

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Бублик Владимир Александрович

Должность: Ректор

Дата подписания: 16.08.2023 13:41:30

Уникальный программный ключ:

c51e862f35fca08ce36bdc9169548d2ba451f033

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования

«УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ИМЕНИ В.Ф. ЯКОВЛЕВА»

«Утверждено»  
решением Ученого Совета УрГЮУ  
имени В.Ф. Яковлева  
от 26.06.2023 года

## ПРОГРАММА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Основная профессиональная образовательная программа высшего образования – программа  
магистратуры по направлению подготовки

**40.04.01 Юриспруденция**

(профиль (магистерская программа): **Юрист в сфере недвижимости, градостроительства и  
природных ресурсов**)

Государственная итоговая аттестация обучающихся по основной профессиональной образовательной программе высшего образования – программе магистратуры по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция (профиль (магистерская программа): **Юрист в сфере недвижимости, градостроительства и природных ресурсов**) проводится в форме защиты выпускной квалификационной работы и государственного экзамена.

Государственная итоговая аттестация проводится государственными экзаменационными комиссиями в целях определения соответствия результатов освоения обучающимися основных образовательных программ соответствующим требованиям федерального государственного образовательного стандарта.

К государственной итоговой аттестации допускается обучающийся, не имеющий академической задолженности и в полном объеме выполнивший учебный план или индивидуальный учебный план по соответствующей образовательной программе высшего образования.

### **1. Программа государственного экзамена**

Государственный экзамен проводится по нескольким дисциплинам образовательной программы, результаты освоения которых имеют определяющее значение для профессиональной деятельности выпускников.

Государственный экзамен проводится устно.

Обучающийся получает билет с теоретическим заданием и практическим заданием. На подготовку к ответу по билету отводится 60 минут. В ходе подготовки к ответу обучающийся не вправе использовать нормативные акты и учебно-методическую литературу.

#### **Перечень вопросов, выносимых на государственный экзамен**

Приведенные ниже вопросы являются тематикой, в пределах которой подготавливаются оценочные средства (теоретические и практические задания) для государственного экзамена и определяют тематику для подготовки обучающегося к государственному экзамену.

1. Недвижимые вещи как объекты гражданских правоотношений
2. Сделки с недвижимым имуществом
3. Право собственности и иные вещные права на недвижимое имущество
4. Право землепользования
5. Защита прав на землю
6. Плата за использование земель и их оценка
7. Управление в сфере использования и охраны земель
8. Правовая охрана земель
9. Ответственность за нарушение земельного законодательства
10. Правовой режим отдельных категорий земель
11. Территориальное планирование и градостроительное зонирование.
12. Проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства.
13. Строительный контроль и государственный строительный надзор.
14. Экологическое законодательство
15. Право собственности на природные ресурсы
16. Право природопользования
17. Правовые механизмы охраны окружающей среды

18. Правовая охрана окружающей среды в хозяйственной деятельности
19. Правовая охрана окружающей среды от отходов
20. Ответственность за нарушение экологического законодательства

### **Примерные теоретические задания для государственного экзамена:**

В данном разделе приведены примерные теоретические задания, которые будут использованы в билетах на государственном экзамене. Теоретические задания составляют в пределах вопросов, выносимых на государственный экзамен, указанных в соответствующем разделе настоящей программы, и могут отличаться от нижеприведенных примеров. Теоретические задания, которые будут использованы в билетах, должны учитывать изменения в законодательстве и актуальные тенденции правовой науки.

1. Понятие, признаки и виды недвижимого имущества.
2. Процедура признания недвижимого имущества бесхозным.
3. Способы возникновения права собственности на недвижимое имущество.
4. Способы прекращения права собственности на недвижимое имущество.
5. Виды ограниченных вещных прав на недвижимое имущество.
6. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (понятие, субъекты, содержание).
7. Наследование недвижимого имущества как вид гражданско-правовой сделки.
8. Купля-продажа недвижимого имущества (понятие, существенные условия и форма).
9. Аренда недвижимого имущества (понятие, существенные условия и форма).
10. Ипотека недвижимого имущества (понятие, существенные условия и форма).
11. Понятие объекта незавершенного строительства. Критерии отнесения объектов незавершенного строительства к недвижимости.
12. Особенности государственной регистрации права собственности на объект незавершенного строительства.
13. Понятие жилого помещения. Разновидности жилых помещений.
14. Право пользования жилым помещением членами семьи собственника (содержание и проблемы реализации).
15. Здания и сооружения как объекты недвижимости, их классификация.
16. Использование земельных участков без предоставления и установления сервитутов (случаи и основания).
17. Вопросы реализации принципа единства судьбы земельного участка и прочно связанных с ним объектов.
18. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (виды сервитутов).
19. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
20. Форма сделок с недвижимым имуществом.
21. Понятие и общая характеристика права собственности на земельные участки.
22. Право частной собственности на земельные участки (объекты, субъекты, содержание).
23. Публичные формы собственности на земельные участки (объекты, субъекты, содержание).
24. Понятие и общая характеристика права землепользования.
25. Сделки с земельными участками (понятие, виды, условия и особенности).
26. Защита прав участников земельных отношений (способы, формы и средства).
27. Оценка земельных участков (понятие и виды).
28. Формы платы за использование земельных участков.

