- Разграничение отраслей российского права по предмету и методу правового регулирования.
- Функции права.
- Основные начала (принципы) российского права.

– Наука гражданского права. Методы и приемы проведения научных исследований в сфере цивилистики. Сравнительное правоведение в сфере частного права. Взаимодействие цивилистики с юридическими, социальными и иными направлениями науки.

1. Теоретические вопросы

- Понятие российского гражданского права, как отрасли права. Предмет гражданско-правового регулирования. Функции гражданского права.
- Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений.
- Основные начала (принципы) и функции гражданского права. Добросовестность как принцип гражданского права и его содержание.
- Понятие и состав источников гражданского права. Место актов международного права в системе источников. Обычай как источники гражданского права. Разрешение коллизий норм гражданского права и административного права.
- Действие гражданского законодательства и иных нормативно-правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц.
- Применение аналогии закона и аналогии права в гражданском законодательстве.
- Роль судебной практики в реализации гражданского законодательства. Правовое значение разъяснений Верховного суда РФ по частно-правовым вопросам.
- Понятие гражданского правоотношения, его характеристика, элементы и структура.
- Классификация (квалификация) гражданских правоотношений.
- Субъекты гражданских правоотношений (общая характеристика). Понятие правосубъектности.
- Содержание гражданского правоотношения. Понятие субъективного гражданского права и субъективной гражданской обязанности, их взаимосвязь
- Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей. Юридические факты, их классификация. Юридические составы.
- Понятие правоспособности граждан, её основные черты. Соотношение гражданской правоспособности и субъективного гражданского права. Содержание правоспособности. Ограничение правоспособности
- Дееспособность граждан: понятие и содержание. Полностью дееспособные граждане
- Дееспособность малолетних граждан в возрасте до 14 лет
- Дееспособность несовершеннолетних граждан от 14 до 18 лет. Эмансипация
- Ограничение дееспособности гражданина, злоупотребляющего спиртными напитками или наркотическими веществами (порядок, основания ограничения, правовые последствия, восстановление дееспособности)
- Признание гражданина недееспособным (порядок, основания, правовые последствия)
- Признание гражданина безвестно отсутствующим (порядок, условия, правовые последствия восстановления дееспособности)
- Порядок, условия и правовые последствия объявления лица умершим. Последствия явки лица, объявленного умершим
- Юридическая квалификация статуса и деятельности индивидуального предпринимателя. Особенности ответственности индивидуального предпринимателя.
- Правовое регулирование несостоятельности (банкротства) граждан. Банкротство гражданина, имеющего статус индивидуального предпринимателя.
- Понятие и признаки юридического лица. Организационно-правовые формы юридических лиц
- Классификация юридических лиц. Корпоративные и унитарные юридические лица
- Правоспособность юридического лица. Учредительные документы. Государственная регистрация юридических лиц
- Порядок создания юридических лиц (общие положения)

- Органы юридического лица (их виды и функции). Представительства и филиалы
- Прекращение юридических лиц путем реорганизации (основания, порядок реорганизации, правовые последствия). Гарантии прав кредиторов при реорганизации юридического лица
- Прекращение юридических лиц путем добровольной ликвидации (основания, порядок ликвидации, правовые последствия).
- Правовое регулирование несостоятельности (банкротства) юридических лиц
- Порядок создания и деятельности хозяйственного партнерства. Органы управления, создаваемые хозяйственным партнерством.
- Хозяйственное товарищество как юридическое лицо (понятие, порядок создания, органы управления, права и обязанности участников). Виды хозяйственных товариществ
- Общество с ограниченной ответственностью как юридическое лицо (понятие, порядок создания, права и обязанности участников, органы управления, имущество, ответственность по обязательствам)
- Акционерные общества (понятие, виды, порядок создания, права и обязанности акционеров, органы управления)
- Производственные кооперативы (понятие, порядок создания, права и обязанности участников, органы управления, имущество, ответственность по обязательствам)
- Государственные и муниципальные унитарные предприятия (понятие, порядок создания и управления, имущество, ответственность по обязательствам). Казённые предприятия.
- Некоммерческие организации как юридические лица (понятие, виды, создания, правоспособность, управление).
- Виды и характеристика правового статуса некоммерческих юридических лиц.
- Правовое регулирование прекращения деятельности юридических лиц в форме реорганизации и ликвидации.
- Форма и порядок участия публично-правовых образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования.
- Объекты гражданских прав: понятие, виды.
- Вещи как объекты правоотношений. Классификация вещей и ее правовое значение. Доктринальные и законодательные подходы к определению категории «недвижимое имущество».
- Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Перечень документов, необходимых для регистрации.
- Понятие и виды ценных бумаг как объектов гражданских прав. Последствия нарушения правил о форме или обязательных реквизитах документарной ценной бумаги. Способы передачи прав, удостоверенных документарными ценными бумагами. Истребование документарных ценных бумаг, в том числе конвертированных в иные ценные бумаги.
- Переход прав по бездокументарной ценной бумаге и возникновение обременения бездокументарной ценной бумаги. Охранительные меры при необоснованном списании с лицевого счета ценных бумаг. Способы защиты нарушенных прав владельцев бездокументарных ценных бумаг.
- Результаты работ и услуги как объекты гражданских прав.
- Личные неимущественные права и блага, как объекты гражданских прав (понятие, признаки, виды, защита)
- Защита чести, достоинства и деловой репутации. Способы опровержения порочащих сведений. Компенсация морального вреда
- Гражданско-правовая охрана частной жизни гражданина.
- Понятие и основные признаки сделки. Классификация сделок. Условные сделки.
- Форма сделок. Устные сделки. Сделки, совершенные в простой письменной форме. Последствия несоблюдения простой письменной формы.
- Нотариальное удостоверение сделок. Государственная регистрация сделок. Последствия уклонения от нотариального удостоверения или государственной регистрации сделки.

- Недействительные сделки и их классификация. Оспоримые и ничтожные недействительные сделки. Лица, имеющие право предъявлять требования о признании сделки недействительной. Основные и дополнительные последствия недействительности сделки. Развитие российского законодательства о видах юридических лиц.
- Сделки с пороками содержания (понятие, виды, последствия недействительности).
- Сделки с пороками субъектного состава (понятие, виды, последствия недействительности).
- Воля и волеизъявление в сделке. Сделки с пороками воли: сделки, совершенные под влиянием существенного заблуждения.
- Воля и волеизъявление в сделке. Сделки с пороками воли: сделки, совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств.
- Формы и порядок проведения собраний (очная, заочная, очно-заочная). Требования к оформлению протокола собрания. Особенности оспаривания решений собраний. Недействительность (оспоримость и ничтожность) решений собраний.
- Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей: понятие и способы. Злоупотребление субъективным гражданским правом: виды и правовые последствия. Понятие «шикана».
- Пределы осуществления прав. Злоупотребление правом (понятие, виды, санкции). Обход закона.
- Защита гражданских прав (содержание права на защиту, формы защиты, органы, осуществляющие защиту гражданских прав). Способы защиты гражданских прав.
- Представительство (понятие, признаки, область применения, структура отношений представительства, виды).
- Доверенность: понятие, виды, форма, содержание, срок действия. Порядок передоверия. Правовые последствия действия без полномочий.
- Сроки в гражданском праве: понятие, виды сроков, порядок определения и исчисления сроков.
- Исковая давность. Понятие и значение сроков исковой давности. Общий и специальные сроки исковой давности. Императивность норм об исковой давности.
- Начало течения исковой давности. Приостановление и перерыв сроков исковой давности. Восстановление сроков исковой давности.
- Требования, на которые исковая давность не распространяется.
- Понятие права собственности в объективном и субъективном смысле. Права (правомочия) собственника. Обязанности (бремя) собственника.
- Субъективное право собственности. Правомочия собственника, их содержание и осуществление. Бремя содержания имущества собственником и риски повреждения и утраты имущества. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества. Риск случайной гибели или порча имущества.
- Формы и виды права собственности по российскому законодательству.
- Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Способы передачи вещи. Риск случайной гибели или повреждения имущества.
- Основания приобретения права собственности: самовольная постройка.
- Основания приобретения права собственности: вновь создаваемые вещи, общедоступные для сбора вещи, переработка (спецификация) вещи.
- Основания приобретения права собственности: бесхозяйные вещи, движимые вещи, от которых собственник отказался.
- Основания приобретения права собственности: находка, клад.
- Основания приобретения права собственности: приобретательная давность.
- Основания прекращения права собственности: приватизация, национализация, реквизиция и конфискация и др.

– Понятие и признаки иных (ограниченных) вещных прав. Отличие правомочий титульного владельца от правомочий собственника. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления.

– Частная собственность как важнейшая экономическая форма имущественных отношений экономики России. Право собственности граждан (физических лиц) и юридических лиц. Осуществление и прекращение права частной собственности.

– Экономические отношения государственной и муниципальной собственности как предмет гражданско-правового регулирования. Право государственной и муниципальной собственности в объективном и субъективном смысле. Особенности правоотношений государственной и муниципальной собственности (общая характеристика). Осуществление права государственной и муниципальной собственности. Основания возникновения и прекращения права государственной и муниципальной собственности. Государственная и муниципальная казна. Имущество государственных и муниципальных предприятий и учреждений.

– Правовое регулирование экономических отношений собственности на землю в Российской Федерации. Виды вещных прав на землю. Правоотношения собственности на землю. Особенности земельного участка как объекта гражданских прав. Прекращение права собственности на земельный участок. Правовой режим иных вещных прав на землю по гражданскому законодательству России.

– Понятие, основания возникновения, содержание и осуществление права собственности и других вещных прав на жилые помещения. Квартира как объект права собственности. Общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме. Товарищество собственников недвижимости. Права членов семьи собственников жилого помещения.

– Понятие общей долевой собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в общей долевой собственности.

– Осуществление права общей долевой собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в общей долевой собственности. Выдел доли и раздел общей долевой собственности.

– Понятие и виды общей совместной собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в общей совместной собственности. Основания приобретения права общей совместной собственности.

– Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав. Вещно-правовые и обязательственно-правовые способы защиты права собственности. Виндикационный иск. Негаторный иск.

– Виндикационный иск (понятие, предмет). Условия удовлетворения виндикационного иска. Расчеты при возврате имущества.

– Негаторный иск (понятие, предмет, условия удовлетворения).

– Понятие обязательственного права. Понятие и особенности гражданско-правовых обязательств. Классификация обязательств.

– Основания возникновения обязательств.

– Стороны обязательства: общие положения. Обязательства с множественностью лиц: понятие и виды. Долевые обязательства. Особенности исполнения долевых обязательств. Солидарные обязательства. Особенности исполнения солидарных обязательств. Регрессные и субсидиарные обязательства: понятие и основания возникновения. Перемена лиц в обязательстве. Переход прав кредитора к другому лицу: понятие и последствия. Перевод долга: понятие и последствия.

– Гражданско-правовой договор: понятие, функции, виды договоров и их характеристика. Свобода договора и ее ограничения. Рамочный договор. Опционный договор. Абонентский договор.

– Виды, квалифицирующие признаки и правовое регулирование непоименованных договоров. Соотношение смешанных и непоименованных договоров (отличия теории и практики, принципы квалификации и определения применимого правового режима и др.).

– Содержание договора. Существенные условия гражданско-правового договора (способы их определения, значение для договора). Иные условия договора. Правовой режим договорных заверений. Форма договора.

– Порядок и стадии заключения договора. Момент заключения договора. Заключение договора на основании оферты, определяющей и не определяющей срок для акцепта. Опоздание ответа. Оферта. Публичная оферта. Акцепт. Место заключения договора.

– Изменение и расторжение договора по соглашению сторон. Отказ от договора при наступлении оговоренных в договоре условий: правовая природа и квалификация ковенантов в финансовых сделках, утрата права на отказ от договора при его нереализации в разумный срок и в рамках механизма *estoppel*. Плата за отказ или изменение договора. Последствия изменения или расторжения договора.

– Порядок заключения договора в обязательном порядке. Порядок заключения договора на торгах.

– Переговоры о заключении договора. Соглашение о порядке ведения переговоров. Ответственность за ненадлежащее ведение переговоров.

– Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательства. Расходы на исполнение обязательства.

– Субъекты исполнения обязательств. Обязательства с участием третьих лиц (возложение (перепоручение) исполнения, переадресация исполнения).

– Предмет и способ исполнения обязательства. Исполнение денежных обязательств (валюта, проценты). Исполнение альтернативных и факультативных обязательств.

– Срок и место исполнения обязательств.

– Перемена лиц в обязательстве: цессия - уступка права (требования).

– Перемена лиц в обязательстве: перевод долга.

– Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.

– Неустойка: понятие и виды. Форма соглашения о неустойке и последствия её несоблюдения. Уменьшение неустойки.

– Залог: понятие и основания возникновения. Субъекты залогового правоотношения. Предмет залога. Ипотека. Государственная регистрация и учет залога.

– Договор о залоге (понятие, форма, содержание). Права и обязанности залогодателя и залогодержателя.

– Изменение очередности удовлетворения требований залогодержателей.

– Правовое регулирование отдельных видов залога: залога обязательственных прав, залога прав участников юридических лиц, залога прав по договору банковского счета (вклада).

– Удержание. Предмет удержания. Возникновение, реализация и прекращение права удержания.

– Поручительство: понятие и основания возникновения. Субъектный состав. Договор поручительства (понятие, стороны, форма, содержание). Ответственность поручителя.

– Независимая гарантия (понятие, субъектный состав, форма и содержание, обязанности гаранта при рассмотрении требования бенефициара, основания оспаривания). Основания отказа гаранта удовлетворить требования бенефициара.

– Задаток. Понятие и функции задатка. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

– Эскроу (условное депонирование) как новый способ обеспечения обязательств: природа договора, статус эскроу-агента, условия разблокирования депонированного имущества, риски банкротства сторон договора эскроу, банковские эскроу-счета.

– Обеспечительный (гарантийный) платеж, как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, сфера применения, отличие от других способов обеспечения, механизм реализации прав кредитора.

– Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств.

– Формы и виды гражданско-правовой ответственности (долевая, солидарная, субсидиарная и др.).

– Основание и условия гражданско-правовой ответственности. Гражданское правонарушение: понятие и состав. Противоправность поведения должника. Убытки. Причинная связь между противоправным поведением и убытками кредитора. Вина: понятие, формы. Презумпция вины в гражданском праве.

– Ответственность за неисполнение денежного обязательства (ст. 395 ГК). Встречное исполнение обязательств. Особенности исполнения альтернативных, долевых, солидарных и субсидиарных обязательств.

– Ответственность в форме возмещения убытков. Убытки за неисполнение обязанности не совершать определенное действие (негативное обязательство). Возмещение убытков при прекращении договора.

– Основания освобождения должника от ответственности. Понятие случая и непреодолимой силы. Возмещение причиненного вреда (убытков) независимо от вины должника. Ответственность должника за своих работников и за действия третьих лиц. Вина кредитора и ее последствия. Просрочка должника и просрочка кредитора.

– Право на получение денежных сумм на случай неисполнения судебного акта «астрент».

– Способы прекращения обязательств на основе волеизъявления сторон. Прекращение обязательства в результате надлежащего его исполнения сторонами. Отступное. Зачет. Новация. Прощение долга.

– Способы прекращения обязательств независимо от воли сторон. Совпадение должника и кредитора в одном лице. Невозможность исполнения. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа. Прекращение обязательства смертью гражданина, а также вследствие ликвидации юридического лица.

– Договор купли-продажи (понятие, характеристика, виды, стороны, форма и содержание договора (предмет, цена, срок, ассортимент, комплектность и др.)). Момент возникновения права собственности.

– Существенные и иные условия договора купли-продажи. Количество, ассортимент, комплектность и комплект, тара и упаковка товара. Качество товара в договоре купли-продажи. Проверка качества товаров. Гарантия качества товаров.

– Исполнение договора купли-продажи. Момент исполнения обязанности продавца передать товар. Переход риска случайной гибели товара. Последствия продажи вещи, обремененной правами третьих лиц. Ответственность продавца и покупателя за нарушение принятых на себя обязательств.

– Договор розничной купли-продажи (понятие, характеристика, виды договоров розничной купли-продажи, форма, содержание). Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи. Право покупателя на обмен доброкачественного товара. Ответственность продавца в случае продажи товара ненадлежащего качества по договору розничной купли-продажи.

– Договор поставки в системе договоров купли-продажи. Соотношение договора поставки и дистрибьюторского договора. Проблемы квалификации договоров поставки. Заключение договора поставки. Права и обязанности сторон по договору поставки. Односторонний отказ от исполнения договора.

– Договор контрактации: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора контрактации. Права и обязанности сторон по договору контрактации. Исполнение договора контрактации. Правовое регулирование закупок сельскохозяйственной продукции для государственных или муниципальных нужд.

– Гражданско-правовое регулирование энергоснабжения. Договор энергоснабжения: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора энергоснабжения. Особенности заключения и исполнения договора энергоснабжения. Права и обязанности сторон по договору энергоснабжения. Ответственность сторон по договору энергоснабжения.

– Договор купли-продажи недвижимости: понятие, характеристика. Форма договора купли-продажи недвижимости. Существенные и иные условия договора купли-продажи недвижимости. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи недвижимости. Права на земельный участок при продаже недвижимости. Особенности исполнения договора купли-продажи недвижимости. Особенности продажи отдельных объектов недвижимости (земельных участков, жилых помещений, доли в праве собственности на недвижимость и т.п.).

– Договор купли-продажи предприятия: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора купли-продажи предприятия. Удостоверение состава продаваемого имущества. Форма договора купли-продажи предприятия. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи предприятия. Особенности исполнения договора. Передача предприятия приобретателю. Особенности применения к договору правил о последствиях недействительности сделок и об изменении или расторжении договора.

– Договор мены: понятие, характеристика. Особенности возмездного характера договора мены. Существенные и иные условия договора мены. Права и обязанности сторон по договору мены. Исполнение договора мены. Переход прав собственности на обмениваемые товары. Ответственность за изъятие товара, приобретенного по договору мены.

– Договор дарения (понятие, характеристика, стороны, форма, содержание, права и обязанности сторон). Правопреемство при обещании дарения.

– Права и обязанности сторон по договору дарения. Отказ одаряемого принять дар. Отказ дарителя от исполнения договора дарения в будущем. Случаи ограничения и запрещения дарения. Отмена дарения. Последствия причинения вреда вследствие недостатков подаренной вещи.

– Пожертвование как разновидность договора дарения.

– Договоры ренты: понятие, характеристика. Виды договора ренты. Передача имущества под выплату ренты за плату и бесплатно. Форма договора ренты. Существенные и иные условия договора ренты. Обременение рентой недвижимого имущества. Обеспечение выплаты ренты и ответственность за просрочку её выплаты.

– Договор постоянной ренты. Права и обязанности сторон по договору постоянной ренты. Выплата постоянной ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты. Выкуп постоянной ренты.

– Договор пожизненной ренты. Права и обязанности сторон по договору пожизненной ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты. Выплата пожизненной ренты. Расторжение договора пожизненной ренты. Выкуп пожизненной ренты.

– Договор пожизненного содержания с иждивением. Права и обязанности сторон по договору пожизненного содержания с иждивением. Обязанности плательщика ренты. Замена пожизненного содержания периодическими платежами. Ограничение на отчуждение и использование имущества, переданного для обеспечения пожизненного содержания. Прекращение пожизненного содержания. Расторжение договора пожизненного содержания с иждивением.

– Договор аренды (имущественного найма): понятие, характеристика, виды, стороны, форма, содержание. Права и обязанности сторон. Права арендатора: субаренда (поднаём), перенаём и др. Возврат арендованного имущества арендодателю. Судьба улучшений арендованного имущества.

– Права на земельный участок при аренде находящегося на нем здания или сооружения, в том числе, в случае продажи этого земельного участка.

– Договор аренды (имущественного найма): понятие, характеристика. Форма договора аренды. Существенные и иные условия договора аренды. Особенности передачи в аренду государственного и муниципального имущества.