29. Понятие и общая характеристика государственного управления в области использования и охраны земель.
30. Государственный кадастровый учет земель и земельных участков. Понятие и структура ЕГРН.
31. Понятие и содержание правовой охраны земель.
32. Понятие и особенности юридической ответственности за земельные правонарушения.
33. Понятие и общая характеристика правового режима земель сельскохозяйственного назначения.
34. Понятие и общая характеристика правового режима земель населенных пунктов.
35. Понятие и общая характеристика правового режима земель промышленности, транспорта, энергетики... и иного специального назначения.
36. Понятие и общая характеристика правового режима земель особо охраняемых территорий и объектов.
37. Понятие, виды и общая характеристика правового режима земель лечебно-оздоровительного, природоохранного, рекреационного и историко-культурного назначения.
38. Перевод земель или земельных участков из одной категории в другую (порядок и условия).
39. Разрешения на строительство (реконструкцию), на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства.
40. Контроль и надзор за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности.
41. Понятие, виды, содержание и порядок разработки документов территориального планирования.
42. Виды и состав территориальных зон, градостроительный регламент.
43. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
44. Информационное обеспечение градостроительной деятельности. Градостроительный план земельного участка.
45. Понятие, назначение и виды документации по планировке территории.
46. Зоны с особыми условиями использования территорий (понятие и виды).
47. Комплексное развитие территории: виды, содержание и юридическая природа решения и договора о КРТ.
48. Проблемы экологизации природоресурсного законодательства.
49. Проблемы права собственности на природные ресурсы.
50. Право природопользования (понятие, виды, содержание и ограничения).
51. Правовое регулирование недропользования.
52. Правовое регулирование водопользования.
53. Правовое регулирование лесопользования.
54. Государственное управление в области охраны окружающей среды и природопользования.
55. Правовая охрана природных объектов (понятие и содержание).
56. Государственный экологический надзор (контроль): проблемы осуществления и направления совершенствования.
57. Экологическая экспертиза (понятие, виды и порядок проведения).
58. Нормирование как мера правовой охраны окружающей среды.
59. Особенности юридической ответственности в области природопользования и охраны окружающей среды
60. Техническое регулирование, стандартизация и сертификация.
61. Экономико-правовой механизм охраны окружающей среды (содержание и элементы).

### **Примерные практические задания для государственного экзамена:**

В данном разделе приведены примеры практических заданий для государственного экзамена. Практические задания, которые будут использованы в билетах на государственном экзамене, составляются в пределах вопросов, выносимых на государственный экзамен, указанных в соответствующем разделе настоящей программы, и могут отличаться от нижеприведенных примеров. Практические задания, которые будут использованы в билетах, должны учитывать изменения в законодательстве и актуальные тенденции правовой науки.

**1.** ООО «Советник» является собственником земельного участка, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для размещения объектов обслуживания, административно-деловых объектов и производственно-складских объектов».

В связи с необходимостью получения разрешения на строительство производственно-складских и офисных комплексов Общество обратилось в администрацию с заявлением о подготовке градостроительного плана земельного участка.

В ответ на указанное заявление, администрация выдала ГПЗУ, в котором максимальный процент застройки был равен нулю.

Общество, ссылаясь на то, что выданный ГПЗУ противоречит утвержденным Правилам землепользования и застройки города, обратилось в арбитражный суд с требованиями:

1. признать недействительным выданный ГПЗУ в части процента застройки равного нулю;

2. обязать Администрацию утвердить и выдать Обществу ГПЗУ, содержащий максимальный процент застройки в границах земельного участка равный 80 % как это предусмотрено в Правилах землепользования и застройки.