– Права и обязанности сторон по договору аренды. Субаренда (поднаём) и передача прав и обязанностей по договору аренды третьему лицу (перенаём). Исполнение договора аренды.

– Прекращение договора аренды. Досрочное расторжение договора аренды по требованию сторон. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Возврат арендованного имущества арендодателю. Выкуп арендованного имущества.

– Договор проката: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора проката. Права и обязанности сторон, особенности исполнения договора.

– Договор аренды транспортных средств: понятие, характеристика. Объект договор аренды транспортных средств.

– Договор аренды транспортного средства с экипажем: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора. Права и обязанности сторон по договору. Возможность предоставления транспортного средства в субаренду. Ответственность за вред, причиненный транспортному средству или транспортным средством арендатору, третьим лицам. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств.

– Договор аренды транспортного средства без экипажа: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора. Права и обязанности сторон по договору. Возможность предоставления транспортного средства в субаренду. Ответственность арендатора за вред, причиненный транспортному средству или транспортным средством.

– Договор аренды зданий и сооружений: понятие, характеристика. Форма договора аренды зданий и сооружений. Существенные и иные условия договора. Объекты договора аренды зданий и сооружений. Права и обязанности сторон по договору аренды зданий и сооружений. Исполнение договора. Порядок передачи здания или сооружения. Арендная плата. Права на земельный участок при аренде находящегося на нем здания или сооружения.

– Договор аренды предприятий: понятие, характеристика. Форма договора аренды предприятий. Существенные и иные условия договора предприятий. Объект договора аренды предприятий. Права и обязанности сторон по договору. Передача имущества арендатору. Правомочия арендатора на использование и отчуждение некоторых видов имущества, входящего в имущественный комплекс арендуемого предприятия. Возврат арендованного предприятия арендодателю.

– Договор финансовой аренды (лизинга): понятие, характеристика. Субъекты лизинговых отношений. Виды лизинга. Существенные и иные условия договора лизинга.

– Права и обязанности сторон по договору финансовой аренды (лизинга). Исполнение договора лизинга. Передача имущества, являющегося предметом договора финансовой аренды, арендатору. Уведомление продавца о сдаче имущества в аренду. Переход к арендатору риска случайной гибели имущества. Ответственность арендатора и арендодателя. Ответственность продавца за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора купли-продажи имущества, передаваемого в лизинг.

– Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды): понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора ссуды.

– Права и обязанности сторон по договору. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи, переданной в безвозмездное пользование.

– Ответственность перед третьими лицами за вред, причиненный в результате использования вещи.

– Досрочное расторжение и отказ от договора безвозмездного пользования имуществом.

– Договор подряда: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора. Участники подрядных отношений. Права и обязанности сторон по договору подряда.

– Выполнение работ иждивением подрядчика. Выполнение работы с использованием материала заказчика. Распределение рисков между сторонами. Срок выполнения работы. Цена работы. Отказ заказчика от исполнения договора подряда. Приемка заказчиком работы, выполненной подрядчиком. Качество работы. Последствия прекращения договора до приемки результата работы. Ответственность подрядчика, субподрядчика и заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда.

– Договор бытового подряда: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора бытового подряда. Права и обязанности сторон по договору бытового подряда. Выполнение работы из материала подрядчика или заказчика. Цена и оплата работы. Права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения работы по договору бытового подряда. Иные

права заказчика по Закону РФ «О защите прав потребителей». Последствия неявки заказчика за получением результата работы.

- Организационно-правовые предпосылки начала строительной деятельности, обеспечивающие соблюдение норм гражданского, градостроительного и земельного законодательства. Юридическое значение технической документации и сметы.

- Договор строительного подряда: понятие, характеристика. Субъекты договора строительного подряда. Существенные и иные условия договора. Форма договора строительного подряда. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда. Обеспечение строительства материалами и оборудованием. Оплата работ. Распределение рисков между сторонами. Контроль заказчика за выполнением работ по договору строительного подряда. Сдача и приемка результата работ, выполненных по договору. Ответственность подрядчика за качество работ. Консервация объекта строительства и её последствия.

- Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, характеристика. Отличительные (квалифицирующие) признаки, выделяющие договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ из ряда иных договоров подряда. Существенные и иные условия договора. Права и обязанности сторон по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Исходные данные для выполнения проектных и изыскательских работ. Ответственность подрядчика и заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора на выполнение проектных и изыскательских работ.

- Государственный или муниципальный контракт на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора. Заключение государственного или муниципального контракта. Права и обязанности сторон по договору. Исполнение государственного или муниципального контракта. Ответственность подрядчика и государственного (муниципального) заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение государственного (муниципального) контракта на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд.

- Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ: понятие, характеристика. Объекты договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Существенные и иные условия договора. Права и обязанности сторон по договору на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Исполнение обязательств сторонами договора. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

- Договор возмездного оказания услуг (понятие, характеристика, стороны, форма, содержание, права и обязанности сторон). Классификация договоров на оказание услуг.

- Права и обязанности сторон по договору возмездного оказания услуг. Исполнение договора возмездного оказания услуг. Возможность одностороннего отказа от исполнения договора возмездного оказания услуг.

- Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами договора возмездного оказания услуг.

- Договор оказания консультационных услуг.

- Транспортные обязательства. Транспортное законодательство. Система транспортных договоров.

- Договоры об организации работы по обеспечению перевозок. Особенности перевозки грузов в прямом смешанном сообщении (права и обязанности субъектов перевозки, их ответственность). Существенные и иные условия договора об организации перевозок грузов. Права и обязанности сторон по договору. Заявка (заказ).

- Договор перевозки грузов: понятие, характеристика. Форма договора перевозки грузов. Стороны договора перевозки груза. Правовое положение грузополучателя. Порядок заключения договора перевозки груза. Права и обязанности участников обязательства по перевозке грузов.

– Ответственность перевозчика за просрочку доставки груза и за несохранность груза. Объем ответственности за несохранность груза. Обстоятельства, исключаящие вину перевозчика и обстоятельства, презюмирующие невиновность перевозчика (на примере ж/д перевозки). Претензии и иски по грузовым перевозкам. Особенности ответственности морского и воздушного перевозчика.

– Договор перевозки пассажира: понятие, характеристика. Права и обязанности сторон по договору. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора. Гражданско-правовая защита граждан – потребителей транспортных услуг.

– Договор транспортной экспедиции: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора транспортной экспедиции. Права и обязанности сторон по договору транспортной экспедиции. Исполнение договора. Односторонний отказ от исполнения договора транспортной экспедиции. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами договора транспортной экспедиции.

– Договор займа: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора займа. Форма договора займа. Вексель. Облигация. Целевой заем. Новация долга в заемное обязательство.

– Права и обязанности сторон по договору займа. Проценты по договору займа. Исполнение договора займа. Последствия нарушения заемщиком условий договора займа.

– Договор потребительского займа: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора. Права и обязанности сторон по договору потребительского займа. Полная стоимость потребительского займа. Особенности совершения действий, направленных на возврат задолженности по договору потребительского займа.

– Кредитный договор: понятие, характеристика. Существенные и иные условия кредитного договора. Права и обязанности сторон по кредитному договору. Отказ от предоставления или получения кредита. Исполнение кредитного договора.

– Договор потребительского кредита: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора. Права и обязанности сторон по договору потребительского кредита. Полная стоимость потребительского кредита. Особенности совершения действий, направленных на возврат задолженности по договору потребительского кредита.

– Договор товарного кредита. Коммерческий кредит.

– Договор финансирования под уступку денежного требования: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора финансирования под уступку денежного требования. Характер денежного требования, уступаемого в целях получения финансирования. Права и обязанности финансового агента, клиента и третьего лица (должника) по договору финансирования под уступку денежного требования.

– Исполнение договора финансирования под уступку денежного требования. Права финансового агента на суммы, полученные от должника. Встречные требования должника. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами договора финансирования под уступку денежного требования.

– Договор банковского вклада: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора банковского вклада. Требования, предъявляемые к банкам, привлекающим денежные средства во вклады. Виды банковских вкладов. Внесение третьими лицами денежных средств на счет вкладчика.

– Права и обязанности сторон по договору банковского вклада. Исполнение договора банковского вклада. Проценты на вклад. Обязанность по сохранению банковской тайны. Правовые последствия нарушения договора банковского вклада. Способы обеспечения возврата вкладов.

– Изменение и расторжение договора банковского вклада. Договор банковского счета: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора банковского счета. Виды банковских счетов. Заключение договора банковского счета.

– Права и обязанности сторон по договору банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Сроки выполнения операций по счету. Оплата расходов банка на совершение опера-

ций по счету. Проценты за пользование банком денежными средствами, находящимися на счете. Зачет взаимных требований банка и клиента по счету. Банковская тайна.

– Основания и очередность списания денежных средств с банковского счета. Арест счета и приостановление операций по счету. Правовые последствия нарушения договора банковского счета. Расторжение договора банковского счета.

– Правовой режим металлических счетов и вкладов.

– Правовое регулирование банковских эскроу-счетов.

– Понятие и основания возникновения расчётных правоотношений. Правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Наличные расчеты как форма исполнения денежных обязательств. Понятие и содержание безналичных расчетов. Основные формы безналичных расчетов. Порядок и сроки проведения расчётов.

– Расчеты платежными поручениями. Исполнение платежного поручения.

– Расчеты по аккредитиву. Виды аккредитива. Исполнение аккредитива. Закрытие аккредитива.

– Расчеты по инкассо. Исполнение инкассового поручения.

– Расчеты чеками. Чек. Порядок оплаты чека и передачи прав по нему. Отказ от оплаты чека.

– Расчеты в форме перевода денежных средств по требованию получателя средств (прямое дебетование).

– Расчеты с использованием банковских карт.

– Понятие страхования. Законодательство о страховании. Виды и формы страхования. Основные страховые категории.

– Договор страхования: понятие, характеристика. Третьи лица, в пользу которых осуществляется страхование. Существенные и иные условия договора страхования. Предмет и объект страхования. Момент возникновения страхового правоотношения. Интересы, страхование которых не допускается.

– Договор имущественного страхования: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора имущественного страхования. Права и обязанности сторон по договору имущественного страхования. Исполнение и прекращение договора. Исковая давность по требованиям, связанным с имущественным страхованием.

– Договор личного страхования: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора личного страхования. Права и обязанности сторон по договору личного страхования. Исполнение и прекращение договора.

– Договор хранения: понятие, характеристика. Виды договоров хранения. Существенные и иные условия договора хранения. Права и обязанности сторон договора хранения. Исполнение обязанности принять вещь на хранение. Исполнение договора хранения. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора хранения. Прекращение договора хранения по требованию поклажедателя.

– Договор хранения: понятие, характеристика. Виды договоров хранения. Существенные и иные условия договора хранения. Права и обязанности сторон договора хранения. Исполнение обязанности принять вещь на хранение. Исполнение договора хранения. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора хранения. Прекращение договора хранения по требованию поклажедателя.

– Договор складского хранения: понятие, характеристика, форма. Существенные и иные условия договора. Права и обязанности сторон договора складского хранения. Проверка товаров при их приемке товарным складом и во время хранения. Изменение условий хранения. Права держателя складского и залогового свидетельства. Выдача товаров по двойному складскому свидетельству. Хранение вещей с правом распоряжения ими.

– Отдельные виды хранения: хранение в ломбарде; хранение ценностей в банке; хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе; хранение в камерах хранения транспортных организаций; хранение в гардеробах организаций; хранение в гостинице; хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

– Договор поручения (понятие, характеристика, стороны, форма, содержание, права и обязанности сторон). Прекращение договора поручения. Обязанности наследников поверенного и ликвидатора юридического лица, являющегося поверенным.

– Действия в чужом интересе без поручения. Уведомление заинтересованного лица о действиях в его интересе. Последствия одобрения или неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Вознаграждение за действия в чужом интересе. Отчет лица, действовавшего в чужом интересе. Возмещение убытков лицу, действовавшему в чужом интересе. Неосновательное обогащение вследствие действия в чужом интересе. Возмещение вреда, причиненного действиями в чужом интересе.

– Возможность взыскания гонорара успеха, в соответствии с разъяснениями Конституционного суда РФ и Верховного суда РФ.

– Договор комиссии: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора комиссии. Права и обязанности сторон по договору комиссии. Субкомиссия. Исполнение договора комиссии. Ответственность комиссионера и комитента за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора комиссии. Прекращение договора комиссии.

– Агентский договор: понятие, характеристика. Субагентский договор. Существенные и иные условия агентского договора. Права и обязанности сторон по агентскому договору. Агентское вознаграждение. Отчеты агента. Прекращение агентского договора. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение агентского договора.

– Договор доверительного управления имуществом: понятие, характеристика. Виды доверительного управления имуществом. Объекты доверительного управления. Существенные и иные условия договора доверительного управления имуществом. Права и обязанности сторон по договору доверительного управления имуществом.

– Передача доверительного управления имуществом. Особенности правового режима имущества, находящегося в доверительном управлении. Вознаграждение доверительному управляющему. Ответственность доверительного управляющего за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора доверительного управления имуществом. Ответственность учредителя управления и доверительного управляющего перед третьими лицами. Прекращение договора доверительного управления.

– Договор коммерческой концессии: понятие, характеристика. Форма договора коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия. Существенные и иные условия договора коммерческой концессии.

– Права и обязанности сторон по договору коммерческой концессии. Вознаграждение по договору коммерческой концессии. Право пользователя заключить договор коммерческой концессии на новый срок. Ограничение прав сторон по договору коммерческой концессии.

– Изменение и прекращение договора коммерческой концессии. Сохранение договора коммерческой концессии в силу при перемене сторон. Последствия изменения фирменного наименования или коммерческого обозначения правообладателя. Последствия прекращения исключительного права, пользование которым предоставлено по договору коммерческой концессии.

– Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора коммерческой концессии. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю.

– Договор простого товарищества: понятие, характеристика. Существенные и иные условия договора простого товарищества.

– Права и обязанности участников. Вклады товарищей. Ведение общих дел товарищей. Распределение расходов, прибылей и убытков между товарищами. Выдел доли товарища по требованию его кредитора. Прекращение договора простого товарищества. Ответственность товарища, в отношении которого договор простого товарищества расторгнут.

– Договор инвестиционного товарищества: понятие, характеристика. Вклады товарищей. Ведение общих дел товарищей. Счет инвестиционного товарищества. Ответственность товарищей по общим обязательствам.

- Игры и пари как основания возникновения обязательств. Правовое регулирование отношений, возникших при организации и проведении игр и пари.
- Договор игры, как условная сделка под отлагательным условием: понятие, характеристика. Организаторы игры. Участники игр. Существенные и иные условия договора игры. Права и обязанности сторон по договору игры.
- Отказ от проведения игр (пари) или о выплаты выигрыша победителю игр (пари) и его правовые последствия.
- Отдельные виды игр (общая характеристика). Порядок проведения лотерей, тотализаторов и иных игр. Особенности защиты прав участников игр и пари.
- Понятие и виды обязательств из односторонних сделок. Особенности обязательств из односторонних действий.
- Обязанность выплатить награду. Отмена публичного обещания награды.
- Организация публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Решение о выплате награды. Использование произведений науки, литературы, искусства, удостоенных наград.
- Обязательства вследствие причинения вреда (понятие, характеристика, функции). Генеральный и специальный деликты. Предупреждение причинения вреда.
- Субъекты обязательств из причинения вреда. Множественность лиц в деликтном обязательстве. Перемена лиц в деликтном обязательстве.
- Основание и условия ответственности за причинение вреда. Обстоятельства, исключающие противоправность деяния.
- Ответственность юридических лиц и граждан за вред, причиненный их работниками.
- Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами.
- Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Реабилитация: соотношение правил главы 18 УПК РФ с правилами главы 59 ГК РФ.
- Ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет.
- Ответственность за вред, причиненный недееспособными гражданами, ограниченно дееспособными гражданами. Ответственность за вред, причиненный гражданами, не способными понимать значение своих действий.
- Понятие источника повышенной опасности. Соотношения категорий «источник повышенной опасности» и «деятельности, создающей повышенную опасность для окружающих».
- Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность. Источник повышенной опасности. Субъекты обязательства по возмещению вреда, причиненного деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Основание и условия ответственности за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Основания освобождения владельца источника повышенной опасности от ответственности за причиненный вред.
- Ответственность за вред, причиненный повреждением здоровья. Объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья. Возмещение вреда при повреждении здоровья гражданина, не достигшего совершеннолетия. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца. Возмещение расходов на погребение.
- Основание и условия ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ услуг. Субъекты ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ услуг.
- Обязательства из неосновательного обогащения или сбережения имущества. Виды обязательств вследствие неосновательного обогащения. Исполнение обязательств вследствие неосновательного обогащения. Объем и порядок возврата неосновательно полученного имущества. Случай,

когда неосновательно приобретенное или сбереженное имущество, а также доходы не подлежат возврату.

- Понятие наследственного права. Понятие и основания наследования. Субъекты наследственного правопреемства. Граждане, не имеющие права наследовать.
- Время и место открытия наследства, их правовое значение. Объекты наследственного правопреемства.
- Наследование по закону. Круг наследников по закону и порядок их призвания к наследованию. Доля наследников в наследственном имуществе. Наследование по праву представления. Права супруга при наследовании. Наследование выморочного имущества.
- Условия призвания к наследованию нетрудоспособных иждивенцев наследодателя. Размер наследственной доли нетрудоспособных иждивенцев наследодателя.
- Наследование по завещанию. Завещание: понятие и характеристика. Форма и содержание завещания. Лица, имеющие право удостоверить завещания.
- Виды завещаний: закрытое завещание; завещание при чрезвычайных обстоятельствах; завещательное распоряжение на денежные средства в банке. Правовое положение и полномочия нотариусов, должностных лиц, органов местного самоуправления и консульских учреждений РФ по оформлению наследственных прав.
- Наследники по завещанию. Необходимые наследники. Право на обязательную долю в наследстве, её размер.
- Особые распоряжения завещателя (завещательный отказ, завещательное возложение, подназначение наследника). Лишение права наследовать.
- Составление завещательного распоряжения на денежный вклад в банке.
- Порядок, особенности оформления завещательного отказа (легата). Особенности оформления завещательного возложения.
- Осуществление наследственных прав. Принятие наследства. Срок принятия наследства
- Охрана наследства и управление им.
- Создание и управление наследственным фондом, в соответствии с новейшим российским законодательством.
- Отмена и изменение завещания. Основания для признания завещания недействительным.
- Права и обязанности субъектов, способствующих возникновению и осуществлению наследственных прав. Правовое положение лиц, принимающих меры к охране наследственного имущества.
- Исполнение завещания: субъекты исполнения завещания, меры необходимые для исполнения завещания.
- Принятие наследства: понятие, способы и срок принятия. Принятие наследства по истечении установленного срока.
- Порядок получения свидетельства о праве на наследство. Содержание, форма и место выдачи свидетельства о праве на наследство. Действия наследника при получении от нотариуса отказа в выдаче свидетельства о праве на наследство.
- Правила раздела наследства при наследовании по закону. Положения, имеющие значение при этом. Правила раздела наследства при наследовании по завещанию.
- Раздел наследства между наследниками при наследовании по закону. Правила раздела наследства по завещанию. Порядок раздела наследства при наличии среди наследников несовершеннолетних, недееспособных граждан и пережившего супруга. Особенности раздела имущества при наличии у одного из наследников преимущественного права на неделимую вещь, входящую в состав наследства.
- Наследственная трансмиссия. Отличия наследственной трансмиссии от наследования по праву представления.
- Отказ от наследства: характеристика, способы отказа от наследства. Случаи, когда отказ от наследства не допускается.
- Наследование прав участия (членства) в юридических лицах.