Администрация, возражая против удовлетворения заявления, указала следующее:

1. Общество избрало ненадлежащий способ защиты, поскольку ГПЗУ не содержит властных предписаний, а является лишь информационной выпиской из Правил землепользования и застройки и документации по планировке территории;

2. согласно Генеральному плану города земельный участок расположен в функциональной зоне «озелененные территории интенсивного общественного использования», не предусматривающей строительство;

3. второе требование Общества не может быть удовлетворено, поскольку суд тем самым вмешивается в исключительную компетенцию органа местного самоуправления, что противоречит нормам АПК РФ и принципу разделения властей.

*Оцените каждый из доводов сторон. Какое решение должен вынести суд?*

**2.** Федеральное агентство лесного хозяйства (далее - Рослесхоз) обратилось в Верховный Суд Республики Татарстан с административным иском о признании недействующим решения Альметьевского городского Совета «О генеральном плане города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан» в части включения в границы города Альметьевска участков, расположенных на землях лесного фонда.

В обоснование заявленного требования административным истцом указано на то, что оспариваемый акт принят с нарушением установленной действующим законодательством процедуры согласования перевода земель лесного фонда в земли населенных пунктов, проект генерального плана не был согласован с Рослесхозом.

*Подготовьте экспертное заключение о соответствии решения органа местного самоуправления федеральному законодательству.*

*Какое решение должен принять суд?*

3. Губернатор одной области обратился с законопроектом в Государственную Думу. В проекте было предложено предоставить дополнительные полномочия органам государственной власти области в сфере экономики. В качестве обоснования было указано на наличие особенностей, которые существенно отличают область от других субъектов РФ. Было предложено предусмотреть иное, по сравнению с действующими федеральными законами разграничение полномочий в сферах землепользования, недропользования, природопользования, охраны природы, социальной защиты и поддержки.

*Возможно ли принятие подобных законов? Каким образом можно учесть определенные (природные) особенности субъекта РФ? Основываясь на положениях Конституции РФ и Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» проанализируйте представленный законопроект. Осуществите юридическую экспертизу представленного проекта нормативного акта. Представьте кратко результаты экспертизы.*

4. Сельскохозяйственное предприятие «Красный пахарь» обратилось в областной арбитражный суд с иском о признании недействительным постановления администрации муниципального района об изъятии у них 70 га арендованных пахотных земель под строительство коттеджей для горожан.

*Каковы особенности изъятия земель сельскохозяйственного назначения? Какое решение должен принять арбитражный суд? На основе толкования соответствующих актов дайте юридическую консультацию.*

5. Предприниматель Лебедев обратился с иском к предпринимателю Иванову о восстановлении нарушенного права публичного сервитута и пресечении противоправных действий. При рассмотрении спора судом установлено, что предприниматель Лебедев производит ремонтные работы в помещении, проезд к которому осуществляется через проход между домами, который теперь закрыт воротами, самовольно возведенными предпринимателем Иванов на принадлежащем ему земельном участке (на нем находится и один из домов). Ворота препятствуют доставке груза в помещения, в которых Лебедев производит ремонт. По мнению Лебедева, на данный земельный участок в соответствии со ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 262 Гражданского кодекса Российской Федерации возникает публичный сервитут, и поэтому Иванов обязан убрать ворота и не препятствовать перемещению через указанную территорию.

Суд в удовлетворении требований предпринимателя Лебедева отказал.

*Правомерен ли в данном случае отказ суда? Дайте характеристику публичного сервитута? Решите дело с учетом установления возможных дополнительных проездов согласно Градостроительного Кодекса РФ? Подготовьте квалифицированное юридическое заключение по сложившейся ситуации.*

### **Рекомендации обучающимся по подготовке к экзамену**

В целях теоретической подготовки к государственному экзамену необходимо тщательно изучить содержание основной литературы. Затем нужно внимательно изучить нормативный материал по вопросам, выносимым на государственный экзамен. В целях уяснения содержания конкретных статей целесообразно ознакомиться с комментарием к соответствующей статье. Большую помощь в углубленном изучении вопросов студенту окажет изучение дополнительной литературы, перечень которой приводится в настоящей программе.

Кроме того, студент должен ознакомиться с содержанием судебных актов, а

также информацией, размещённой на сайтах сети Интернет, рекомендованных в данной программе.

### **Перечень рекомендуемой литературы для подготовки к государственному экзамену:**

#### **Основная учебная и научная литература:**

1. Актуальные проблемы земельного, градостроительного и природоресурсного права: учебное пособие / Н. Г. Жаворонкова, Г. В. Выпханова, О. А. Зиновьева и др. ; отв. ред. О. А. Зиновьева, Н. О. Ведышева. — Москва: Проспект, 2020. — 216 с. — Доступ на сайте ЭБС Проспект. URL: <http://ebs.prospekt.org/book/42920>. — Режим доступа: по подписке.
2. Боголюбов, С. А. Актуальные проблемы экологического права: монография / С. А. Боголюбов. — Москва: Издательство Юрайт, 2021. — 498 с. — (Актуальные монографии). — Доступ на сайте ЭБС Юрайт. URL: <https://urait.ru/bcode/468362>. — Режим доступа: по подписке.
3. Гринев В. П. Градостроительная деятельность: вопросы правового регулирования: учебное пособие / В. П. Гринев. — Москва : РГУП, 2016. — 276 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1191355>. — Режим доступа: по подписке.
4. Демичев А. А. Экологическое право : учебник / А. А. Демичев, О. С. Грачева. — Москва: Прометей, 2017. - 348 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/884319>. — Режим доступа: по подписке.
5. Сиваков, Д. О. Тенденции правового регулирования водохозяйственной деятельности: монография / Д.О. Сиваков. — Москва: ИНФРА-М, 2016. — 352 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/552636>. — Режим доступа: по подписке.

#### **Дополнительная литература:**

1. Актуальные проблемы права: учебник для магистратуры / под ред. Р. В. Шагиевой. — Москва: Норма: ИНФРА-М, 2019. — 352 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1020206>. — Режим доступа: по подписке.
2. Бетхер, В. А. Самовольное создание и изменение объектов недвижимости в Российской Федерации (гражданско-правовой аспект): монография / В. А. Бетхер — Москва: Юстицинформ, 2017. — 312 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1005999>. — Режим доступа: по подписке.
3. Болтанова, Е. С. Основы правового регулирования застройки земель: монография / Е.С. Болтанова. — Москва: РИОР: ИНФРА-М, 2018. - 268 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/953491>. — Режим доступа: по подписке.
4. Гринев, В. П. Новое в саморегулировании в строительной отрасли: правовые аспекты: научно-практическое пособие / В.П. Гринёв. — Москва : ИНФРА-М, 2018. — 422 с. — (Юридическая консультация). — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/916059>. — Режим доступа: по подписке.
5. Галиновская, Е. А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения: научно-практическое пособие / Е.А. Галиновская. — Москва: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации: ИНФРА-М, 2019. — 270 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/982650>. — Режим доступа: по подписке.
6. Галиновская, Е. А. Зоны с особыми условиями использования территорий (проблемы установления и соблюдения правового режима): научно-практическое пособие

/ Е.А. Галиновская, Е.С. Болтанова, Г.А. Волков [и др.]; отв. ред. Е.А. Галиновская. — Москва: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации: ИНФРА-М, 2020. — 304 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1080400>. — Режим доступа: по подписке.

7. Ильин, Б. В. Защита прав владельцев недвижимости при реконструкции и реновации: монография / Б. В. Ильин, А. А. Кальгина. - 3-е изд., перераб. и доп. — Москва: Юстицинформ, 2019. — 340 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1078904>. — Режим доступа: по подписке.

8. Комментарий к Градостроительному кодексу Российской Федерации. Постатейный: научное издание / С. А. Боголюбов, Е. А. Галиновская и др. ; отв. ред. С. А. Боголюбов. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : ПРОСПЕКТ; КНОРУС, 2016. — 752 с. — Доступ на сайте ЭБС Проспект. URL: <http://ebs.prospekt.org/book/35259>. — Режим доступа: по подписке.

9. Липски, С.А. Тенденции и перспективы в развитии земельного законодательства: монография / С.А. Липски. — Москва: Русайнс, 2020. — 220 с. — Доступ на сайте ЭБС Book.ru. URL: <https://book.ru/book/935168>. — Режим доступа: по подписке.

10. Матанцев Д. А. Актуальные проблемы права: учебно-практическое пособие / Д. А. Матанцев; отв. ред. В. И. Долинко. — Москва: Проспект, 2020. — 136 с. — Доступ на сайте ЭБС Проспект. URL: <http://ebs.prospekt.org/book/43084>. — Режим доступа: по подписке.

11. Поставная, Н. П. Правовые основы участия органов публичной власти в градостроительной деятельности: монография / Н.П. Поставная; вступ. ст. С.А. Боголюбова. — Москва: ИНФРА-М, 2020. — 159 с. — (Научная мысль). — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1078133>. — Режим доступа: по подписке.

12. Природоресурсное законодательство в условиях модернизации экономики России: современные проблемы развития: монография / отв. ред. Н. Г. Жаворонкова. — М.: Норма: ИНФРА-М, 2018.- 160 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/922295>. — Режим доступа: по подписке.