- Наследование предприятия.
- Наследование имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства.
- Наследование земельных участков.
- Наследование ограниченно оборотоспособных вещей.
- Наследование имущества, предоставленного государством или муниципальным образованием на льготных условиях.
- Наследование невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию.
- Наследование государственных наград, почетных и памятных знаков.
- Понятие и виды охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации в российском гражданском праве. Виды объектов интеллектуальной собственности, права на которые подлежат государственной регистрации. Виды интеллектуальных прав. Территория и сроки действия исключительных прав. Другие ограничения сферы действия исключительных прав.
- Понятие авторского права в объективном и субъективном смысле. Понятие и критерии охраноспособности объектов авторского права.
- Виды объектов авторского права. Производные и составные произведения. Сложные объекты. Произведения, не охраняемые авторским правом.
- Субъекты авторского права. Авторы произведений науки, литературы и искусства, категории авторов. Соавторство, его виды. Иные правообладатели.
- Личные неимущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства.
- Исключительное право на произведение науки, литературы или искусства. Иные права автора (правообладателя). Знак охраны авторского права.
- Сроки действия авторских прав. Переход произведения науки, литературы и искусства в общественное достояние.
- Основания перехода исключительного права (отдельных его правомочий) на произведение науки, литературы и искусства. Виды договоров о предоставлении прав на использование произведения науки, литературы и искусства.
- Договор об отчуждении исключительного права в авторском и патентном праве (понятие, характеристика, стороны, форма, содержание, права и обязанности сторон, ответственность сторон по договору).
- Лицензионный договор в авторском и патентном праве (понятие, характеристика, виды, стороны, форма, содержание, права и обязанности сторон, ответственность сторон по договору).
- Договор авторского заказа (понятие, характеристика, стороны, форма, виды, содержание, права и обязанности сторон, ответственность сторон по договору).
- Смежные права исполнителей (субъекты, объекты, права исполнителей, право на совместное исполнение, срок и сфера действия).
- Смежные права исполнителей (субъекты, объекты, права исполнителей, право на совместное исполнение, срок и сфера действия).
- Смежные права изготовителей фонограмм (субъекты, объект, права изготовителей фонограмм, случаи распространения экземпляров фонограммы без согласия правообладателя, срок и сфера действия).
- Смежные права организаций эфирного и кабельного вещания (субъекты, объект, права вещательных организаций, соотношение прав вещательных организаций и иных правообладателей, срок и сфера действия).
- Смежные права изготовителя базы данных (субъекты, объект, условия охраноспособности, государственная регистрация, права изготовителя базы данных, возможность извлечения материалов из базы данных, срок и сфера действия).

- Смежные права публикатора на произведение науки, литературы или искусства (субъекты, объект охраны, права публикатора, соотношение исключительного права и права собственности на оригинал произведения, срок и сфера действия).
- Защита авторских и смежных прав. Обеспечение иска по делам о нарушении авторских и смежных прав. Защита от контрафактной продукции в странах ЕАЭС.
- Ответственность информационных посредников в сети ИНТЕРНЕТ.
- Изобретение: понятие и признаки (условия патентоспособности). Объекты изобретения. Результаты, которые не охраняются в качестве изобретений.
- Полезная модель: понятие и признаки (условия патентоспособности). Результаты, которые не охраняются в качестве полезных моделей.
- Промышленный образец: понятие, признаки (условия патентоспособности), виды. Результаты, которые не охраняются в качестве промышленных образцов.
- Субъекты патентного права.
- Оформление (приобретение) патентных прав на объекты промышленной собственности. Содержание и срок действия патента.
- Личные неимущественные и имущественные права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов.
- Исключительное право патентообладателя на изобретение, полезную модель, промышленный образец. Способы использования разработки.
- Обязанности патентообладателя.
- Основания перехода прав патентообладателя. Договоры в патентном праве. Открытая лицензия. Обязательная лицензия. Принудительные неисключительные лицензии.
- Использование изобретения без согласия патентообладателя (случаи свободного использования объектов промышленной собственности). Право преждепользования. Право послепользования.
- Прекращение действия патента. Досрочное прекращение действия патента. Восстановление действия патента. Признание патента недействительным.
- Право на единую технологию и сфера его применения. Права и обязанности лица, организовавшего создание единой технологии. Передача права на единую технологию.
- Параллельный импорт в рамках ЕАЭС. Защита интеллектуальной собственности от недобросовестной конкуренции.
- Право на селекционное достижение.
- Понятие секрета производства (ноу-хау). Исключительное право на секрет производства: основания возникновения и содержание. Распоряжение исключительным правом на секрет производства и возможности его защиты. Ответственность за нарушение исключительного права на ноу-хау.
- Фирменное наименование (понятие, условия охраноспособности, субъекты, права обладателя, срок и сфера действия).
- Коммерческое обозначение (понятие, условия охраноспособности, субъекты, права обладателя, срок и сфера действия). Соотношение права на коммерческое обозначение с правами на фирменное наименование и товарный знак.
- Товарный знак и знак обслуживания (понятие, условия охраноспособности, виды, субъекты, порядок оформления прав, основания для отказа в государственной регистрации товарного знака, права обладателя, знак охраны, срок действия).
- Исключительное право на наименование места происхождения товара. Защита наименования места происхождения товара и исключительного права на наименование места происхождения товара.
- Понятие и признаки топологии интегральной микросхемы. Основания возникновения и содержание прав автора на топологию интегральной микросхемы. Защита прав на топологию интегральной микросхемы.

– Понятие селекционного достижения и условия его охраноспособности. Права авторов, соавторов и патентообладателя. Получение патента на селекционное достижение. Защита прав авторов селекционных достижений и иных патентообладателей в России и за рубежом.

3. Практические задания

3.1 Анализ конкретных ситуаций

- Двенадцатилетний Александр Васильев принимал участие в съемках художественного фильма, за что ему было выплачено вознаграждение в сумме 5 тыс. руб. На эти деньги он приобрел канцелярские принадлежности: авторучку, пенал и дорогую записную книжку. Родители Александра посчитали, что он неразумно потратил деньги, отнесли покупки в магазин и потребовали от директора принять их обратно. Директор отказался удовлетворить требование родителей, поскольку из беседы с мальчиком он узнал, что Александр совершал покупки на заработанные им деньги, а своим заработком несовершеннолетние могут распоряжаться самостоятельно.

Чья позиция в споре наиболее обоснованна?

- Супруги Шухевич приобрели квартиру на общие средства и зарегистрировали ее на имя жены. Через три года они купили автомобиль "Рено" и зарегистрировали его на мужа, а затем приобрели мебель и иное имущество. Впоследствии между супругами стали возникать ссоры и жена собралась подать на развод. Чтобы понять, как разделить имущество, она обратилась к юристу.

Каким будет ответ юриста?

- Сидоров выдал Семенову документ, поименованный как доверенность. В этом документе было указано, что Семенов вправе управлять автомобилем Сидорова. Срок предоставления данного права обозначен не был. Спустя полтора года Семенова остановил инспектор ГИБДД и сообщил, что его доверенность недействительна, поскольку срок ее действия составляет год. Сидоров ответил, что срок доверенности всегда составляет три года, а следовательно, и он приобрел право управлять транспортным средством в течение трех лет.

Кто из спорящих прав? Аргументируйте ответ.

- Руководители научного и образовательного учреждения подписали документ, озаглавленный как соглашение, в котором указывалось, что учреждения будут всячески сотрудничать для развития науки и техники. В тексте приблизительно определялись направления такого сотрудничества.

Оцените и классифицируйте данное соглашение с точки зрения общих положений о гражданско-правовом договоре.

- Проанализируйте приведённую выдержку из устава общества с ограниченной ответственностью.

«1. Общество имеет:

а) полное фирменное наименование – ООО «ОАО Group»;

б) сокращенное фирменное наименование - «Group», ООО «ОАО Группа».

2. Место нахождения Общества и почтовый адрес - 620137, г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, 9, вход со двора.

3. Общество является юридическим лицом и имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое по отдельной смете.

4. Участниками Общества являются:

• ООО «Студент»;

• Правительство области;

- Управление государственной регистрации субъектов предпринимательской деятельности г. Екатеринбурга;
- ещё 55 физических лиц.

Будет ли зарегистрировано такое юридическое лицо, имеющее такой Устав? Какие правовые ошибки содержатся в тексте?

- Проанализируйте приведённую выдержку из устава общества с ограниченной ответственностью.

«1. В связи с участием в образовании имущества Общества, участники имеют вещные права на имущество Общества.

2. Общество считается созданным с момента утверждения настоящего устава.

3. Общество создано без ограничения срока.

4. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

5. Общество имеет треугольную печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском, удмуртском и малайском языках и указание на место его нахождения.

6. Учредительные документы Общества состоят исключительно из настоящего устава.

11. Общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением закреплённого в пользование за сотрудниками Общества».

Будет ли зарегистрировано юридическое лицо с таким уставом? Какие ошибки содержатся в тексте?

- ООО взяло кредит в банке, который был обеспечен ипотекой нежилого здания. После прошедшего урагана, здание, переданное в залог, было признано аварийным и снесено. Обществу было выплачено страховое возмещение. Банк потребовал немедленного восстановления предмета залога.

Насколько правомерны ли требования банка? Есть ли у банка право на страховое возмещение?

- Иванова по просьбе своей близкой подруги Алексеевой отдала ей сроком на 1 год сову, оставшуюся в наследство от бабушки. В связи с тем, что Иванова уехала на стажировку в Берлин, и связаться с ней не было никакой возможности, Алексеевой продала ее своему знакомому Абельцеву, который обещал заботиться о сове. Через 10 дней Абельцев подарил сову своей любимой девушке Кумовой. По возвращении из Берлина Иванова, узнав о случившемся, обратилась в юридическую консультацию с просьбой помочь ей вернуть сову из чужого незаконного владения.

Разъясните, каким образом Иванова может защитить свои права.

- АО «Малышевское рудоуправление» и ООО «ПромТехАктив» оформили предварительный договор о заключении в будущем договора купли-продажи здания формовочного цеха, определив в нем все существенные условия основного договора, а также размер и сроки уплаты аванса. Однако в срок, предусмотренный предварительным договором для авансового платежа, денежные средства на банковский счет АО «МРУ» не поступили.

Определите правовые последствия подписанного сторонами предварительного договора.

- По заявлению супруги Бартенев был признан безвестно отсутствующим. В соответствии с решением суда был определен доверительный управляющий имуществом Бартенева - его компаньон по бизнесу Шихалев, которому и были переданы в доверительное управление 50 % акций нефтеперерабатывающего завода (другие 50 % принадлежали Шихалеву). Получив возможность распоряжаться 100 % голосующих акций, Шихалев незамедлительно продал все имущество завода.

Бартенев появился через месяц после этих событий. Он был возмущен тем, что его жена и Шихалев, зная, что он на 2 года выехал в КНР для строительства завода, по сговору лишили его самого ликвидного имущества.

Какие действия следует предпринять Бартеневу для защиты своих имущественных прав?

- При ремонте инженерных сетей ПАО «Трейн» вследствие действий подрядчика ООО «Корнорс» был поврежден кабель. Подрядчик отказался возместить вред и ПАО «Трейн» исправило повреждение за свой счет, что подтверждается документально.

Может ли ПАО «Трейн» передать по договору уступки права коллекторскому агентству задолженность причинителя вреда (понесенные затраты на восстановление имущества), если указанные затраты не признаны (не присуждены по решению суда) причинителем вреда?

- ООО «Тайфун» и ИП Корчуганов заключили договор купли-продажи нежилого помещения. Согласно условиям договора, регистрация перехода права собственности на покупателя – ООО «Тайфун» - осуществляется после оплаты последним цены договора.

Общество деньги на счет ИП Корчуганова перечислило. Но предприниматель стал уклоняться как от передачи нежилого помещения покупателю, так и от подачи заявления о государственной регистрации перехода права собственности к ООО «Тайфун».

Какой способ защиты прав покупателя следует избрать в данном случае?

- Между комитетом по управлению имуществом (арендодатель) и ООО «Недвижимость» (арендатор) заключен договор аренды нежилого помещения сроком на 3 года. Однако помещение было занято ООО «Концерн Запад».

Арендатор обратился арбитражный суд с иском об истребовании сданного ему в аренду нежилого помещения у лица, занимающего это помещение.

В обоснование искового требования истец сослался на то, что он как арендатор является титульным владельцем указанного помещения и в силу ст. ст. 301 и 305 ГК РФ вправе истребовать его из чужого незаконного владения третьих лиц.

Насколько обоснованы требования истца в данном случае?

- Музей изобразительных искусств областного центра приобрел у Абросимова его авторскую картину «Дары осени». Однако выставке она экспонировалась уже под другим названием «Осенний поцелуй», а художник Зиновьев по фотографии дописал портрет известной певицы. Узнав об этом, Абросимов и певица предъявили в суд иски о выплате компенсации за нарушение их прав.

Имеют ли перечисленные субъекты какие-либо интеллектуальные права? Нарушены ли они? Какими могут быть способы защиты данных прав? Подлежат ли иски удовлетворению? Дайте правовое обоснование.

- Жена Волкова обратилась в суд с требованием ограничить ее супруга Волкова в дееспособности, т.к. он регулярно проигрывает в карты крупные суммы денег, и для того, чтобы рассчитаться по его долгам, они вынуждены были продать автомобиль. Муж предъявил встречный иск с аналогичным требованием в отношении жены. Свои требования он мотивировал тем, что его жена - шопоголик, тратит ежемесячно неразумные суммы на одежду и оформила на себя уже несколько кредитов под большой процент - на шубу за 150 000 руб., на косметику - 70 000 руб., и на операцию по коррекции носа - 50 000 руб., не спросив его согласия. Размер ее заработной платы составляет 30 000 руб.

Дайте оценку правовым позициям сторон. Есть ли основания у суда для ограничения или лишения дееспособности у какого-либо субъекта? Кто прав в споре? Каким должно быть решение суда?

- Вольский, находясь в неприязненных отношениях со своей тещей Панкратьевой, пообещал сделать её жизнь невыносимой. Для этого он приобрёл автомобиль Москвич-412, демонтировал глушитель, а затем припарковал автомобиль на обочине дороги под окнами частного дома Панкратьевой и ежедневно оставлял включенным двигатель на период с 8 до 22 часов. Панкратьева обратилась с жалобой на невыносимый шум к участковому милиционеру Лаптеву. Рассмотрев жалобу, Лаптев разъяснил Панкратьевой, что Вольский является законным собственником автомобиля, в связи с чем имеет право использовать свою собственность по своему усмотрению. Тишину в ночное время Вольский не нарушает, автомобиль припаркован в разрешенном месте.

Панкратьева обратилась за консультацией к юристу. Какие разъяснения он должен дать Панкратьевой? Проанализируйте ситуацию и дайте полный мотивированный ответ.

- Завадский А. является единственным наследником по закону Завадской П, умершей 14 февраля 2018 г., которая была владельцем 32000 обыкновенных бездокументарных акций ОАО «Пермэнерго».

17 февраля 2018 г. состоялось общее собрание акционеров ОАО «Пермэнерго», на котором было принято решение о реорганизации общества в форме присоединения к ОАО «Территориальная генерирующая компания».

Завадский А., получив свидетельство о праве на наследство, обратился к ЗАО «Регистраторское общество» с требованием внести в реестр акционеров запись о принадлежности ему 32000 акций, но в переоформлении лицевого счета ему было отказано, т.к. ОАО «Пермэнерго» уже исключено из ЕГРЮЛ.

Какой иск следует предъявить Завадскому – вещно-правовой или обязательно-правовой? С какого момента Завадский стал собственником акций? Нарушены ли реорганизацией общества права акционера? Решите дело по существу.

- Сколов заключил с Потаповым в простой письменной форме договор, в соответствии с которым стороны обязались в будущем заключить договор купли-продажи квартиры. В договоре было установлено, что основной договор купли-продажи будет подписан сторонами не позднее 31 декабря текущего года, а также содержалась твердая цена квартиры, выраженная в долларах США. В обусловленный срок Сколов отказался продать квартиру Потапову на согласованных условиях, поскольку цены на рынке недвижимости существенно подскочили, и он получил значительно более выгодное предложение. Потапов обратился в суд с требованием о понуждении Сколова к заключению договора купли-продажи квартиры.

Оцените доводы сторон. К какому виду относится договор, заключенный между Сколовым и Потаповым? Можно ли понудить субъекта заключить гражданско-правовой договор?

- Семенов обратился в суд с иском к Управлению железной дороги о возмещении ущерба в размере 450 000 руб. В обоснование иска он указал, что положил в автоматическую камеру хранения вещи, находившиеся в чемодане и сумке, набрал шифр, написал номер ячейки. Через три дня, в день отъезда, Семенов пришел за вещами. Он набрал шифр, но камера не открылась. По его заявлению камеру открыл администратор зала. В камере вещей Семенова не оказалось, а вместо них находились чужие вещи. Семенов обратился с заявлением о возмещении причиненного ущерба к администрации вокзала, однако ответа не последовало.

Имел ли место договор в данном случае? Как квалифицировать сложившиеся отношения? Имеет ли право Семенов на возмещение ущерба?

- ООО обратилось в банк для получения кредита. Поскольку данная сделка для общества является крупной, общим собранием участников общества данная сделка была одобрена, в связи с чем, был составлен протокол (с указанием условий будущей сделки по кредитованию).

Банк перед заключением кредитного договора потребовал нотариальное или иное подтверждение протокола общего собрания участников общества. Устав ООО каких-либо дополнительных требований к документации общества не содержит.

Каким образом одобряются крупные сделки ООО? Правомерно ли требование банка?

- Гражданин Тобольцев взял кредит в банке.

При просрочке возврата денежной суммы на три месяца, банк потребовал от Тобольцева:

- Суммы комиссий за открытие и ведение ссудного счета;
- Основную сумму долга;
- Проценты за пользование кредитом;
- Проценты за просрочку по действующей ключевой ставке Банка России.
- Штраф в размере 5% за любой факт нарушения обязательств заемщиком по кредитному договору (п. 5.6. договора).

Каким может быть размер требований банка? Каков порядок выплаты просроченной задолженности банку? Правомерны ли требования банка?

- Сушков, управляющий автомобилем, совершил наезд на Фефелова, который получил тяжелое увечье и был признан инвалидом II группы. Было установлено, что работник автохозяйства Сушков, воспользовавшись отсутствием сторожевой охраны автохозяйства, в двенадцатом часу ночи самовольно взял машину из гаража, ключи от которого у него находились по договоренности с администрацией, а утром следующего дня совершил ДТП. Фефелов предъявил иск к автохозяйству. Представитель завода иск не признал, ссылаясь на то, что автомобиль вышел из обладания автохозяйства помимо его воли. Суд привлек к участию в деле Сушкова и возложил ответственность на него и на автохозяйство солидарно.

Кто и в каком порядке должен отвечать за причиненный вред перед потерпевшим Фефеловым? Обосновано ли решение суда?

- Военнослужащий Полевой погиб в авиакатастрофе. После смерти Полевого в составе наследственного имущества оказались, в частности: земельный участок, принадлежавший умершему на праве пожизненного наследуемого владения, государственные награды, наградной пистолет и сабля из златоустовской стали.

Наследник Полевого — племянник Андрей захотел в память о дяде оставить перечисленное имущество себе.

Входят ли перечисленные объекты в состав наследственного имущества? Обязан ли нотариус принять меры по охране входящих в наследство объектов?

- Иван Сажин передал брату Петру деньги в размере 400 000 руб., поскольку Петр испытывал материальные затруднения. Срок возврата денежных средств они не обсуждали. Спустя четыре года братья рассорились, и Иван потребовал от Петра вернуть долг с процентами, рассчитанными до дня фактического возврата по ставке рефинансирования Центрального банка РФ. Петр факт получения денег признал, но возражал против уплаты процентов.

Возникли ли договорные отношения в данном случае? Как квалифицировать такой договор? Имеет ли Иван право на проценты?