13. Полежаев, О. А. Гражданско-правовое регулирование отношений застройки земельных участков в Российской Федерации: монография / О.А. Полежаев. — Москва : Юстицинформ, 2017. — 280 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1006008>. — Режим доступа: по подписке.

14. Римшин, В. И. Правовое регулирование городской деятельности и жилищное законодательство: учебник / В.И. Римшин, В.А. Греджев; под ред. проф. В.И. Римшина. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва: ИНФРА-М, 2019. — 479 с. — (Высшее образование: Магистратура). — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/982557>. — Режим доступа: по подписке.

15. Трубкин, Н. В. Подготовка и утверждение градостроительной документации поселений, городских округов. Правовые аспекты: монография / Н.В. Трубкин. - 2 изд. - Москва : РИОР: ИНФРА-М, 2018. - 147 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1039217>. — Режим доступа: по подписке.

16. Трубкин, Н. В. Комментарий к Градостроительному кодексу Российской Федерации (постатейный) / Н.В. Трубкин. - Москва : РИОР: ИНФРА-М, 2015. - 576 с. — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/479423>. — Режим доступа: по подписке.

17. Таболин, В. В. Правовая теория современного российского города : монография / В. В. Таболин. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2020. — 358 с. — (Актуальные монографии). — Доступ на сайте ЭБС Юрайт. URL: <https://urait.ru/bcode/455174>. — Режим доступа: по подписке.

18. Фархутдинов, Р. Д. Эффективность саморегулирования в строительстве:



Монография / Фархутдинов Р.Д. – Москва: Юстицинформ, 2016. – 128 с — Доступ на сайте ЭБС Znanium.com. URL: <https://znanium.com/catalog/product/1005825>. — Режим доступа: по подписке.

**Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства**

1. Microsoft WINEDUperDVC ALNG UpgrdSAPk OLV E 1Y AcdmemicEdition Enterprise;
2. Linux (Альт, Астра);
3. Kaspersky Endpoint Security 11 для Windows;
4. Libre Office (свободно распространяемое программное обеспечение).

**Перечень электронно-библиотечных систем:**

1. «Электронно-библиотечная система ZNANIUM»;
2. «Образовательная платформа ЮРАЙТ»;
3. Электронно-библиотечная система «BOOK.ru»;
4. Электронно-библиотечная система «ЛАНЬ»;
5. Электронно-библиотечная система Издательства «Прспект».

**Перечень современных профессиональных баз данных**

1. Электронная библиотека диссертаций (ЭБД);
2. Единая межведомственная информационно – статистическая система (ЕМИСС) - Режим доступа: <https://fedstat.ru/>;
3. База данных показателей муниципальных образований - Режим доступа: <https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/Munst.htm>;
4. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ ИЗ ЕГРЮЛ/ЕГРИП В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ - Режим доступа: <https://egrul.nalog.ru/index.html>;
5. Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Правосудие» - Режим доступа: <https://bsr.sudrf.ru/bigs/portal.html>;
6. Банк решений арбитражных судов - Режим доступа: <https://ras.arbitr.ru/>;
7. База данных судебных актов - Режим доступа: <http://bdsa.minjust.ru/>;
8. База решений и правовых актов Федеральной антимонопольной службы - Режим доступа: <https://br.fas.gov.ru/>;
9. Банк решений Конституционного Суда Российской Федерации - Режим доступа: <http://www.ksrf.ru/ru/Decision/Pages/default.aspx>;
10. Государственная система правовой информации – Режим доступа: <http://www.pravo.gov.ru/>;
11. Федеральный портал проектов нормативных актов - Режим доступа: <https://regulation.gov.ru/>;
12. Система обеспечения законодательной деятельности - Режим доступа: <https://sozd.duma.gov.ru/>.

**Перечень информационных справочных систем**

1. Информационно-правовой портал «Система Гарант»;
2. Справочная правовая система «КонсультантПлюс»;
3. Информационно-правовая система «Кодекс»;
4. Информационно-правовая система (ИПС) «Законодательство стран СНГ»

**Нормативно-правовые акты и судебные решения:**

1. Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. // Рос.газ. 1993. 25 декабря. (с изм. и доп.).
2. Декларация по окружающей среде и развитию (Рио-де-Жанейро, 14 июня