- Ливнева предъявила иск к Саблину о возмещении вреда, причиненного ей увечьем. Собственник мотоцикла Камнев разрешил своему знакомому Саблину взять мотоцикл на один день. Вместе со своей знакомой Ливневой, в состоянии алкогольного опьянения, они поехали на пляж. В результате неосторожного съезда с обрыва, Ливневой был причинен вред.

К кому следует предъявить иск? Каким может быть объем требований Ливневой? Есть ли основания для уменьшения размера возмещения?

- Пользователь Интернета, решив отомстить за «вечную» блокировку ряда сайтов с книгами Роскомнадзором, составил и опубликовал в соцсетях спойлер – список всех детективов с указанием, кто на самом деле убийца в книгах известной писательницы детективного жанра Софьи Слепаковой.

Книжное издательство и Слепакова предъявили иск о нарушении авторских прав.

Что понимается под «вечной» блокировкой сайтов? Усматривается ли в данном случае нарушение авторских прав Слепаковой? Каким должно быть решение суда?

- Клинцова переходила дорогу ночью в плохо освещенном месте. В результате езды по встречной полосе, неустановленный автомобиль совершил аварию с двигавшемся навстречу мотоциклом Ветрова, который наехал на Клинцову. Потерпевшей были причинены телесные повреждения, выразившиеся в сотрясении мозга, переломе левой руки, ушибах тела. Клинцова обратилась в суд с иском к водителю Ветрову о возмещении причиненного вреда, который складывался из суммы утраченного заработка, услуг сиделки и экстрасенса, расходах на лекарства, массаж, сумм, потраченных на такси от дома до больницы. Ветров своей вины не признал, считая себя также жертвой ДТП, совершенной скрывшимся автовладельцем.

Кто должен нести ответственность перед потерпевшей? В каком объеме?

- По заданию директора ООО «Жилищная управляющая компания», его сотрудники выехали на уборку снега с крыш. При выполнении работ, между прорабом Кипеловым и сотрудником Гостиним возник конфликт - драка, в результате которого Гостин упал с крыши 2-х этажного дома и получил увечья. Медико-социальная экспертиза установила Гостину инвалидность первой группы с утратой профессиональной трудоспособности на 90 %.

Гостин обратился в суд с иском к ООО «Жилищная управляющая компания» о возмещении вреда, исходя из среднемесячного заработка 25000 рублей, с учетом утраты профессиональной трудоспособности на 90 %.

Какие нормы следует применить при разрешении спора? Какие условия гражданско-правовой ответственности должны быть установлены?

- В результате обвала только что построенного торгового центра, его посетительница Клебанова погибла. Её заработок составлял 25000 руб. Муж умершей предъявил иск к собственнику здания о возмещении вреда, причиненного гибелью его жены, расходы на поминаки, а также средства на воспитание двух своих малолетних детей. Матери Клебановой 60 лет, она нуждается в материальной поддержке.

Кто может обратиться в суд с иском о возмещении вреда? Подлежит ли иск удовлетворению? Каким может быть объем требований потерпевших?

- Возвращаясь из школы домой, ученики сельской школы 13-летний Игорь Скворцов и 14 – летний Саша Толоконников из баловства подожгли сено. Сгорело 3 т. сена и здание склада, принадлежащее ООО «Равнина», причиненный ущерб составил 1 млн. руб. Родители Игоря отказались возместить вред, считая, что они были в служебной командировке, ребенок находился у бабушки, и их вины здесь нет. Школа отказалась от возмещения убытков, со ссылкой на то, что она обеспечивает контроль за поведением школьников только в учебное время. Родители Саши Толоконникова вред возмещать также отказались, считая, что он хорошо воспитан и не мог такого совершить.

Кто обязан возмещать вред ООО «Равнина»? Допустима ли в данном случае солидарная ответственность?

- Салютин пришел к своему другу Малышеву в зверопитомник, где тот работал, и его укусила гадюка. Питомник своей вины не признал, ссылаясь на то, что змеи туда были помещены временно, для добычи змеиного яда, в настоящее время отпущены обратно в дикую природу.

Суд, отказывая Салютину в возмещении, сослался на то, что в законе не предусмотрена обязанность по возмещению вреда, причиненного дикими животными. Кроме того Салютин сам виноват, поскольку прошел в зверопитомник без разрешения, пока отсутствовала охрана, и развлекаясь, открыл клетку, где находились животные.

Понесет ли питомник ответственность за причиненный вред? Подлежит ли иск Салютина удовлетворению?

- Между АО "Победа" и ООО "Шик" был заключен предварительный договор, согласно которому стороны договорились заключить в будущем договор о продаже здания. Согласно предварительному договору, ООО "Шик" (будущий покупатель) внесло задаток, но впоследствии посчитало экономически нецелесообразным заключать основной договор и потребовало возврата задатка. АО "Победа" отказалось возвращать задаток со ссылкой на п. 2 ст. 381 ГК РФ.

Сможет ли ООО "Шик" вернуть свои деньги?

- Сосед Курбанов обратился в суд с иском к Ситниковой о признании её недостойным наследником Свалова, умершего в 2017 году. В обоснование своих требований указал, что ответчица, как единственная дочь, после смерти Свалова, заявила о своих наследственных правах, в то время как обязанности по содержанию нетрудоспособного и нуждающегося отца, при его жизни не исполняла, скандалила, ушла из дома, ни дома, ни в больнице отца не навещала, в связи с чем, является недостойным наследником. Из имеющихся в деле справок вызовов скорой помощи следовало, что Свалов амбулаторно и стационарно не лечился, на диспансерном учете не состоял, занимался частным извозом на своей автомашине, сдавал дом квартирантам.

Можно ли признать Ситникову недостойным наследником? Какое решение вынесет суд?

- Общество, владеющее несколькими магазинами, один из которых действовал под коммерческим обозначением «Юнона», обнаружило рекламные материалы, из которых следовало, что в городе зарегистрировано юридическое лицо с фирменным наименованием «Юнона», которое открывает новую точку розничной торговли с таким же названием. Считая, что это может ввести клиентов в заблуждение, общество обратилось в налоговую инспекцию и Роспотребнадзор с требованием запретить использование данного наименования своему конкуренту, но получило отказ.

О каких объектах интеллектуальной собственности говорится в задаче? Правомерно ли требование общества? В каких государственных органах можно защитить свои интеллектуальные права?

- Известный иллюзионист Кремлев, являющийся автором книги «Энциклопедия волшебства», предъявил иск о нарушении авторских прав и запрете показа телепередачи «Разоблачение вечных иллюзий» к телестудии ТВ-199 и её ведущему Коломойцеву. Истец полагает, что в передаче в точности поставлены и разоблачены все его фокусы и шоу, которые он описал в книге и когда-то демонстрировал на сцене.

Нарушены ли интеллектуальные права Кремлева?

- Композитор Филимонов написал музыку к кинофильму "Врата времени". Вскоре мелодия стала популярной, и Филимонов обратился в суд с требованиями о взыскании вознаграждения: 1) с кинотеатров г. Москвы, которые получили от киностудии право показа фильма, за исполнение его музыкального произведения; 2) с теле- и радиокompаний, которые транслировали отрывки фильма и его музыки; 3) с операторов сотовой связи за созданные рингтоны на базе его произведения.

Киностудия полагала, что у композитора нет права на предъявление подобных исков, поскольку все права на произведение переданы киностудии.

Нарушены ли права Филимонова? Имеет ли право Филимонов на вознаграждение?

- В запаснике областного музея была обнаружена рукопись по астрологии и кабалистике графини Сквош «Часть моего света - Индокитай» (умерла в 1900 г.), не изданная при её жизни. Сотрудник музея Тучин скопировал рукопись и издал, снабдив своими комментариями и фотографиями.

Администрация музея полагает, что публикация рукописи неправомерна, поскольку возможна только на основании лицензионного договора. Однако такого договора музей с Тучиным никогда не заключал.

Свои права в защиту имени заявили наследники графини, проживающие в США, полагая, что комментарий и фотографии в книге не соответствуют тематике, духу и стилю произведения.

Тучин считает, что он ничего не нарушал, т.к. графиня давно умерла, а её рукопись по-прежнему находится в музее.

Имело ли место нарушение чьих-либо прав? Может ли книга изъята из обращения?

- Кубарев обратился к художнику Шагалину с просьбой нарисовать свой портрет, который он собирался повесить в гостиной. Стороны заключили договор авторского заказа, стоимость картины определили в размере 1000 долларов в рублях по курсу Центробанка РФ на день оплаты.

Спустя месяц Шагалин принес картину под названием «портрет Кубарева», где была изображена совокупность разноцветных кубиков. В ответ на заявление Кубарева о том, что это не то, на что он рассчитывал, Шагалин ответил, что как художник он вправе сам решить, как изобразить модель. Тогда Кубарев передал Шагалину 1000 гонконгских долларов. Шагалин деньги принять отказался, пояснив, что его вознаграждение должно выплачиваться в рублях и оценивается в долларах США, а доллар Гонконга значительно меньше. Кубарев же возразил, что в договоре страна валюты не указана, и он изначально имел в виду валюту Гонконга.

Шагалин обратился в суд с требованием о взыскании платы за картину.

Какими нормами следует руководствоваться при разрешении данного спора? В какой валюте будет определено вознаграждение?

- Картину Кононова «Волны в Гурзуфе» купил любитель живописи Быстров. Спустя год Кононов обратился к Быстрову с просьбой предоставить ему возможность снять копию с картины. Однако последний заявил, что не желает, чтобы у столь значимого произведения были аналоги, и в просьбе отказал.

После выставки в Галерее современного искусства, картина «Волны в Гурзуфе» была продана по цене, в 10 раз превышающей цену приобретения. Кононов, узнав о сделке, потребовал от Быстрова уплатить причитающуюся ему долю от продажной цены картины. Быстров отказался, заявив, что он, как законный собственник вещи, ничего Кононову не должен.

На чем основаны требования Кононова? Какие особенности установлены ГК РФ для оборота предметов искусства?

- Инженеры конструкторского бюро судостроительного завода Лядов и Зотов изобрели способ получения сверхлегкого металла.

При составлении авторами заявки на изобретение администрация завода настаивала, что право на получение патента принадлежит заводу, так как изобретение создано на заводе, а инженер Савин потребовал включить его в число соавторов изобретения, поскольку он проделал большую работу по поиску и анализу возможных аналогов изобретения. Однако Лядов и Зотов все требования отклонили и подали заявку в Роспатент только от своего имени.

Администрация завода предъявила иск в суд, полагая, что изобретение создавалось в порядке выполнения служебного задания.

Правомерны ли действия Лядова и Зотова? Подлежит ли удовлетворению требование администрации завода? Решите кузус.

3.2 Ситуационные задачи

- ООО «Вегас» выдало ПАО «Фактор» безотзывную доверенность, сроком на 1 год, на право управления и распоряжения автомобилем (грузовик с краном). Выдача такой доверенности явля-

лась способом обеспечения исполнения обязательства ООО «Вега» по уплате денежных средств по договору поставки. В качестве основания досрочного отзыва безотзывной доверенности было установлено надлежащее исполнение ООО «Вега» своих обязательств.

После ряда поставок бракованного и некомплектного товара, ООО «Вега» в одностороннем порядке отозвало доверенность путем публикации соответствующей информации в средствах массовой информации.

Могло ли в указанной ситуации ООО «Вега» выдать безотзывную доверенность? Каким должны быть форма и содержание такой доверенности? Каким должен быть порядок отзыва доверенности? Каковы правовые последствия действия ООО «Вега»?

- Выезжая на работу за границу, Косинская заключила со своей соседкой Ледневой письменный договор, который был назван ими договором о бронировании. Согласно данному договору на все время отсутствия Косинской, Леднева за вознаграждение обязуется с банковского счета Косинской оплачивать налог и коммунальные платежи за квартиру, регулярно делать в ней влажную уборку, поддерживать порядок, в случае возникновения аварийных и иных непредвиденных ситуаций – по мере сил их устранять, и незамедлительно сообщать об этом Косинской по электронной почте.

Через 2 года, Косинская, вернувшись домой, обнаружила, что коммунальные платежи не уплачивались за последние полгода, в связи с чем начислены пени, в её квартире и квартире соседки необходимо делать ремонт, поскольку они дважды затоплялись по недосмотру Ледневой.

На требование Косинской о возмещении вреда и причиненных убытков, Леднева заявила, что в заключенном ими соглашении никаких санкций не установлено, а так называемый договор о бронировании Гражданским кодексом РФ и Жилищным кодексом РФ вообще не предусмотрен. Поэтому она считает договор незаключенным, а себя - свободной от любых обязательств.

Что за договор был заключен сторонами? Возможно ли взыскание санкций за нарушение взятых на себя обязанностей по такому договору? Подлежат ли требования Косинской удовлетворению? Есть ли в законодательстве нормы, на основании которых можно разрешить данный спор?

- Яровкина приобрела в собственность квартиру в многоквартирном жилом доме. Организацию эксплуатации и технического обслуживания объекта недвижимости осуществляет ТСЖ. Общим собранием собственников квартир большинством голосов было принято решение об установлении видеонаблюдения, установления шлагбаума на придомовой территории и уплаты разового сбора.

ТСЖ обратилось в суд с иском к Яровкиной о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг за 2014 г., услуг видеонаблюдения, сумм по установке шлагбаума и разового сбора.

Яровкина предъявила встречный иск, указав, что на неё, как на собственника жилого помещения незаконно возложена обязанность по оплате перечисленных услуг и разового сбора. Она членом ТСЖ не является, в собрании не участвовала, в квартире с 2014 г. не проживает, договоров на предоставление услуг не заключала, соответственно, не обязана нести данные расходы. Разовый сбор является незаконным, поскольку законом не установлен и не входит в состав платы за содержание жилья.

Дайте правовую оценку позиции Яровкиной. Можно ли обязать Яровкину вступить в члены ТСЖ? Обязана ли она оплачивать коммунальные услуги и участвовать в общих расходах членом ТСЖ?

Между ООО «Яблочные сады» и АО «Защита урожая» заключен договор, во исполнение которого АО должно было передать ООО средства защиты растений, а последнее - оплатить указанный товар по цене, предусмотренной договором, или передать в обмен обществу на сумму долга соответствующее количество яблок при условии согласования с последним их ассортимента в самостоятельном порядке. АО свои обязательства исполнило.

ООО без согласования с истцом вопроса об ассортименте передало последнему пять тонн яблок на сумму, равную стоимости полученных средств защиты растений.

Общество с ограниченной ответственностью обратилось в арбитражный суд с иском к АО о взыскании стоимости переданных товаров и процентов за пользование чужими денежными средствами.

При этом, возражая против исковых требований, ответчик утверждал, что расчеты за полученный им товар произведены полностью. Общество яблоки приняло (пустило их в переработку), поэтому данный факт должен рассматриваться как согласованные действия сторон по реализации условия договора о возможности расчетов между ними путем передачи истцу яблок, а возникшие в связи с этим отношения - как отношения, подпадающие под действие норм, регулирующих договоры.

Какой договор был заключен между сторонами? Проанализируйте доводы сторон. Есть ли основания для взыскания с АО процентов за пользование чужими денежными средствами?

- Супруги Савойские заключили с банком договор ипотечного кредитования. На полученную от банка сумму кредита приобрели в общую собственность квартиру в равных долях. После развода бывшие супруги заключили договор согласно которому Савойский дарит свою долю квартиры бывшей супруге, а также другой договор согласно которому бывшая супруга выплачивает кредит полностью самостоятельно.

Савойский намерен обратиться в банк с требованием об исключении его из числа созаемщиков по договору ипотечного кредитования.

Создают ли правовые последствия для банка договоры, заключенные бывшими супругами Савойскими? Каким образом возможно исключение бывшего супруга из числа созаемщиков по договору ипотечного кредитования? Если банк откажет Савойскому об исключении его из числа созаемщиков, возможно ли признать договор дарения доли квартиры недействительным?

- Коммерческий банк выдал обществу с ограниченной ответственностью «Энтлес энд хуфс» банковскую гарантию в обеспечение обязательства этого ООО по договору поставки продукции, заключенному с АО «Дальнеморские товары». ООО «Энтлес энд хуфс» своевременно произвело отгрузку продукции согласно условиям договора. Тем не менее, уполномоченный представитель АО «Дальнеморские товары» обратился в банк с требованием произвести выплату денежной суммы согласно условиям гарантии. По запросу банка, ООО «Энтлес энд хуфс» в тот же день предоставило подтверждение своевременной передачи продукции организации-перевозчику для доставки в адрес АО «Дальнеморские товары». Банк предъявил полученные документы представителю АО «Дальнеморские товары», однако тот заявил повторное письменное требование о выплате суммы.

Какие действия следует предпринять банку? Проанализируйте ситуацию.

- Гражданину Самгину принадлежит земельный участок с расположенным на нем коттеджем. Срочно needing в деньгах, Самгин заключил договор купли-продажи земельного участка с Войтенко.

Стороны договора купли-продажи обратились в управление Росреестра с заявлением о государственной регистрации договора и перехода права собственности на указанный земельный участок.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по области отказало в государственной регистрации договора купли-продажи и прав по тем основаниям, что земельный участок имеет ограничение в виде ипотеки в силу закона, не снятой в установленном порядке.

Правомерны ли действия управления по отказу в государственной регистрации? Существуют ли иные основания для отказа в государственной регистрации в данном случае?

- Между ООО «Кристалл» и ПАО «Коммерческий банк» заключен кредитный договор. В заключенном между кредитором и заемщиком кредитном договоре предусматривалось право кредитора в одностороннем порядке изменять процентную ставку за пользование кредитом. Исполнение обязательств заемщиком по возврату долга обеспечивалось поручительством АО «Плавсредста». В течение срока действия кредитного договора в соответствии с условиями кредитного договора кредитор увеличил процентную ставку за пользование кредитом и информировал об этом должника и поручителя.

В связи с нарушением обязательства заемщиком кредитор обратился в арбитражный суд с иском о возврате суммы займа к поручителю, несущему солидарную ответственность с должником. Предварительно кредитором было предъявлено требование к заемщику, но удовлетворение получено не было.

При этом кредитор пояснил, что, давая поручительство за исполнение обязательств по договору, включавшему условие о праве кредитора изменить размер платы за кредит в одностороннем порядке, поручитель тем самым выразил свое согласие с такими изменениями.

Соответствуют ли действующему законодательству действия кредитора?

- Ромоловский подарил своей племяннице Калининой загородный дом. Через полгода после оформления договора он обратился в суд с иском о признании сделки недействительной, как совершенной под влиянием угрозы: в течение 2 месяцев ему звонил жених племянницы - Сазонов и требовал подарить ей дом, в противном случае угрожая этот дом сжечь. Один такой разговор Ромоловскому удалось записать на диктофон.

Суд признал сделку недействительной, взыскав с Калининой в доход государства стоимость дома. В кассационной жалобе та просила отменить решение суда во второй части (о взыскании в доход государства её стоимости), поскольку никогда не просила дядю подарить ей дом и ничего не знала об угрозах.

Можно ли считать доказанным факт угроз в данном случае? Есть ли основания для признания сделки недействительной? Правомерно ли решение суда? Какой должна позиция кассационной инстанции?

- АО «Завод металлургических смесей» направило в адрес ООО «Комплексные технологии Урала» письмо с просьбой выполнить работы по монтажу нового оборудования. В ответ на это письмо ООО «КТУ» направило расчет стоимости работ применительно к технологической схеме оборудования, описанной в письме АО «ЗМС». Заказчик разработал договор подряда с Приложением №1 «Техническое задание на монтаж оборудования», Приложением №2 «Протокол согласования договорной цены». ООО «КТУ», рассмотрев договор с приложениями, направило в адрес АО «ЗМС» Протокол разногласий, в котором предложило изменить договорные условия о порядке проведения ходовых испытаний смонтированного оборудования, а также сроках оплаты результата выполненных работ. АО «ЗМС», рассмотрев протокол разногласий, направило письмо с согласием изменить сроки оплаты. В письме было также указано, что для АО «ЗМС» порядок проведения испытаний оборудования в редакции первоначальной оферты принципиально значим, договор будет считаться заключенным, если ООО «КТУ» подтвердит свое согласие на заключение договора в редакции АО «ЗМС» в течение 10 дней. ООО «КТУ» подготовило Протокол согласования разногласий к договору подряда, направленный по факсу на два дня позднее обусловленного срока.

Проанализируйте процесс согласования договорных условий с определением правовых последствий каждого действия сторон. Определите, при каких условиях договор будет считаться заключенным. Определите вид этого договора и дайте его характеристику

- Коллекционер Ступкин приобрел у своей соседки по даче Плошкиной редкую чугунную статуэтку за 150 тыс. руб. Однако через два года после покупки ценная вещь была виндигирована у Ступкина её настоящим собственником - Третьяковым.

Ступкин, передавший статуэтку в службу судебных приставов, обратился к Плошкиной с требованием вернуть уплаченные ей 150 тыс. руб. и компенсировать моральный вред в такой же сумме.

Плошкина иск не признала и заявила, что поскольку договор не расторгнут, недействительным не признан – оснований для возврата суммы не имеется. Кроме того, она заявила, что Ступкин напрасно не привлёк её к участию в виндикационном споре, вот если бы привлёк, то в иске было бы отказано, поскольку она знает про Третьякова «такое, что ему не поздоровится».

Какие права имеет покупатель по договору купли-продажи? Подлежат ли требования Ступкина удовлетворению?

- Между ООО «Колор» (поставщик) и ООО «Завод Инерция» (покупатель) был заключен договор о поставке эпоксидной краски, которую завод приобретал для использования на опасных производственных объектах.

ООО «Колор» товар поставило, однако покупатель, выявив несоответствие товара нормативным требованиям по качеству защитных свойств, его оплату приостановил, приняв краску на ответственное хранение, о чем в тот же день известил поставщика, указав на необходимость предоставления в разумный срок документов, подтверждающих качество товара и его соответствие установленным законом требованиям (в частности, сертификаты качества завода-изготовителя краски). Требование покупателя выполнено не было.

Поставщик, считающий, что его права нарушены, обратился в суд с иском о взыскании с ООО «Завод Инерция» задолженности по договору поставки и договорной неустойки.

Имеет ли место факт гражданского правонарушения в данном случае? Правомерно ли требование о применении санкций?

- При заключении договора на строительство дома на земельном участке, предоставленном Симонову для ведения личного подсобного хозяйства, между заказчиком и ООО «Терем» возник спор о том, кому принадлежит риск случайной гибели материалов, предоставленных Симоновым для строительства, и риск случайной гибели объекта строительства, возводимого ООО «Терем» по договору. В проекте договора предусмотрены следующие условия: 1) риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, предоставленных заказчиком, несет заказчик; 2) риск случайной гибели оборудования, предоставленного любой из сторон и используемого подрядчиком для исполнения договора, несет подрядчик; 3) риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы несет заказчик. ООО «Терем» аргументировало свою позицию по вопросу распределения рисков ссылкой на диспозитивный характер нормы статьи 705 ГК РФ и свободу сторон в определении условий заключаемого договора.

Оцените условия договора с точки зрения принципа свободы договора, соответствия договорных условий императивным нормам ГК РФ о строительном подряде, проанализировав соотношение специальных и общих норм о подряде. Сформулируйте договорные условия о распределении рисков между сторонами, не противоречащие действующему законодательству.

В январе 2012 года Лапин получил от Банка кредит в размере 4,5 млн. руб. на три года для приобретения автомобиля стоимостью 5 млн. руб. Обязательства исполнялись заемщиком надлежащим образом. Однако 13 апреля 2014 года приобретенный на кредитные средства автомобиль Лапина похитили. Машина была застрахована в пользу Банка, поэтому страховое возмещение в размере 3,5 млн. руб. было перечислено страховщиком непосредственно Банку как кредитору Лапина.

Позднее кредитный договор Лапина с Банком по заявлению последнего был расторгнут в судебном порядке: судебным актом с Лапина в пользу Банка было взыскано 1,5 млн. руб. (остаток долга по кредитному договору, а также госпошлина за рассмотрение дела в суде).

Учитывая, что согласно указанному судебному решению, долг Лапина составил лишь 1,5 млн. руб., а размер страхового возмещения, перечисленного страховой организацией, превышает сумму долга, Лапина обратился в суд с иском о взыскании к Банку о возврате последним неза-

конно полученных 2 млн. руб. При этом Лапина ссылался на положения договора страхования, согласно которому Банк является выгодоприобретателем по договору страхования лишь в части непогашенной Лапина задолженности по кредитному договору, в оставшейся же части выгодоприобретателем является должник.

Подлежит ли иск Лапина удовлетворению? Ответ обоснуйте.

- В июне 2014 года Наталья Климова и Олег Востриков заключили договор дарения, по которому Наталья пообещала подарить своему племяннику Олегу свой старенький автомобиль, но только после того, как она приобретет себе новый (что планировалось сделать после расчета с Натальей одного из её должников).

Осенью того же года Наталья купила новый автомобиль, но, к сожалению, договор дарения она исполнить не смогла: Олег погиб в результате дорожно-транспортного происшествия.

В 2015 году Наталье позвонила дочь Вострикова и потребовала передать ей как единственной наследнице Олега обещанный автомобиль. Наталья отказалась. Наследница предупредила о подготовке ею иска в суд о понуждении Климовой к исполнению договора дарения.

Полежит ли договор дарения исполнению?

- На основании приказа Комитета по управлению имуществом городского округа от 06.07.2017 г. из муниципальной казны было изъято здание электросетевого хозяйства и передано в хозяйственное ведение МУП «Быт-Сервис» с целью подготовки объектов электроэнергетики к продаже.

МУП «Быт-Сервис» и ООО «Сан» заключили 03.12.2017 г. договор купли-продажи здания электросетевого хозяйства.

17.12.2017 г. МУП «Быт-Сервис» и ООО «Сан» обратились в Управление Росреестра по области с заявлением о государственной регистрации перехода права собственности и права собственности на нежилое производственное здание.

Сообщением от 04.03.2013 г. Управление Росреестра по области отказало в государственной регистрации перехода права собственности, права собственности на объект недвижимости, т.к. не были представлены все необходимые документы.

ООО «Сан» обратилось в суд о признании незаконным отказа в государственной регистрации перехода права.

Каким образом оформляется изъятие здания из муниципальной казны? Какие особенности установлены для продажи имущества, находящегося в публичной собственности? Какие документы следует представить в регистрирующий орган? Каким должно быть решение суда?

- Саманов обратился в отделение банка «Гранкоммерц» с заявлением об открытии на имя своего племянника вклада до востребования в сумме 10 тыс. евро. Сотрудники банка попросили Саманова представить о нем самом и о его племяннике дополнительные сведения, в том числе: паспортные данные, сведения о месте постоянного проживания, индивидуальный номер налогоплательщика, сведения о месте работы (учебы). Как заявил сотрудник банка, при отсутствии указанных сведений банк не вправе открывать счет. Саманов отказался предоставить запрошенную информацию. Он заявил, что договор банковского вклада является публичным договором, а потому банк не вправе обуславливать его заключение запросом дополнительных сведений. Кроме того, в отношении своего племянника он не располагает интересующими банк документами. Сведения о племяннике банку не нужны, так как вклад вносится в пользу третьего лица.

Какие правовые последствия влечет непредоставление требуемых документов в банк? Возможно ли открытие вклада на имя третьего лица? Дайте письменную консультацию.

- Между ООО «Волжская НТТ» (арендодатель) и ООО «Концерн Восток» (арендатор) заключен договор аренды нежилого помещения сроком на 6 месяцев. По истечении года с момента заключения договора арендодатель сообщил арендатору об изменении ставки арендной платы.

Арендодатель обратился в арбитражный суд с иском к арендатору о внесении изменений в договор аренды нежилого помещения, поскольку товарищество письменного согласия на изменение условий договора не давало, хотя вносило арендную плату по новым ставкам, предложенным истцом.

Арендатор против исковых требований возражал, указав, что его действия по внесению арендной платы не могут рассматриваться как его согласие на внесение изменений в договор аренды, так как в соответствии со ст. 452 ГК РФ соглашение об изменении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона, иных правовых актов, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное. Поскольку исходя из ст. 609 ГК РФ договор аренды между юридическими лицами заключается в письменной форме, то соглашение о внесении изменений в договор также должно быть выражено в письменной форме.

Допустимо ли изменение арендной платы по инициативе арендодателя? Ответ поясните.

- Работники охранной организации, охраняющей офисный центр, обнаружили, что один из офисов открыт и не поставлен на сигнализацию. В обязанности организации не входила охрана отдельных офисов, однако руководством охранного предприятия было принято решение поставить дополнительную охрану рядом с этим офисом, одновременно была предпринята попытка связаться с хозяевами офиса. Это удалось только через два дня. Собственник офиса заявил, что не нуждается в охранных услугах, однако на следующий день дверь офиса закрыл на замок. Руководство охранной фирмы потребовало возместить стоимость оказанных охранных услуг, на что собственник офиса ответил, что он не просил оказывать ему эти услуги.

Оцените правомерность требований охранной организации. Есть ли у охранной организации основания для обращения в суд с иском на основании главы 50 ГК РФ? Ответ поясните.

- Богатырев, ограниченный в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками, поставил в свой гараж катамаран Сажина. Жена, придя в гараж, чтобы поставить туда соленья, заготовленные на зиму, обнаружила, что ставить их некуда. Дома она устроила скандал и потребовала немедленно вернуть катамаран собственнику. Богатырев отказался это сделать. Тогда Богатырева потребовала от Сажина, чтобы он забрал свой катамаран, поскольку муж действовал без ее согласия. Сажин же заявил, что заключил с Богатыревым договор хранения катамарана на год и что ему самому некуда его девать.

Оцените доводы сторон? Правомерно ли требование Богатыревой?

- В состав наследства, оставшегося после смерти гражданина Беломестного, вошел двухэтажный жилой дом, принадлежавший наследодателю. На дом претендуют двое наследников: дочь Беломестного Антонова и внук Беломестного Андреев, наследующий по праву представления. Между наследниками возник спор по поводу порядка раздела указанного дома: Антонова хочет, чтобы весь дом был передан ей с выплатой Андрееву соразмерной компенсации, а Андреев хочет разделить указанный дом в соответствии со сложившимся при жизни Беломестного порядком проживания в нем (в жилых комнатах на первом этаже проживает Антонова с семьей, в жилых комнатах на втором этаже – Андреев, кухня, столовая, ванная и уборная на первом этаже – в общем пользовании). В суде юрист Антоновой заявил, что данный жилой дом является неделимой вещью, поэтому он может быть только передан полностью одному из наследников; поскольку Антонова подтвердила свою готовность компенсировать Андрееву стоимость причитающейся ему части дома, а Андреев такой возможности не имеет, то дом должен быть передан именно Антоновой. Андреев возражал, что спорный дом является делимым имуществом.

Оцените доводы сторон; является ли жилой дом делимым имуществом, какое решение, по вашему мнению, должен принять суд?

- При принятии наследства Коноплин не знал о том, что у наследодателя имелись обязательства перед банком по возврату кредита. Претензия банка в наследственном деле отсутствовала.

Через 6 месяцев банк обратился в суд с требованием о взыскании задолженности по кредит-

ному договору с наследника в пределах стоимости перешедшего к нему наследственного имущества.

Наследник заявил встречное требование, которым оспорил принятие наследства ввиду нахождения его под влиянием обмана в отношении информации о составе наследственного имущества.

Можно ли сделку по принятию наследства, признать недействительной сделкой, совершенной под влиянием обмана? Является ли неосведомленность наследника о наличии у наследодателя обязательств по возврату кредита перед банком, основанием для освобождения его от ответственности по долгам наследодателя?

- Иконова завещала Ключеву однокомнатную квартиру в г. Москва. В завещании наследодателем на Ключева возложена обязанность предоставления постоянного проживания в квартире Грошевой, в которую она и вселилась с двумя малолетними детьми.

Вскоре Грошева предъявила иск в суд, ссылаясь на то, что после смерти Иконова, в связи со сложившимися неприязненными отношениями с Ключевым, последний препятствует Грошевой и её детям в пользовании квартирой. Иного жилого помещения, которое бы Грошева вправе была занимать на праве постоянного пользования либо на праве собственности, не имеется.

Ключев полагая, что завещание частично неисполнимо, также предъявил иск в суд о признании части завещания, которое касается права проживания в квартире Грошевой, недействительным. Он считает, что проживание посторонних лиц в одной квартире противоречит санитарным нормам и намерен, в крайнем случае, жилье продать.

Имеет ли право Грошева и её дети проживать в указанной квартире? Исполнимо ли данное завещание? Обоснуйте свою позицию.

- Зуев обратился в суд с заявлением о подтверждении факта совершения Световой завещания в чрезвычайных обстоятельствах. В обоснование своего требования заявитель указал, что с 2015 г. сожительствовал со Световой. Последняя страдала неизлечимым онкологическим заболеванием. 9 января 2016 г. в связи с резким ухудшением состояния здоровья она изъявила намерение совершить завещание, для чего были предприняты меры по вызову нотариуса. Однако нотариус выехать отказался. Тогда завещание в присутствии трех свидетелей было собственноручно составлено и подписано Световой в простой письменной форме. На следующий день она умерла. Достоверность текста и подписи Световой в завещании, кроме свидетелей, подтверждает заключение специалиста-почерковеда. При этом, согласно содержанию завещания наследником всего принадлежащего ко дню смерти Световой имущества указан Зуев, в связи с чем, как заинтересованное в легализации завещания лицо он и обратился в суд.

Можно ли составленный документ признать завещанием в чрезвычайных обстоятельствах? Соблюдены ли требования предъявляемые к завещаниям?

- Гражданин Пинягин удостоверил завещание у нотариуса. Вскоре к нотариусу пришел сын Пинягина и заявил, что его отец, по его мнению, не отдает отчета в своих действиях. Невзирая на преклонный возраст, он женился, и сын опасается, что отец завещал все имущество чужому человеку. В связи с этим, сын попросил нотариуса показать ему завещание, составленное отцом.

Нотариус отказался. Сын Пинягина предъявил иск в суд с требованием о признании завещания недействительным.

Пинягин, полагая, что нотариус разгласил конфиденциальную информацию о факте совершения им завещания, также обратился в суд с иском к нотариусу, в котором требовал компенсации морального вреда.

Соответствуют ли законодательству действия нотариуса? Какие действия вправе предпринять сын Пинягина для защиты своих имущественных прав?

- Чащин и Коптелов, инженеры ФГУП «Внедрение», занимающегося добычей полезных ископаемых, создали устройство для разведки недр в целях обнаружения селена. Изобретение под

названием «Селеним» было запатентовано в Роспатенте.

Через три года после получения патента на данное изобретение его авторам стало известно, что запатентованная ими разработка используется ООО «Навигатор» в горах Алтай без разрешения ФГУП «Внедрение». ФГУП «Внедрение» обратился к ООО «Навигатор» с требованием о прекращении дальнейшего использования изобретения и возмещении причиненных убытков. Однако общество отклонило это требование, указав, что соответствующая технология разработана силами её инженеров, а об изобретении ФГУП «Внедрение» ей ничего не известно.

При рассмотрении дела в арбитражном суде выяснилось, что технология, применяемая ООО «Навигатор», в точности соответствует технологии, запатентованной в изобретении «Селеним».

Правомерно ли требование ФГУП «Внедрение» к ООО «Навигатор» о прекращении использования его изобретения «Селеним» и возмещении причиненных убытков?

- ПАО «Орион», занимающееся продажей бутилированной, добываемой из артезианских скважин минеральной воды, зарегистрировало в Роспатенте наименование географического места происхождения воды «Минеральная вода Свяга» и использовало его в своей торговой деятельности.

Вскоре ПАО «Орион» обнаружило в продаже бутылки с минеральной водой с обозначением места происхождения товара «Минеральная вода источников Свяга». Посчитав, что его исключительные права на наименование места происхождения товара нарушены, ПАО «Орион» потребовало от ООО «Квадрат» прекратить использование слова «Свяга» в обозначении продаваемой им воды. Однако ООО «Квадрат» не выполнило это требование. ПАО «Орион» предъявило иск к ООО «Квадрат», с требованием о прекращении использования наименования места происхождения товара «Минеральная вода источников Свяга» и возмещения убытков.

В суде представитель ООО «Квадрат» пояснил, что на этикетках бутылок с минеральной водой указано подлинное наименование места происхождения воды из ряда артезианских скважин, расположенных в районе Свяги. Кроме того, недавно, ООО «Квадрат» получило разрешение от городской администрации на использование такого наименования места происхождения товара в своей торговой деятельности.

Какой орган выдает разрешение на использование наименование места происхождения товара? Насколько правомерно такое использование в данном случае?

- ФГУП «Рубикон» (лицензиар) и ООО «Квадро» (лицензиат) заключили лицензионный договор на использование изобретения по патенту, который был зарегистрирован и действовал в течение оставшегося срока действия патента. В соответствии с договором, лицензиар обязался предоставить лицензиату исключительную лицензию на использование изобретения «способ регенерации ванадиевого катализатора», охраняемого патентом, передать необходимую и достаточную для выпуска продукции по лицензии информацию и документацию, осуществлять оказание технической, организационной и иной необходимой помощи. Лицензиат обязался уплачивать вознаграждение в виде текущих ежемесячных платежей (роялти) в размере 3,0 % от объема продаж.

Через год лицензиат обратился в суд, ссылаясь на то, что переданных ФГУП «Рубикон» сведений, содержащихся в документации, недостаточно для производства продукции по данному патенту, в связи с чем, использовать изобретение для производства продукции невозможно, и ему причинены убытки. Лицензиат направлял ответчику уведомление о расторжении спорного договора, однако до настоящего времени ответа не получил.

Лицензиар также предъявил иск в суд с требованием о взыскании задолженности по лицензионному договору.

Усматривается ли нарушение прав какой-либо стороны в данном споре? Есть ли основания для расторжения договора?

4. Тесты

4.1 Тестовые задания закрытого типа с единственным верным ответом:

- Если международным договором Российской Федерации установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены гражданским законодательством РФ:

- а) применяются правила международного договора
- б) применяется та норма, дата принятия которой является более ранней
- в) применяются нормы гражданского законодательства РФ
- г) применяется аналогия закона

- Молчание признается выражением воли совершить сделку в случаях, предусмотренных (выберите один правильный ответ):

- а) законом;
- б) законом или соглашением сторон;
- в) соглашением сторон;
- г) законом или иным правовым актом.

- Кому, по общему правилу, принадлежат плоды, продукция и доходы, приобретаемые в процессе эксплуатации вещей?

- а) фактическому владельцу;
- б) титульному владельцу;
- в) собственнику вещи;
- г) государству.

- Доверенность, выдающаяся в порядке передоверия:

- а) не требует нотариального удостоверения
- б) требует нотариального удостоверения
- в) не требует нотариального удостоверения, если это будет прямо оговорено доверителем.

- Истечение срока исковой давности:

- а) прекращает обязательство.
- б) лишает кредитора возможности обращения в суд с иском.
- в) служит основанием отказа в иске по заявлению ответчика.

- Сложная вещь в гражданском праве определяется, как:

- а) совокупность вещей со сложным внутренним строением, соединенных между собой физико-химическими связями
- б) вещь, недоступная пониманию малолетних
- в) совокупность различных вещей, соединённых таким образом, который предполагает их использование по общему назначению
- г) любая вещь со сложным внутренним строением

- Согласно нормам ГК РФ, договор коммерческой концессии считается заключенным с момента:

- а) акцепта;
- б) подписания договора;
- в) нотариального удостоверения договора;
- г) передачи исключительных прав по акту;
- д) государственной регистрации права.