- 1992 г.)// Международное публичное право. Сборник документов. Т. 2.- М.: БЕК, 1996. С. 135 - 138.
3. Конвенция об охране всемирного культурного и природного наследия (Париж, 16 ноября 1972 г.)//Сборник действующих договоров, соглашений и конвенций, заключенных с иностранными государствами. М., 1991.
  4. Межправительственное соглашение государств-участников СНГ от 08 февраля 1992 г. «О взаимодействии в области экологии и охраны окружающей природной среды» // Бюллетень Минприроды РФ «Использование и охрана природных ресурсов в России». 2001. № 11-12.
  5. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 23. ст. 2380. (с изм. и доп.).
  6. О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации: Федеральный закон от 3.06.2006г. № 73-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 23. Ст. 2380(с изм. и доп.).
  7. Закон РФ «О недрах» от 19 февраля 1992 г. № 2395-1 // СЗ РФ. 1992. № 16. Ст. 834.Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // Рос.газ. 2001. 30 октября.
  8. Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» // Российская газета. 2001. 30 октября.
  9. Об отходах производства и потребления: Федеральный закон от 24.06.1998г. № 89-ФЗ // СЗ РФ. 1998г. № 26. Ст. 3009 (с изм. и доп.).
  10. О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения: Федеральный закон от 30.03.1999г. № 52-ФЗ // СЗ РФ. 1999. № 14. Ст. 1650 (с изм. и доп.).
  11. Федеральный закон от 23 февраля 1995 г. № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» // СЗ РФ. 1995. № 9. Ст.713.
  12. Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ // СЗ РФ. 1995. № 12. Ст. 1024.
  13. Федеральный закон «О континентальном шельфе Российской Федерации» от 30 ноября 1995 г. № 187-ФЗ // СЗ РФ. 1995. № 49. Ст. 4694.
  14. Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ // СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3588.
  15. Федеральный закон «Об исключительной экономической зоне Российской Федерации» от 17 декабря 1998 г. № 191-ФЗ // Рос.газ. 1998. 24 декабря.
  16. Федеральный закон «Об охране озера Байкал» от 01 мая 1999 г. N 94-ФЗ // СЗ РФ. 1999. № 18. Ст. 2220.
  17. Федеральный закон «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» от 07 мая 2001 г. № 49-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 20. Ст. 1972.
  18. Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 г. №68-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 35. Ст.3648.
  19. Федеральный закон «О специальных экологических программах реабилитации радиационно - загрязненных участков территории» от 10 июля 2001 г. № 92-ФЗ // Рос.газ. 2001. 13 июля.
  20. Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ // Рос.газ. 2010. 30 июля.
  21. Кодекс РФ об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ //Рос.газ. 2001. 31 декабря.
  22. Трудовой кодекс РФ (часть первая) от 30 декабря 2001 г. № 197-ФЗ // Рос.газ. 2001. 31 декабря.
  23. Федеральный закон от 30 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» // СЗ РФ. 1995. № 48. Ст. 4556.

24. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ // Рос.газ. 2004. 30 декабря (с изм и доп.).
25. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
26. Гражданский кодекс РФ (часть вторая) от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410.
27. Гражданский кодекс РФ (часть третья) от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4552.
28. Уголовный кодекс РФ от 13 июня 1996 г. № 63-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 25. Ст. 2954.
29. Налоговый кодекс РФ (часть первая) от 31 июля 1998 г. № 146-ФЗ // СЗ РФ. 1998. № 31. Ст. 3824.
30. Об охране окружающей среды: Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ // Рос.газ. 2002. 12 января. (с изм и доп.)
31. О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации: федеральный закон Российской Федерации от 31 июля.2020 № 248-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. - 2020. - № 31 (Часть I). - Ст. 5007.
32. О концепции перехода РФ к устойчивому развитию: Указ Президента РФ от 01 апреля 1996 г. № 440 // Рос.газ. 1996. 9 апреля.
33. О структуре федеральных органов исполнительной власти: Указ Президента РФ от 21 января 2020г. № 719 // СЗ РФ. 2020. № 4. Ст. 346.
34. Постановление Правительства РФ от 08 мая 2014 г. № 426 «О федеральном государственном экологическом надзоре» (вместе с «Положением о федеральном государственном экологическом надзоре») // СЗ РФ. 2014. № 20. Ст. 2535.
35. Постановление Правительства РФ от 03 марта 2012 №297-р «Об утверждении Основ государственной политики использования земельного фонда Российской Федерации на 2012-2020 годы» // СЗ РФ.2012.№12. Ст.1425.
36. Постановление Правительства РФ от 29.12.2007 N 995 «О порядке осуществления федеральными органами государственной власти, органами управления государственными внебюджетными фондами Российской Федерации и (или) находящимися в их ведении бюджетными учреждениями, а также Центральным банком Российской Федерации бюджетных полномочий главных администраторов доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации» // СЗ РФ. 2008. № 2. Ст. 116
37. Постановление Правительства РФ от 09 августа 2013 г. № 681 «О государственном экологическом мониторинге (государственном мониторинге окружающей среды) и государственном фонде данных государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды)»(вместе с «Положением о государственном экологическом мониторинге (государственном мониторинге окружающей среды) и государственном фонде данных государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды)») // СЗ РФ. 2013. № 33. Ст. 4383.
38. Об утверждении Положения об осуществлении государственного мониторинга водных объектов: Постановление Правительства РФ от 10.04.2007 г. № 219 // СЗ РФ. 2007. № 16. Ст.1921.
39. Российская Федерация. Правительство. О федеральном государственном экологическом контроле (надзоре): постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1096 // <http://www.pravo.gov.ru>, 02.07.2021.
40. Российская Федерация. Правительство. Об утверждении Правил разработки и утверждения методик расчета выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух стационарными источниками: постановление Правительства