- Не могут быть объектами патентных прав:

- а) штаммы микроорганизмов
- б) способы модификации генетической целостности клеток зародышевой линии человека

- в) способы получения культур клеток растений или животных
- г) микробиологические способы получения новых видов микроорганизмов
- д) ноу-хау

4.2 Тестовые задания закрытого типа с несколькими верными ответами:

- Защита гражданских прав, в том числе, осуществляется:

- а) судом;
- б) третейским судом;
- в) военным трибуналом;
- г) арбитражным судом;

- Основаниями ограничения дееспособности гражданина являются:

- а) хронический алкоголизм, подтвержденный справкой из медицинского учреждения;
- б) расточительство, при котором гражданин ставит в тяжелое материальное положение свою семью;
- в) злоупотребление наркотическими средствами, при котором гражданин ставит в тяжелое материальное положение свою семью;
- г) пристрастие к азартным играм, при котором гражданин ставит в тяжелое материальное положение свою семью;
- д) психическое расстройство, при котором гражданин не может понимать значения своих действий или руководить ими;
- е) злоупотребление алкогольными напитками, которое угрожает психическому здоровью ребенка;

- В качестве односторонних сделок признается:

- а) обязательство по купле-продаже;
- б) обязательство по хранению;
- в) обещание награды;
- г) отказ от наследства;

- Основаниями для ликвидации юридического лица являются:

- а) решение органа местного самоуправления
- б) решение органа юридического лица, который уполномочен на то учредительными документами
- в) решение суда
- г) решение государственного органа в случае осуществления юридическим лицом деятельности без надлежащего разрешения (лицензии)
- д) решение учредителя (-лей) юридического лица
- е) решение государственного органа в случае осуществления юридическим лицом деятельности, запрещенной законом

- Защита гражданских прав, в том числе, осуществляется:

- а) судом;
- б) третейским судом;
- в) военным трибуналом;
- г) арбитражным судом;

- Основаниями ограничения дееспособности гражданина являются:

- а) хронический алкоголизм, подтвержденный справкой из медицинского учреждения
- б) расточительство, при котором гражданин ставит в тяжелое материальное положение свою семью

в) злоупотребление наркотическими средствами, при котором гражданин ставит в тяжелое материальное положение свою семью

г) пристрастие к азартным играм, при котором гражданин ставит в тяжелое материальное положение свою семью

д) психическое расстройство, при котором гражданин не может понимать значения своих действий или руководить ими;

4.3 Тестовые задания открытого типа:

- Способ прекращения юридического лица, не сопровождающийся переходом прав и обязанностей в порядке универсального правопреемства к другим лицам, является _____.

- Обязательство, по которому должник обязан совершить одно из двух или нескольких действий (воздержаться от совершения действий), выбор между которыми принадлежит должнику, если законом, иными правовыми актами или договором право выбора не предоставлено кредитору или третьему лицу является _____.

- Способ приобретения права собственности, при котором право приобретателя основано на праве прежнего собственника, является _____.

- Право на использование произведения (автором или иным правообладателем) в любой форме и любым не противоречащим закону способом, в целях извлечения прибыли или без такой цели, называется _____.

Критерии оценивания для очно-заочной формы обучения:

Рубежный рейтинг проводится в форме последующего экзамена по билетам, по результатам которого студент может набрать не более **40 баллов**. Экзаменационный билет включает 2 (два) теоретических вопроса и 2 (два) практических задания (задачи).

1. Теоретический вопрос:

В экзаменационные билеты включаются теоретические вопросы по программе курса по темам, включенным в модули дисциплины. При ответе на теоретические вопросы студент должен продемонстрировать знание теории, нормативного регулирования и правоприменительной практики.

Балловая стоимость – от 0 (ноля) до 10 (пяти) баллов за 1 (один) теоретический вопрос.

10 баллов	выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне; знание теоретических аспектов и основных научных (доктринальных) концепций гражданского права в пределах основной и дополнительной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание и понимание содержания, принципов и правил применения правовых норм, содержащихся в национальном и международном законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права, и способность их применения к сложившимся гражданским правоотношениям; способность определить метод и круг правовых источников для правового регулирования конкретного правоотношения, опираясь на надлежащую правовую оценку фактических обстоятельств, дать правовую оценку юридически значимым действиям участников правоотношений, разъяснить
------------------	---

	им принципы и правила регулирования отношений частноправового характера, а также их юридические последствия; правильно и точно использующему специальную и общеправовую терминологию в сфере гражданского права; владеющему систематическими знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способностью к их самостоятельному пополнению; последовательно и логично излагающему материал;
9 баллов	выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной и дополнительной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание и понимание содержания, принципов и правил применения правовых норм, содержащихся в национальном и международном законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права, и способность их применения к сложившимся гражданским правоотношениям; способность определить метод и круг правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения, опираясь на надлежащую правовую оценку фактических обстоятельств, дать правовую оценку юридически значимым действиям участников правоотношений, разъяснить им принципы и правила регулирования отношений частноправового характера, а также их юридические последствия; правильно и точно использующему специальную и общеправовую терминологию в сфере гражданского права; владеющему систематическими знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способностью к их самостоятельному пополнению; последовательно и логично излагающему материал;
8 баллов	выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание и понимание содержания, принципов и правил применения правовых норм, содержащихся в национальном и международном законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права, и способность их применения к сложившимся гражданским правоотношениям; способность определить метод и круг правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения, опираясь на надлежащую правовую оценку фактических обстоятельств, дать правовую оценку юридически значимым действиям участников правоотношений, разъяснить им принципы и правила регулирования отношений частноправового характера, а также их юридические последствия; точно использующему специальную и общеправовую терминологию в сфере гражданского права; владеющему систематическими знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способностью к их самостоятельному пополнению; последовательно и логично излагающему материал;
7 баллов	выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание и понимание содержания, принципов и правил применения правовых норм, содержащихся в национальном и международном законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права; способность определить круг правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения, опираясь на надлежащую правовую оценку фактических обстоятельств, дать правовую оценку юридически значимым действиям участников гражданских правоотношений, разъяснить им правила регулирования отношений частноправового ха-

	<p>рактера, а также их юридические последствия; точно использующему специальную и общеправовую терминологию в сфере гражданского права; владеющему знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способностью к их самостоятельному пополнению; последовательно излагающему материал;</p>
6 баллов	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание и понимание содержания и правил применения правовых норм, содержащихся в национальном и международном законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права; способность определить круг правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения, опираясь на надлежащую правовую оценку фактических обстоятельств, разъяснить правила регулирования отношений частного характера; корректно использующему специальную и общеправовую терминологию в сфере гражданского права; владеющему знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности; последовательно излагающему материал;</p>
5 балла	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание содержания и правил применения правовых норм, содержащихся в национальном и международном законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права; способность определить круг правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения; использующему специальную и общеправовую терминологию в сфере гражданского права без существенных ошибок; владеющему знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы; допускающему незначительные ошибки и/или неточности при изложении материала;</p>
4 балла	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание содержания гражданско-правовых норм, содержащихся в национальном и международном законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права; способность определить круг базовых правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения; знающему основные термины по дисциплине; допускающему ошибки и/или неточности при изложении материала, но обладающему необходимыми знаниями и умениями для корректировки своего ответа под руководством преподавателя;</p>
3 балла	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание содержания гражданско-правовых норм, содержащихся в базовых правовых актах по дисциплине; способность выявить правовой источник, посредством которого может осуществляться регулирование конкретного гражданского правоотношения; знающему основные термины по дисциплине; допускающему ошибки и/или неточности при изложении материала;</p>
2 балла	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе частичное овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на по-</p>

	роговом уровне; представившему неполный ответ на теоретический вопрос по гражданскому праву, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях, характеризующийся фрагментарностью и нелогичностью изложения; не способному осуществить корректировку своего ответа, в том числе, при помощи преподавателя;
1 балл	выставляется студенту, демонстрирующему при ответе частичное овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне; обнаружившему существенные пробелы в знаниях и/или отсутствие знаний по значительной части основного учебно-программного материала по гражданскому праву; не способному приступить к профессиональной деятельности без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине;
0 баллов	выставляется студенту, не представившему ответ на теоретический вопрос экзаменационного билета по гражданскому праву по любой из причин (отказ от ответа, представленный ответ полностью не по существу содержащихся в экзаменационном задании вопросов).

2. Практическое задание.

При решении практического задания студент должен продемонстрировать знание и умение применять нормы права, анализировать сложившуюся практическую ситуацию, оценивать возможные варианты решения спорной ситуации. При решении задачи студент не вправе использовать нормативно-правовые акты и иные источники информации.

При ответе на практическое задание студент вправе пользоваться нормативными материалами на бумажном носителе. Использование электронных устройств во время экзамена не допускается.

Балловая стоимость – от 0 (ноля) до 10 (десяти) баллов.

10 баллов	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне, наличие систематических знаний по дисциплине, достаточных для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способность к их самостоятельному пополнению, что предусматривает:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) знания теоретических аспектов и основных научных (доктринальных) концепций гражданского права, в пределах основной и дополнительной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; 2) умения правильно и точно определить круг источников гражданского права, регулирующих конкретное правоотношение, с учетом материалов правоприменительной практики, опираясь на надлежащую правовую оценку фактических обстоятельств; 3) знания принципов и правил правильного и точного применения правовых норм гражданского законодательства, направленных на регулирование сложившихся правоотношений, с учетом специфики их толкования; 4) знания и умения правильно и точно дать правовую оценку (квалификацию) юридически значимым действиям участников конкретных гражданских правоотношений; 5) умения правильно и точно определять особенности правового регулирования различных видов гражданских правоотношений, выявлять пробелы и коллизии в правовом регулировании; 6) умения сделать правильные и точные выводы относительно правил правового регулирования анализируемых гражданских правоотношений; 7) умения обосновать обобщения, приводить правильные и точные аргументы и доказательства для обоснования своей правовой позиции по вопросам гражданского права;
------------------	--

	<p>8) умения правильно и точно использовать специальную и общеправовую терминологию в сфере гражданского права;</p> <p>9) умения правильно, последовательно и логично излагать материал по дисциплине;</p> <p>10) умения дать правильные и точные ответы на все дополнительные поставленные преподавателем вопросы;</p>
9 баллов	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне; владеющему систематическими знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способностью к их самостоятельному пополнению, что предусматривает:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) знания теоретических аспектов и основных научных (доктринальных) концепций гражданского права, в пределах основной и дополнительной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; 2) умения правильно и точно определить круг источников гражданского права, регулирующих конкретное правоотношение, с учетом материалов правоприменительной практики, опираясь на надлежащую правовую оценку фактических обстоятельств; 3) знания принципов и правил правильного и точного применения правовых норм гражданского законодательства, направленных на регулирование сложившихся правоотношений, с учетом специфики их толкования; 4) знания и умения правильно и точно дать правовую оценку (квалификацию) юридически значимым действиям участников конкретных гражданских правоотношений; 5) умения правильно определять особенности правового регулирования различных видов гражданских правоотношений, выявлять пробелы и коллизии в правовом регулировании; 6) умения сделать правильные и точные выводы относительно правил правового регулирования анализируемых гражданских правоотношений; 7) умения правильно и точно использовать специальную и общеправовую терминологию в сфере гражданского права; 8) умения правильно и последовательно излагать материал по дисциплине; 9) умения дать правильные ответы на все дополнительные поставленные преподавателем вопросы;
8 баллов	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне; владеющему систематическими знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способностью к их самостоятельному пополнению, что предусматривает:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) знания теоретических аспектов и основных научных (доктринальных) концепций гражданского права, в пределах основной и дополнительной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; 2) умения правильно определить круг правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения, с учетом материалов правоприменительной практики, опираясь на надлежащую правовую оценку фактических обстоятельств; 3) знания принципов и правил правильного применения правовых норм, содержащихся в законодательстве, направленных на регулирование сложившихся гражданских правоотношений, с учетом специфики их толкования; 4) знания и умения правильно дать правовую оценку (квалификацию) юридически значимым действиям участников конкретных гражданских правоотношений; 5) умения сделать правильные выводы относительно правил правового регулирования анализируемых гражданских правоотношений; 6) умения правильно использовать специальную и общеправовую терминологию в сфере гражданского права;

	<p>7) умения правильно излагать материал по дисциплине;</p> <p>8) умения дать правильные ответы на все дополнительные поставленные преподавателем вопросы;</p>
7 баллов	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне; владеющему знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способностью к их самостоятельному пополнению, что предусматривает:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) знание теоретических аспектов гражданского права, в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; 2) умения определить круг базовых правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения; 3) знание содержания правовых норм, содержащихся в законодательстве, направленных на регулирование гражданских правоотношений; 4) знание и умения представить квалификацию анализируемых гражданских правоотношений; 5) умения использовать специальную и общеправовую терминологию в сфере гражданского права без существенных ошибок; 6) умения, в целом, правильно излагать материал по дисциплине; 7) умения дать корректные ответы на дополнительные, поставленные преподавателем вопросы;
6 баллов	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне; владеющему знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, что предусматривает:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) знание теоретических аспектов гражданского права, в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; 2) умения определить круг базовых правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения; 3) умения представить квалификацию анализируемых гражданских правоотношений; 4) умения использовать специальную и общеправовую терминологию в сфере гражданского права без существенных ошибок; 5) умения последовательно излагать материал по дисциплине; 6) допущение ошибок и/или неточностей при изложении материала, но студент обладает необходимыми знаниями и умениями для корректировки своего ответа под руководством преподавателя;
5 баллов	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе частичное овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, что предусматривает:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) знание теоретических аспектов гражданского права, в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; 2) умение определить круг базовых источников гражданского для правового регулирования конкретного правоотношения; 3) умения сделать выводы относительно правил правового регулирования анализируемых гражданских правоотношений; 4) знание основных терминов по гражданскому праву без существенных ошибок; 5) допущение ошибок и/или неточностей при изложении материала, но студент обладает необходимыми знаниями и умениями для корректировки своего ответа под руководством преподавателя;
4 балла	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе частичное овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, что предусматривает:</p>

	<p>1) знание теоретических аспектов гражданского права, в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины;</p> <p>2) умение определить круг базовых правовых источников гражданского права для правового регулирования конкретного правоотношения;</p> <p>3) знание основных терминов по гражданскому праву;</p> <p>4) допущение ошибок и/или неточностей при изложении материала, но студент обладает необходимыми знаниями и умениями для корректировки своего ответа под руководством преподавателя;</p>
3 балла	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, что предусматривает:</p> <p>1) знание теоретических аспектов гражданского права, в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины;</p> <p>2) умения выявить правовой источник, посредством которого может осуществляться регулирование конкретного гражданского правоотношения;</p> <p>3) студент допускает ошибки и/или неточности при изложении материала;</p>
2 балла	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе частичное овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне:</p> <p>1) представившему неполный ответ на теоретический вопрос по гражданскому праву, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях, характеризующийся фрагментарностью и нелогичностью изложения;</p> <p>2) не способному осуществить корректировку своего ответа, в том числе, при помощи преподавателя;</p>
1 балл	<p>выставляется студенту, демонстрирующему при ответе частичное овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне:</p> <p>1) обнаружившему существенные пробелы в знаниях и/или отсутствие знаний по значительной части основного учебно-программного материала по гражданскому праву; не способному приступить к профессиональной деятельности без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине;</p>
0 баллов	<p>выставляется студенту, не представившему ответ на теоретический вопрос экзаменационного билета по любой из причин (отказ от ответа, представленный ответ полностью не по существу содержащихся в экзаменационном задании вопросов).</p>

7. Система оценивания по дисциплине:

График контрольных мероприятий для очно-заочной формы обучения, по части первой дисциплины

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
Темы 1—32 (все модули и все темы)	Опрос на практических занятиях теоретический опрос студентов на практических	максимальный балл - 20 Структура контрольного мероприятия и балловая стоимость каждого элемента: теоретический опрос студентов на практических занятиях проводится аудиторно, устно представляет собой устные ответы на теоретиче-