Российской Федерации от 16 мая 2016 г. № 422 // Собрание законодательства РФ. – 2016. - N 21. - Ст.3018.

41. Российская Федерация. Правительство. Об утверждении Правил создания и ведения государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду: постановление Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. № 572 // Собрание законодательства РФ. – 2016. - N 27 (ч.3). - Ст.4474.

42. Российская Федерация. Правительство. Об утверждении Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации и об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации: постановление Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2016 г. №94 // Собрание законодательства РФ. – 2016. - N 8. - Ст.1115.

43. Российская Федерация. Правительство. Об утверждении Правил охраны подземных водных объектов: постановление Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219 // Собрание законодательства РФ. – 2016. - №8. – Ст.1115.

44. Российская Федерация. Правительство. Об утверждении Правил охраны поверхностных водных объектов: постановление Правительства РФ от 10.09.2020 N 1391 // <http://www.pravo.gov.ru>, 11.09.2020.

45. Российская Федерация. Правительство. О требованиях к рыболовству в открытом море в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих рыболовство в открытом море с использованием судов, плавающих под Государственным флагом Российской Федерации: постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2016 N 841 // <http://www.pravo.gov.ru>, 29.08.2016.

46. Российская Федерация. Правительство. О разработке, установлении и пересмотре нормативов качества окружающей среды для химических и физических показателей состояния окружающей среды, а также об утверждении нормативных документов в области охраны окружающей среды, устанавливающих технологические показатели наилучших доступных технологий: постановление Правительства РФ от 13.02.2019 N 149// <http://www.pravo.gov.ru>, 19.02.2019. Прил.: Положение о разработке, установлении и пересмотре нормативов качества окружающей среды для химических и физических показателей состояния окружающей среды

47. Российская Федерация. Правительство. О нормативах допустимых выбросов радиоактивных веществ и нормативах допустимых сбросов радиоактивных веществ, а также о выдаче разрешений на выбросы радиоактивных веществ, разрешений на сбросы радиоактивных веществ: постановление Правительства РФ от 26.06.2018 N 731// [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 28.06.2018. Прил.: Правила разработки и установления нормативов допустимых выбросов радиоактивных веществ, нормативов допустимых сбросов радиоактивных веществ, а также выдачи разрешений на выбросы радиоактивных веществ, разрешений на сбросы радиоактивных веществ.

48. Российская Федерация. Правительство. Об утверждении Правил отнесения водных объектов к категориям водных объектов для целей установления технологических показателей наилучших доступных технологий в сфере очистки сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений или городских округов: постановление Правительства РФ от 26.10.2019 N 1379// [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 01.11.2019.

49. Российская Федерация. Правительство. Об утверждении Правил выдачи разрешений на временные выбросы: постановление Правительства РФ от 31.05.2021 N 828 // [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 04.06.2021.

50. Российская Федерация. Правительство. О предельно допустимых выбросах, временно разрешенных выбросах, предельно допустимых нормативах вредных физических воздействий на атмосферный воздух и разрешениях на выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух: постановление Правительства РФ от 09.12.2020 N 2055// [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 04.06.2021. Прил.: Положение о предельно

допустимых выбросах, временно разрешенных выбросах, предельно допустимых нормативах вредных физических воздействий на атмосферный воздух и разрешениях на выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

51. Российская Федерация. Правительство. О порядке утверждения нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей: постановление Правительства РФ от 23.07.2007 N 469// Собрание законодательства РФ.-2007. - N 31.- Ст. 4088.