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
	<p>занятиях – представляет собой устные ответы на теоретические вопросы, решение практических заданий, участие в дискуссиях по различным темам, предусмотренным рабочей программой дисциплины.</p> <p>Проводится аудиторно, устно.</p> <p>Отвечающего студента на практическом занятии определяет преподаватель.</p> <p>В ходе контрольного мероприятия использовать учебные, методические и иные материалы и средства можно по согласованию с преподавателем.</p>	<p>ские вопросы в пределах программы дисциплины, а также решение практических заданий. Отвечающего студента на практическом занятии определяет преподаватель. В ходе контрольного мероприятия использовать учебные, методические и иные материалы и средства можно по согласованию с преподавателем.</p> <p>Балловая стоимость ответа на каждый теоретический вопрос или решения практического задания – от 0 (ноля) до 2 (двух) баллов.</p> <p>Ответ на теоретический вопрос Критерии начисления баллов: 2 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне; знание положений базовых гражданско-правовых актов, регулирующих частно-правовые отношения соответствующего вида; знание теоретических аспектов гражданского права, определенных рабочей программой дисциплины, в пределах основной литературы; правильное использование специальных терминов гражданского права; последовательное и логичное изложение материала; студент:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) правильно определяет нормативные акты, регулирующие гражданские отношения, описанные в конкретном задании; 2) анализирует судебную практику по аналогичным либо сходным ситуациям по гражданскому праву, что отражено в решении; 3) точно определяет обстоятельства в сфере гражданско-правового регулирования, подлежащие установлению, для правильного решения конкретной ситуации; 4) гражданско-правовые акты, подобранные студентом, правильно применяются к выявленным им обстоятельствам в конкретной ситуации; 5) дается общая оценка, правильное и полное решение конкретной ситуации по гражданскому праву (даны ответы на все поставленные вопросы), исходя из действующего нормативного регулирования, судебной практики. <p>1 балл - выставляется студенту, демонстрирующему при ответе: на теоретический вопрос</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>знание положений базовых гражданско-правовых актов, регулирующих частно-правовые отношения соответствующего вида; знание теоретических аспектов гражданского права, определенных рабочей программой дисциплины, в пределах основной литературы; корректность использованных терминов гражданского права; допущенные при ответе ошибки и неточности устраняет с помощью дополнительных вопросов преподавателя; студенту, который:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) правильно определил основные нормативные акты, регулирующие гражданские отношения, описанные в конкретном задании; 2) привел отдельные судебные решения по гражданскому праву; 3) определил не все обстоятельства, подлежащие установлению, для правильного решения конкретной ситуации по гражданскому праву и(или) представил ответ не на все вопросы практического задания; 4) правильно применил подобранные нормативные акты к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации в сфере гражданско-правового регулирования; 5) дал общую оценку и правильное решение конкретной ситуации по гражданскому праву, исходя из действующего нормативного регулирования. <p>0,5 балла - выставляется студенту, демонстрирующему при ответе на теоретический вопрос знание учебного материала, показавшему способность к пониманию материала при изложении теоретических вопросов, а также способность к применению теоретического материала при решении практических заданий, однако допустившему существенные неточности в ответе.</p> <p>0 баллов - выставляется студенту, демонстрирующему при ответе на теоретический вопрос существенные пробелы в знании основного учебного материала, допустившему принципиальные ошибки при применении законодательства, судебной практики, неспособность применить теоретические знания при решении практических заданий.</p> <p>Решение практической задачи</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>Критерии начисления баллов:</p> <p>2 (два) балла – выставляется студенту, демонстрирующему, при решении задач по гражданскому праву, овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне, и который:</p> <p>1) точно и правильно определяет нормативные акты, регулирующие гражданские отношения, описанные в конкретном задании; 2) анализирует судебную и арбитражную практику по аналогичным либо сходным ситуациям в сфере гражданского права, что отражено в решении; 3) точно и правильно определяет обстоятельства, подлежащие установлению, для правильного решения конкретной ситуации в сфере гражданско-правового регулирования; 4) нормативные акты, подобранные студентом, точно и правильно применяются к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации по гражданскому праву; 5) дал точную общую оценку, правильное и полное решение конкретной ситуации по гражданскому праву (ответы на все поставленные вопросы), исходя из действующего нормативного регулирования, судебной и арбитражной практики.</p> <p>1 (один) балл – выставляется студенту, демонстрирующему, при решении задач по гражданскому праву, овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне, и который:</p> <p>1) правильно определил основные нормативные акты, регулирующие гражданские отношения, описанные в конкретном задании; 2) привел отдельные судебные и(или) арбитражные решения в сфере гражданско-правового регулирования; 3) определил не все обстоятельства, подлежащие установлению, для правильного решения конкретной ситуации по гражданскому праву и(или) представил ответ не на все вопросы практического задания; 4) правильно применил подобранные гражданско-правовые акты к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации; 5) дал общую оценку и правильное решение конкретной ситуации по гражданскому праву, исходя из действующего нормативного регулирования.</p> <p>0,5 (ноль целых пять десятых) балла – выставляется студенту, демонстрирующему, при</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>решении задач по гражданскому праву, овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне; способного к применению теоретического материала при решении практических заданий, однако допустившему существенные неточности в ответе;</p> <p>0 (ноль) баллов – выставляется студенту, отказавшемуся отвечать, а также обнаружившему существенные пробелы в знании основного учебного материала по гражданскому праву, допустившему принципиальные ошибки при применении законодательства, судебной практики, неспособность применить теоретические знания при решении практических заданий.</p>
<p>Темы 1-14</p>	<p>Аудиторная контрольная работа №1</p> <p>однаконтрольная работа включает в себя решение 2 (двух) практических заданий по различным темам дисциплины.</p> <p>Проводится аудиторно, письменно.</p> <p>В ходе контрольного мероприятия использовать учебные, методические и иные материалы и средства можно - <u>разрешается</u> использовать тексты нормативно-правовых актов и материалы правоприменительной практики.</p>	<p>максимальный балл – 20</p> <p>Структура контрольного мероприятия и балловая стоимость каждого элемента: контрольная работа включает в себя: анализ 2 (двух) конкретных ситуаций и решение 2 (двух) практических задач.</p> <p>Анализ каждой конкретной ситуации - max 5 баллов.</p> <p>Решение каждой из практических задач - max 5 баллов.</p> <p>Анализ конкретной ситуации Решение практической задачи Критерии начисления баллов:</p> <p>5 баллов – выставляется студенту, демонстрирующему при решении задачи по гражданскому праву: овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне; знание теоретических аспектов и основных научных (доктринальных) концепций гражданского права в пределах основной и дополнительной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание и понимание содержания, принципов и правил применения правовых норм, содержащихся в законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права, и способность их применения к сложившимся гражданским правоотношениям; усвоение основной литературы, рекомендованной программой; способность определить метод и круг правовых источников для правового регу-</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>лирования конкретного гражданского правоотношения, опираясь на надлежащую правовую квалификацию фактических обстоятельств, дать правовую оценку юридически значимым действиям участников гражданских правоотношений, а также их юридические последствия; имеющему системный характер знаний по дисциплине, достаточный для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способность к их самостоятельному пополнению; правильно и точно использующему специальную и общеправовую терминологию по гражданскому праву; владеющему систематическими знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способностью к их самостоятельному пополнению;</p> <p>4 балла – выставляется студенту, демонстрирующему при решении задачи по гражданскому праву: овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание и понимание содержания, принципов и правил применения правовых норм, содержащихся в законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права; способность определить круг правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения, опираясь на надлежащую правовую квалификацию фактических обстоятельств, дать правовую оценку юридически значимым действиям участников гражданских правоотношений, а также их юридические последствия; точно использующему специальную и общеправовую терминологию по гражданскому праву; владеющему знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способностью к их самостоятельному пополнению.</p> <p>3 балла – выставляется студенту, демонстрирующему при решении задачи по гражданскому праву: овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>дисциплины, на пороговом уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание содержания и правил применения правовых норм, содержащихся в законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права; способность определить круг правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения; использующему специальную и общеправовую терминологию гражданского права без существенных ошибок; владеющему знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы; допускающему незначительные ошибки и/или неточности при письменном изложении материала.</p> <p>2 балла – выставляется студенту, демонстрирующему при решении задачи по гражданскому праву: частичное овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание содержания правовых норм, содержащихся в законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права; способность определить круг базовых правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения; знающему основные термины гражданского права; допускающему ошибки и/или неточности при письменном изложении материала.</p> <p>1 балл – выставляется студенту, демонстрирующему при решении задачи по гражданскому праву частичное овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне; представившему неполный ответ на теоретический вопрос, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками, характеризующийся фрагментарностью и нелогичностью изложения; отсутствуют выводы, конкретизация и доказательность решения.</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		0 баллов – выставляется студенту за решение не правильное или полностью не по существу задания. Баллы не начисляются.
Темы 15-32	<p>Аудиторная контрольная работа №2 одна контрольная работа включает в себя решение 2 (двух) практических заданий по различным темам дисциплины.</p> <p>Проводится аудиторно, письменно.</p> <p>В ходе контрольного мероприятия использовать учебные, методические и иные материалы и средства можно - <u>разрешается</u> использовать тексты нормативно-правовых актов и материалы правоприменительной практики.</p>	<p>максимальный балл – 20</p> <p>Структура контрольного мероприятия и балловая стоимость каждого элемента: контрольная работа включает в себя: анализ 2 (двух) конкретных ситуаций и решение 2 (двух) практических задач.</p> <p>Анализ каждой конкретной ситуации - максимум 5 баллов.</p> <p>Решение каждой из практических задач - максимум 5 баллов.</p> <p>Анализ конкретной ситуации Решение практической задачи Критерии начисления баллов:</p> <p>5 баллов – выставляется студенту, демонстрирующему при решении задачи по гражданскому праву: овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне; знание теоретических аспектов и основных научных (доктринальных) концепций гражданского права в пределах основной и дополнительной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание и понимание содержания, принципов и правил применения правовых норм, содержащихся в законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права, и способность их применения к сложившимся гражданским правоотношениям; усвоение основной литературы, рекомендованной программой; способность определить метод и круг правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения, опираясь на надлежащую правовую квалификацию фактических обстоятельств, дать правовую оценку юридически значимым действиям участников гражданских правоотношений, а также их юридические последствия; имеющему системный характер знаний по дисциплине, достаточный для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способность к их самостоятельному пополнению; правильно и точно использующему специальную и общеправовую терминологию</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>по гражданскому праву; владеющему систематическими знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способностью к их самостоятельному пополнению;</p> <p>4 балла – выставляется студенту, демонстрирующему при решении задачи по гражданскому праву: овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание и понимание содержания, принципов и правил применения правовых норм, содержащихся в законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права; способность определить круг правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения, опираясь на надлежащую правовую квалификацию фактических обстоятельств, дать правовую оценку юридически значимым действиям участников гражданских правоотношений, а также их юридические последствия; точно использующему специальную и общеправовую терминологию по гражданскому праву; владеющему знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способностью к их самостоятельному пополнению.</p> <p>3 балла – выставляется студенту, демонстрирующему при решении задачи по гражданскому праву: овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание содержания и правил применения правовых норм, содержащихся в законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права; способность определить круг правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения; использующему специальную и общеправовую тер-</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>минологию гражданского права без существенных ошибок; владеющему знаниями по дисциплине, достаточными для дальнейшей учебы; допускающему незначительные ошибки и/или неточности при письменном изложении материала.</p> <p>2 балла – выставляется студенту, демонстрирующему при решении задачи по гражданскому праву: частичное овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне; знание теоретических аспектов гражданского права в пределах основной литературы, рекомендованной рабочей программой дисциплины; знание содержания правовых норм, содержащихся в законодательстве, направленных на регулирование отношений, включенных в предмет гражданского права; способность определить круг базовых правовых источников для правового регулирования конкретного гражданского правоотношения; знающему основные термины гражданского права; допускающему ошибки и/или неточности при письменном изложении материала.</p> <p>1 балл – выставляется студенту, демонстрирующему при решении задачи по гражданскому праву частичное овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне; представившему неполный ответ на теоретический вопрос, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками, характеризующийся фрагментарностью и нелогичностью изложения; отсутствуют выводы, конкретизация и доказательность решения.</p> <p>0 баллов – выставляется студенту за решение не правильное или полностью не по существу задания. Баллы не начисляются.</p>

Итоговый рейтинг складывается из суммы баллов промежуточного рейтинга и баллов, набранных студентом при сдаче экзамена (рубежный рейтинг).

- оценка «неудовлетворительно»/ «не зачтено» - до 39 баллов включительно;
- оценка «удовлетворительно»/ «зачтено» - от 40 до 60 баллов;
- оценка «хорошо» - от 61 до 80 баллов;
- оценка «отлично» - от 81 до 100 баллов.

График контрольных мероприятий для очно-заочной формы обучения, по части второй учебной дисциплины «Гражданское право»

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
Темы 1—66 (все модули и все темы)	<p>Опрос на практических занятиях</p> <p>теоретический опрос студентов на практических занятиях – представляет собой устные ответы на теоретические вопросы, решение практических заданий, участие в дискуссиях по различным темам, предусмотренным рабочей программой дисциплины. Проводится аудиторно, устно. Отвечающего студента на практическом занятии определяет преподаватель.</p> <p>В ходе контрольного мероприятия использовать учебные, методические и иные материалы и средства можно по согласованию с преподавателем.</p>	<p>максимальный балл - 20</p> <p>Структура контрольного мероприятия и балловая стоимость каждого элемента: теоретический опрос студентов на практических занятиях проводится аудиторно, устно представляет собой устные ответы на теоретические вопросы в пределах программы дисциплины, а также решение практических заданий. Отвечающего студента на практическом занятии определяет преподаватель. В ходе контрольного мероприятия использовать учебные, методические и иные материалы и средства можно по согласованию с преподавателем.</p> <p>Балловая стоимость ответа на каждый теоретический вопрос или решения практического задания – от 0 (ноля) до 2 (двух) баллов.</p> <p>Ответ на теоретический вопрос</p> <p>Критерии начисления баллов:</p> <p>2 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне; усвоение основной литературы, рекомендованной программой, разбирающийся в основных научных концепциях по изучаемой дисциплине; систематический характер знаний по дисциплине, достаточный для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности, а также способность к их самостоятельному пополнению; точность использованных терминов; последовательное и логичное изложение материала.</p> <p>1 балл - выставляется студенту, демонстрирующему при ответе: на теоретический вопрос знание учебного материала на базовом уровне, предусмотренном рабочей программой дисциплины; усвоение основной литературы, рекомендованной программой; уровень знаний по дисциплине, достаточный для дальнейшей учебы и профессиональной деятельности; корректность использованных терминов.</p> <p>0,5 балла - выставляется студенту, демонстрирующему при ответе на теоретический вопрос знание учебного материала, показавшему спо-</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>способность к пониманию материала при изложении теоретических вопросов, а также способность к применению теоретического материала при решении практических заданий, однако допустившему неточности в ответе.</p> <p>0 баллов - выставляется студенту, демонстрирующему при ответе на теоретический вопрос существенные пробелы в знании основного учебного материала, допустившему принципиальные ошибки при применении законодательства, судебной практики, неспособность применить теоретические знания при решении практических заданий.</p> <p>Решение практической задачи Критерии начисления баллов: 2 (два) балла – выставляется студенту, демонстрирующему, при решении задач, овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне, и который: 1) точно и правильно определяет нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании; 2) анализирует судебную и арбитражную практику по аналогичным либо сходным ситуациям, что отражено в решении; 3) точно и правильно определяет обстоятельства, подлежащие установлению, для правильного решения конкретной ситуации; 4) нормативные акты, подобранные студентом, точно и правильно применяются к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации; 5) дал точную общую оценку, правильное и полное решение конкретной ситуации (ответы на все поставленные вопросы), исходя из действующего нормативного регулирования, судебной и арбитражной практики.</p> <p>1 (один) балл – выставляется студенту, демонстрирующему, при решении задач, овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне, и который: 1) правильно определил основные нормативные акты, регулирующие отношения, описанные в конкретном задании; 2) привел отдельные судебные и(или) арбитражные решения; 3) определил не все обстоятельства, подлежащие установлению, для правильного решения конкретной ситуации и(или) представил ответ не на все вопросы практиче-</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>ского задания; 4) правильно применил подобранные нормативные акты к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации; 5) дал общую оценку и правильное решение конкретной ситуации, исходя из действующего нормативного регулирования.</p> <p>0,5 (ноль целых пять десятых) балла – выставляется студенту, демонстрирующему, при решении задач, овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне; способного к применению теоретического материала при решении практических заданий, однако допустившему существенные неточности в ответе;</p> <p>0 (ноль) баллов – выставляется студенту, отказавшемуся отвечать, а также обнаружившему существенные пробелы в знании основного учебного материала, допустившему принципиальные ошибки при применении законодательства, судебной практики, неспособность применить теоретические знания при решении практических заданий.</p>
Темы 1-27	<p>Аудиторная контрольная работа №1</p> <p>одна контрольная работа включает в себя решение 2 (двух) практических заданий по различным темам дисциплины.</p> <p>Проводится аудиторно, письменно.</p> <p>В ходе контрольного мероприятия использовать учебные, методические и иные материалы и средства можно - <u>разрешается</u> использовать тексты нормативно-правовых актов и материалы правоприменительной практики.</p>	<p>максимальный балл – 20</p> <p>Структура контрольного мероприятия и балловая стоимость каждого элемента: контрольная работа включает в себя: анализ 2 (двух) конкретных ситуаций и решение 2 (двух) практических задач.</p> <p>Анализ каждой конкретной ситуации - max 5 баллов.</p> <p>Решение каждой из практических задач - max 5 баллов.</p> <p>Анализ конкретной ситуации</p> <p>Критерии начисления баллов:</p> <p>5 баллов – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне, за решение, которое соответствует следующим критериям: 1) правильное определение нормативных актов, регулирующих отношения, описанных в конкретном задании; 2) проанализирована судебная и арбитражная практика по аналогичным либо сходным ситуациям, что отражено в решении; 3) точно определены обстоятельства, подлежащие установлению, для правильного решения конкретной ситуации; 4) нормативные акты, подо-</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>бренные студентом, правильно применены к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации; 5) дана общая оценка, правильное и полное решение конкретной ситуации (ответы на все поставленные вопросы), в том числе правильно определено применимое к отношениям право, исходя из действующего нормативного регулирования, судебной и арбитражной практики.</p> <p>4 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне, за решение соответствующее вышеуказанным критериям с несущественными замечаниями, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>3 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 2 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>2 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение рядом компетенций, предусмотренных рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 3 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>1 балл – выставляется студенту, демонстрирующему овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 4 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>0 баллов – выставляется студенту за решение не правильное или не соответствующее более чем 4 критериям. Баллы не начисляются.</p> <p>Решение практической задачи Критерии начисления баллов: 5 баллов – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне, за решение, которое соответствует следующим критериям: 1) правильное определение нормативных актов, регулирующих отношения, описанных в конкретном задании; 2) проанализирована судебная</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>и арбитражная практика по аналогичным либо сходным ситуациям, что отражено в решении; 3) точно определены обстоятельства, подлежащие установлению, для правильного решения конкретной ситуации; 4) нормативные акты, подобранные студентом, правильно применены к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации; 5) дана общая оценка, правильное и полное решение конкретной ситуации (ответы на все поставленные вопросы), в том числе правильно определено применимое к отношениям право, исходя из действующего нормативного регулирования, судебной и арбитражной практики.</p> <p>4 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне, за решение соответствующее вышеуказанным критериям с несущественными замечаниями, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>3 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 2 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>2 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение рядом компетенций, предусмотренных рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 3 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>1 балл – выставляется студенту, демонстрирующему овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 4 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>0 баллов – выставляется студенту за решение не правильное или не соответствующее более чем 4 критериям. Баллы не начисляются.</p>
Темы 28-66	<p>Аудиторная контрольная работа №2</p> <p>однаконтrolная работа включает в себя решение 2</p>	<p>максимальный балл – 20</p> <p>Структура контрольного мероприятия и балловая стоимость каждого элемента: контрольная работа включает в себя: анализ 2 (двух) конкретных ситуаций и решение 2 (двух) практических задач.</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
	<p>(двух) практических заданий по различным темам дисциплины. Проводится аудиторно, письменно. В ходе контрольного мероприятия использовать учебные, методические и иные материалы и средства можно - <u>разрешается</u> использовать тексты нормативно-правовых актов и материалы правоприменительной практики.</p>	<p>Анализ каждой конкретной ситуации - max 5 баллов. Решение каждой из практических задач - max 5 баллов.</p> <p>Анализ конкретной ситуации Критерии начисления баллов: 5 баллов – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне, за решение, которое соответствует следующим критериям: 1) правильное определение нормативных актов, регулирующих отношения, описанных в конкретном задании; 2) проанализирована судебная и арбитражная практика по аналогичным либо сходным ситуациям, что отражено в решении; 3) точно определены обстоятельства, подлежащие установлению, для правильного решения конкретной ситуации; 4) нормативные акты, подобранные студентом, правильно применены к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации; 5) дана общая оценка, правильное и полное решение конкретной ситуации (ответы на все поставленные вопросы), в том числе правильно определено применимое к отношениям право, исходя из действующего нормативного регулирования, судебной и арбитражной практики.</p> <p>4 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне, за решение соответствующее вышеуказанным критериям с несущественными замечаниями, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>3 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 2 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>2 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение рядом компетенций, предусмотренных рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 3 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>1 балл – выставляется студенту, демонстрирующему овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 4 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>0 баллов – выставляется студенту за решение не правильное или не соответствующее более чем 4 критериям. Баллы не начисляются.</p> <p>Решение практической задачи Критерии начисления баллов:</p> <p>5 баллов – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на повышенном уровне, за решение, которое соответствует следующим критериям: 1) правильное определение нормативных актов, регулирующих отношения, описанных в конкретном задании; 2) проанализирована судебная и арбитражная практика по аналогичным либо сходным ситуациям, что отражено в решении; 3) точно определены обстоятельства, подлежащие установлению, для правильного решения конкретной ситуации; 4) нормативные акты, подобранные студентом, правильно применены к выявленным им обстоятельствам по конкретной ситуации; 5) дана общая оценка, правильное и полное решение конкретной ситуации (ответы на все поставленные вопросы), в том числе правильно определено применимое к отношениям право, исходя из действующего нормативного регулирования, судебной и арбитражной практики.</p> <p>4 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на базовом уровне, за решение соответствующее вышеуказанным критериям с несущественными замечаниями, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>3 балла – выставляется студенту, демонстрирующему овладение всеми компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 2 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>2 балла – выставляется студенту, демонстриру-</p>

Перечень тем/модулей, по которым проводится контрольное мероприятие	Форма и описание контрольного мероприятия	Балловая стоимость контрольного мероприятия и критерии начисления баллов
		<p>ющему овладение рядом компетенций, предусмотренных рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 3 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>1 балл – выставляется студенту, демонстрирующему овладение отдельными компетенциями, предусмотренными рабочей программой дисциплины, на пороговом уровне, за решение с замечаниями не более чем по 4 из критериев, не влияющими на правильность ответа в целом.</p> <p>0 баллов – выставляется студенту за решение не правильное или не соответствующее более чем 4 критериям. Баллы не начисляются.</p>

Итоговый рейтинг складывается из суммы баллов промежуточного рейтинга и баллов, набранных студентом при сдаче экзамена (рубежный рейтинг).

- оценка «неудовлетворительно»/ «не зачтено» - до 39 баллов включительно;
- оценка «удовлетворительно»/ «зачтено» - от 40 до 60 баллов;
- оценка «хорошо» - от 61 до 80 баллов;
- оценка «отлично» - от 81 до 100 баллов.

8. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины:

Самостоятельная работа студента является существенным элементом изучения дисциплины «Гражданское право». Изучение и усвоение материала дисциплины на лекциях, практических занятиях, а также в результате самостоятельной подготовки и изучения отдельных вопросов дисциплины, позволят студенту подойти к промежуточному контролю подготовленным, и потребует лишь повторения ранее пройденного материала. Знания, накапливаемые постепенно в различных ракурсах, с использованием противоположных мнений и взглядов на ту или иную правовую проблему являются глубокими и качественными, и позволяют формировать соответствующие компетенции как итог образовательного процесса.

Многие вопросы практического понятия сформулированы в проблемном аспекте, требуют творческого осмысления учебного материала, рассуждения, постановки частных вопросов, определения необходимой правовой информации, ее поиск и анализ, полноты и доказательности сформулированного ответа.

Для систематизации знаний по дисциплине первоначальное внимание студенту следует обратить на рабочую программу курса, которая включает в себя разделы и основные проблемы дисциплины, в рамках которых и формируются вопросы для промежуточного контроля. Поэтому студент, заранее ознакомившись с программой курса, может лучше сориентироваться в последовательности освоения курса с позиций организации самостоятельной работы, в том числе последовательности освоения модулей курса.

вид учебных занятий	организация деятельности студента
подготовка к практическим занятиям	Включает в себя следующие этапы: 1) проработка рабочей программы дисциплины, с акцентом на цели и задачи, структуру и содержание дисциплины;

вид учебных занятий	организация деятельности студента
	<p>2) ознакомление с темами и планами практических занятий;</p> <p>3) анализ основной нормативно-правовой и учебной литературы, а также работа с рекомендованной дополнительной литературой, работа с текстами нормативно-правовых актов;</p> <p>Выступление на практическом занятии должно быть логичным, кратким, аргументированным, без неоправданных отступлений и рассуждений. Студент должен излагать (не читать) материал выступления свободно. Необходимо концентрировать свое внимание на том, что выступление должно быть обращено к аудитории, а не к преподавателю, т.к. это значимый аспект профессиональных компетенций юриста.</p> <p>По окончании практического занятия студенту следует повторить выводы, сконструированные на практическом занятии, проследив логику их построения, отметив положения, лежащие в их основе. Для этого студенту в течение практического занятия следует делать пометки. В непонимания какого-либо аспекта пройденного материала студенту следует обратиться к преподавателю для получения необходимой консультации.</p>
Аудиторная контрольная работа	<p>Аудиторная контрольная работа выполняется с целью закрепления знаний, полученных студентом в ходе практических занятий, а также самостоятельной работы с нормативно-правовыми актами и специальной литературой. Написание аудиторной контрольной работы призвано оперативно установить степень усвоения студентами учебного материала дисциплины и формирования соответствующих компетенций.</p> <p>Аудиторная контрольная работа может включать знакомство с основной, дополнительной и нормативной литературой, включая справочные издания, конспект основных положений тем дисциплины, терминов, сведений, требующих для запоминания и являющихся основополагающими в теме и (или) составление аннотаций к прочитанным литературным источникам, решение конкретных правовых вопросов, задач и юридических казусов.</p> <p>Содержание подготовленного студентом ответа на поставленные вопросы контрольной работы должно показать знание студентом теории вопроса и практического ее разрешения.</p> <p>Ответы на контрольные вопросы должны быть полными, обстоятельно изложены и в целом раскрывающими содержание вопроса. Используя нормативный материал, нужно давать точные и конкретные ссылки на соответствующие нормативные акты. При этом очень важно обращаться непосредственно к самим актам, точно излагать содержание, а не воспроизводить их положения на основании учебной литературы или популярной литературы.</p>
самостоятельная работа	<p>Самостоятельная работа проводится с целью: систематизации и закрепления полученных теоретических знаний и практических умений и навыков обучающихся; углубления и расширения теоретических знаний студентов; формирования умений использовать нормативную, правовую, справочную документацию, учебную и специальную литературу; развития познавательных способностей и активности обучающихся: творческой инициативы, самостоятельности, ответственности, организованности; формирование самостоятельности мышления, способностей к саморазвитию, совершенствованию и самоорганизации; формирования профессиональных компетенций; развитию исследовательских умений студентов.</p> <p>Формы и виды самостоятельной работы студентов:</p> <p>1) Работа с литературой и иными источниками информации: самостоятельное изучение материала по рекомендуемым литературным источникам;</p>

вид учебных занятий	организация деятельности студента
	<p>работа с библиотечным каталогом, самостоятельный подбор необходимой литературы; работа со словарем, справочником; поиск необходимой информации в сети Интернет; конспектирование источников; реферирование источников; составление аннотаций к прочитанным литературным источникам; составление рецензий и отзывов на прочитанный материал; составление обзора публикаций по теме; составление и разработка терминологического словаря; составление хронологической таблицы; составление библиографии (библиографической картотеки).</p> <p>Данный вид самостоятельной работы включает в себя две группы приемов: техническую, имеющая библиографическую направленность, и содержательную. Первая группа – уяснение потребностей в литературе; получение литературы; просмотр литературы на уровне общей, первичной оценки; анализ надежности публикаций как источника информации, их относимости и степени полезности. Вторая – подробное изучение и извлечение необходимой информации.</p> <p>Для поиска необходимой литературы можно использовать следующие способы: поиск через систематический или электронный каталоги в библиотеке; использование сборников материалов конференций, симпозиумов, научно-практических семинаров; просмотр специальных юридических журналов; выявление материалов, размещенных в Интернет; обращение к электронным базам данных.</p> <p>2) Работа с законодательством. В процессе обучения следует использовать следующие приемы. Во-первых, поиск, отбор и систематизация статей, законов и иных нормативных правовых актов для решения задачи или составления процессуального документа. Во-вторых, следует использовать прием толкования закона и иных нормативных правовых актов. Наиболее быстрый доступ к новым законам, помимо официальных изданий, дают электронные базы данных либо информация в Интернете из официальных источников.</p> <p>Во время выполнения обучающимися внеаудиторной самостоятельной работы и при необходимости преподаватель может проводить индивидуальные и групповые консультации.</p> <p>Самостоятельная работа может осуществляться индивидуально или группами обучающихся в зависимости от цели, объема, конкретной тематики самостоятельной работы, уровня сложности, уровня умений обучающихся.</p>
подготовка к экзамену	<p>При подготовке к экзамену необходимо ориентироваться на рабочую программу дисциплины, нормативную, учебную и рекомендуемую литературу, конспекты, составленные в ходе самостоятельной работы.</p> <p>Основное в подготовке к сдаче экзамена – это повторение всего материала дисциплины. При подготовке к экзамену студент должен весь объем работы распределять равномерно по дням, отведенным для подготовки, контролировать каждый день выполнение намеченной работы.</p> <p>В период подготовки к экзамену студент вновь обращается к уже изученному (пройденному) учебному материалу.</p> <p>Подготовка студента к экзамену включает в себя три этапа: самостоятельная работа в течение семестра; непосредственная подготовка в дни, предшествующие экзамену по темам курса; подготовка к ответу на задания, содержащиеся в билетах экзамена.</p> <p>Экзамен проводится по билетам, охватывающим весь пройденный материал дисциплины, включая вопросы, отведенные для самостоятельного изучения.</p>

вид учебных занятий	организация деятельности студента
	<p>Для успешной сдачи экзамена по дисциплине «Гражданское право» студенты должны принимать во внимание, что нужно знать основную терминологию дисциплины, понимать смысл специфических категорий и уметь его разъяснить. Все указанные в рабочей программе формируемые профессиональные компетенции в результате освоения дисциплины должны быть продемонстрированы студентом в ходе сдачи экзамена.</p>

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины:

9.1. Основная литература:

1) Гражданское право : учебник. В 2 т. Т. 1 / под ред. Б. М. Гонгало. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва : Статут, 2018. - 528 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1014800>. — Режим доступа: по подписке.

2) Гражданское право: учебник. В 2 т. Т. 2 / под ред. Б. М. Гонгало. - Москва : Статут, 2018. - 560 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1014802>. — Режим доступа: по подписке.

9.2. Дополнительная литература:

1) Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 451 с. — (Высшее образование). — Доступ на сайте ЭБС Юрайт. URL: <https://urait.ru/bcode/470545>. — Режим доступа: по подписке.

2) Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 463 с. — (Высшее образование). — Доступ на сайте ЭБС Юрайт. URL: <https://urait.ru/bcode/471548>. — Режим доступа: по подписке.

3) Скловский, К. И. Собственность в гражданском праве : учебное пособие для вузов / К. И. Скловский. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 1016 с. — (Высшее образование). — Доступ на сайте ЭБС Юрайт. URL: <https://urait.ru/bcode/474822>. — Режим доступа: по подписке.

Электронные учебные издания доступны для зарегистрированных в Электронной информационно-образовательной среде университета пользователей.

9.3. Нормативно-правовые и правоприменительные акты:

1. Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 г. // Собрание законодательства РФ. 2014. № 31. Ст. 4398

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ // СЗ РФ. 1996, № 5, ст. 410.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ // СЗ РФ. 2001, № 49, ст. 4552.

5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ // СЗ РФ. 2006, № 52 (1 ч.), ст. 5496.

6. Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 07.03.2001 № 24-ФЗ // СЗ РФ. 2001, № 11, ст. 1001.

7. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ // СЗ РФ. 1997, № 12, ст. 1383.

8. Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей» // СЗ РФ. 1996, N 3, ст. 140.

9. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» // СЗ РФ. 2013. N 14, ст. 1652.
10. Федеральный закон от 29.10.1998 N 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» // СЗ РФ. 1998, N 44, ст. 5394.
11. Федеральный закон «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта» от 08.11.2007 № 259-ФЗ // СЗ РФ. 2007, № 46, ст. 5555.
12. Федеральный закон «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации» от 10.01.2003 № 18-ФЗ // СЗ РФ. 2003, № 2, ст. 170.
13. Федеральный закон «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 13.07.2015 № 220-ФЗ // СЗ РФ. 2015, № 29 (часть I), ст. 4346.
14. Федеральный закон «О транспортно-экспедиционной деятельности» от 30.06.2003 № 87-ФЗ // СЗ РФ. 2003, № 27 (ч. 1), ст. 2701.
15. Федеральный закон «О банках и банковской деятельности» от 02.12.1990 № 395-1// СЗ РФ. 1996, № 6, ст. 492.
16. Федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» от 02.07.2010 № 151-ФЗ // СЗ РФ. 2010, № 27, ст. 3435.
17. Федеральный закон от 21.12.2013 N 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»// СЗ РФ. 2013, N 51, ст. 6673.
18. Закон РФ от 27.11.1992 N 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» // РГ. N 6, 12.01.1993.
19. Федеральный закон от 25.04.2002 N 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» // СЗ РФ. 2002, N 18, ст. 1720.
20. Федеральный закон от 28.11.2011 N 335-ФЗ «Об инвестиционном товариществе» // СЗ РФ. 2011, N 49 (ч. 1), ст. 7013.
21. Федеральный закон от 29.12.2006 N 244-ФЗ «О государственном регулировании деятельности по организации и проведению азартных игр и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2007, N 1 (1 ч.), ст. 7.
22. Федеральный закон «Об опеке и попечительстве» от 24 апреля 2008 г. № 48-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2008. № 17. Ст. 1755
23. Федеральный закон «Об актах гражданского состояния» от 15 ноября 1997 г. № 143-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 1997. № 47. Ст. 5340
24. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11 февраля 1993 г. № 4462-1) // Российская газета. 1993. 13 марта
25. Федеральный закон от 10 июля 2002 г. N 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»
26. Федеральный закон от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
27. Федеральный закон от 11 августа 1995 г. N 135-ФЗ «О благотворительной деятельности и благотворительных организациях»
28. Федеральный закон от 10 декабря 2003 г. N 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»
29. Федеральный закон от 30 ноября 1994 г. N 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»
30. Федеральный закон от 26 января 1996 г. N 15-ФЗ «О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации»
31. Федеральный закон от 26 ноября 2001 г. N 147-ФЗ «О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации»
32. Федеральный закон от 18 декабря 2006 г. N 231-ФЗ «О введении в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации»

33. Федеральный закон от 8 декабря 2003 г. N 164-ФЗ «Об основах государственного регулирования внешнеторговой деятельности»
34. Закон РФ от 15 апреля 1993 г. N 4804-1 «О вывозе и ввозе культурных ценностей»
35. Федеральный закон от 31 марта 1999 г. N 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»
36. Федеральный закон от 3 ноября 2015 г. N 297-ФЗ «О юрисдикционных иммунитетах иностранного государства и имущества иностранного государства в Российской Федерации»
37. Федеральный закон от 26 марта 1998 г. N 41-ФЗ «О драгоценных металлах и драгоценных камнях»
38. Федеральный закон от 10 января 2003 г. N 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»
39. Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. N 215-ФЗ «О жилищных накопительных кооперативах»
40. Федеральный закон от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»
41. Федеральный закон от 7 февраля 2011 г. N 7-ФЗ «О клиринге и клиринговой деятельности»
42. Федеральный закон от 29 июля 2004 г. N 98-ФЗ «О коммерческой тайне»
43. Федеральный закон от 30 апреля 2010 г. N 68-ФЗ «О компенсации за нарушение права на судопроизводство в разумный срок или права на исполнение судебного акта в разумный срок»
44. Федеральный закон от 18 июля 2009 г. N 190-ФЗ «О кредитной кооперации»
45. Федеральный закон от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»
46. Федеральный закон от 29 октября 1998 г. N 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»
47. Федеральный закон от 4 мая 2011 г. N 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»
48. Федеральный закон от 19 июля 2007 г. N 196-ФЗ «О ломбардах»
49. Федеральный закон от 11 ноября 2003 г. N 138-ФЗ «О лотереях»
50. Федеральный закон от 19 июля 1998 г. N 115-ФЗ «Об особенностях правового положения акционерных обществ работников (народных предприятий)»
51. Федеральный закон от 27 июня 2011 г. N 161-ФЗ «О национальной платежной системе»
52. Закон РФ от 21 февраля 1992 г. N 2395-1 «О недрах»
53. Федеральный закон от 12 января 1996 г. N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
54. Федеральный закон от 3 августа 1995 г. N 123-ФЗ «О племенном животноводстве»
55. Федеральный закон от 11 июля 2001 г. N 95-ФЗ «О политических партиях»
56. Закон РФ от 19 июня 1992 г. N 3085-1 «О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации»
57. Федеральный закон от 21 декабря 2013 г. N 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»
58. Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»
59. Федеральный закон от 8 мая 1996 г. N 41-ФЗ «О производственных кооперативах»
60. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
61. Федеральный закон от 8 августа 2001 г. N 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»
62. Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»
63. Федеральный закон от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»
64. Федеральный закон от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»
65. Закон РФ от 25 июня 1993 г. N 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации»

66. Федеральный закон от 23 декабря 2003 г. N 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации»
67. Федеральный закон от 30 июня 2003 г. N 87-ФЗ «О транспортно-экспедиционной деятельности»
68. Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. N 380-ФЗ «О хозяйственных партнерствах»
69. Федеральный закон от 3 ноября 2006 г. N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»
70. Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»
71. Федеральный закон от 30 декабря 2008 г. N 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»
72. Федеральный закон от 28 ноября 2011 г. N 335-ФЗ «Об инвестиционном товариществе»
73. Федеральный закон от 29 ноября 2001 г. N 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах»
74. Федеральный закон от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»
75. Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»
76. Федеральный закон от 19 мая 1995 г. N 82-ФЗ «Об общественных объединениях»
77. Федеральный закон от 21 ноября 2011 г. N 325-ФЗ «Об организованных торгах»
78. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»
79. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // РГ. N 109, 21.05.2010.
80. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 № 17 «О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей» // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2012. № 9.
81. Постановление Пленума ВАС РФ от 22.10.1997 N 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением положений Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре поставки» // Вестник ВАС РФ. N 3. 1998.
82. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 24.09.2002 № 69 «Обзор практики разрешения споров, связанных с договором мены»// Вестник ВАС РФ. 2003. № 1.
83. Постановление Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 № 73 «Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды»// Вестник ВАС РФ. 2012. № 1.
84. Постановление Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 N 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга» // Вестник ВАС РФ. 2014. № 5.
85. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 24.01.2000 N 51 «Обзор практики разрешения споров по договору строительного подряда» // Вестник ВАС РФ. N 3, 2000.
86. Постановление Пленума ВАС РФ от 11.07.2011 N 54 «О некоторых вопросах разрешения споров, возникающих из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем» // Вестник ВАС РФ. 2011. № 9.
87. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13.09.2011 N 147 «Обзор судебной практики разрешения споров, связанных с применением положений Гражданского кодекса Российской Федерации о кредитном договоре»// Вестник ВАС РФ. 2011. № 11.
88. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.01.2015 N 2 «О применении судами законодательства об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» // РГ. N 21, 04.02.2015.
89. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 27.06.2013 N 20 «О применении судами законодательства о добровольном страховании имущества граждан» // РГ. N 145, 05.07.2013.
90. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 N 25 "О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации".

9.4. Перечень современных профессиональных баз данных:

1. Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Правосудие» - Режим доступа: <https://bsr.sudrf.ru/bigs/portal.html>;
2. Банк решений Конституционного Суда Российской Федерации - Режим доступа: <http://www.ksrf.ru/ru/Decision/Pages/default.aspx>;
3. Банк решений арбитражных судов - Режим доступа: <https://ras.arbitr.ru/>;
4. База решений и правовых актов Федеральной антимонопольной службы - Режим доступа: <https://br.fas.gov.ru/>;
5. Государственная система правовой информации – Режим доступа: <http://www.pravo.gov.ru/>;
6. Федеральный портал проектов нормативных актов - Режим доступа: <https://regulation.gov.ru/>;
7. Система обеспечения законодательной деятельности - Режим доступа: <https://sozd.duma.gov.ru/>.

9.5. Перечень информационных справочных систем:

1. Информационно-правовой портал «Система Гарант»;
2. Справочная правовая система «КонсультантПлюс»;
3. Информационно-правовая система «Кодекс»;
4. Информационно-правовая система (ИПС) «Законодательство стран СНГ».

9.6. Перечень электронных библиотечных систем:

1. «Электронно-библиотечная система ZNANIUM»;
2. «Образовательная платформа ЮРАЙТ»;
3. Электронно-библиотечная система «BOOK.ru»;
4. Электронно-библиотечная система «ЛАНЬ»;
5. Электронно-библиотечная система Издательства «Перспект».

Издания электронных библиотечных систем доступны для зарегистрированных в Электронной информационно-образовательной среде университета пользователей.

9.7 Перечень лицензионного программного обеспечения:

1. Microsoft WINEDUperDVC ALNG UpgrdSAPk OLV E 1Y AcdmemicEdition Enterprise;
2. Linux (Альт, Астра);
3. Kaspersky Endpoint Security 11 для Windows (до15.02.2024);
4. Libre Office (свободно распространяемое программное обеспечение).

9.8. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации при проведении занятий лекционного типа:

По дисциплине имеется:

- учебно-наглядное пособие, обеспечивающие тематические иллюстрации при проведении занятий лекционного типа, по дисциплине «Гражданское право». Схемы по дисциплине «Гражданское право», по темам «Принципы гражданского права Российской Федерации»; «Общие положения учения о гражданском правоотношении»; «Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права»; «Юридические лица»; «Российская федерация, ее субъекты, муниципальные образования как участники гражданских правоотношений»; «Объекты гражданских прав»; «Сделки. Решения собраний»; «Представительство. Доверенность»; «Сроки в гражданском праве»; «Общие положения учения о праве собственности».

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины, в том числе оборудование и технические средства обучения.

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа	Специализированная мебель и технические средства обучения, служащие для представления учебной информации большой аудитории: рабочие места для обучающихся, рабочее место преподавателя, экран проекционный, проектор, доска магнитно-меловая
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная мебель и технические средства обучения, служащие для представления учебной информации: рабочие места для обучающихся, рабочее место преподавателя, доска магнитно-меловая, учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации, моноблок, интерактивная доска
Помещение для самостоятельной работы	Компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, проектор, экран, многофункциональное устройство