52. Российская Федерация. Правительство. Об утверждении Правил рассмотрения заявок на получение комплексных экологических разрешений, выдачи, переоформления, пересмотра, отзыва комплексных экологических разрешений и внесения изменений в них: постановление Правительства РФ от 13.02.2019 N 143 // [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 19.02.2019.

53. Российская Федерация. Правительство. Об утверждении Положения о проведении государственной экологической экспертизы: постановление Правительства РФ от 07.11.2020 N 1796 // [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 11.11.2020.

54. Российская Федерация. Минприроды России. Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду: приказ Минприроды России от 01.12.2020 N 999 (Зарегистрировано в Минюсте России 20.04.2021 N 63186) // [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 21.04.2021.

55. Российская Федерация. Минприроды России. "Об утверждении Правил охоты: приказ Минприроды России от 24.07.2020 N 477.(Зарегистрировано в Минюсте России 31.08.2020 N 59585) // [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 31.08.2020.

56. Правила подготовки и принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование: Постановление Правительства РФ от 30.12.2006 г. № 844 // СЗ РФ. 2007. № 1 (ч.2). Ст. 295.

57. Об утверждении Правил расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности: Постановление Правительства РФ от 14.12. 2006 г. № 764 // СЗ РФ. 2006. № 51. Ст. 5467.

58. О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности: Постановление Правительства РФ от 30.12.2006 г. № 876 // СЗ РФ. 2007. № 1 (ч.2). Ст. 324.

59. О порядке утверждения нормативов допустимого воздействия на водные объекты: Постановление Правительства РФ от 30.12.2006 г. № 881// СЗ РФ. 2007. № 4. Ст. 514.

60. Положение о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 29.05.2008 г. № 404 // СЗ РФ. 2008. № 22. Ст. 2581

61. О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера: Постановление Правительства РФ от 21 мая 2007 г. № 304 // СЗ РФ. 2007. №22. Ст.2640.

62. О режиме территорий, подвергшихся радиоактивному загрязнению вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС: Постановление Правительства РФ от 25 декабря 1992 г. № 1008 // Собрание актов Президента и Правительства РФ. 1993. № 5. Ст.387.

63. Об утверждении Критериев отнесения отходов к I - V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду: Приказ Минприроды России от 04.12.2014 N 536 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.12.2015 N 40330) // Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 31.12.2015.

64. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 18 октября 2012 № 21 «О применении судами законодательства об ответственности за нарушения законодательства в области охраны окружающей среды и природопользования» // Рос. Газ., №251, 31 октября 2012.

65. Постановление Пленума ВАС РФ от 23 июля 2009 № 54 «О некоторых вопросах, возникших у арбитражных судов при рассмотрении дел, связанных с взиманием земельного налога» // «Вестник ВАС РФ», №9, 2009. сентябрь.

66. Постановление Пленума ВАС РФ от 24 марта 2005 №11 «О некоторых вопросах, связанных с применением земельного законодательства» // «Вестник ВАС РФ», №5, 2005, сентябрь.

67. Постановление Пленума ВАС РФ №10, Постановление Пленума ВАС РФ №22 от 29 апреля 2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // Бюллетень Верховного Суда РФ, № 7, 2010, июнь.

68. Постановление Пленума ВАС РФ от 17 ноября 2011 №73 «Об отдельных вопросах практики применения судами правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды» «Вестник ВАС РФ», №1, 2012, январь.

69. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23 ноября 2010 № 27 «О практике рассмотрения дел об административных правонарушениях, связанных с нарушением правил добычи (вылова) водных биологических ресурсов и иных правил, регламентирующих осуществление промышленного, прибрежного и других видов рыболовства» // Бюллетень Верховного Суда РФ, № 1, 2011, январь.

70. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23 ноября 2010 № 26 «О некоторых вопросах применения судами законодательства об уголовной ответственности в сфере рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов (статьи 253,256 УК РФ)» // Бюллетень Верховного Суда РФ, № 1, 2011, январь.

71. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 30.11.2017 N 49 «О некоторых вопросах применения законодательства о возмещении вреда, причиненного окружающей среде» // Бюллетень Верховного Суда РФ, № 2, 2018, февраль.

72. Постановление Конституционного Суда РФ от 14.05.2009 N 8-П "По делу о проверке конституционности положения подпункта "б" пункта 4 Постановления Правительства Российской Федерации "Об утверждении Порядка определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие виды вредного воздействия" в связи с запросом Верховного суда Республики Татарстан"// СЗ РФ. 2009. №22. Ст.2753.

### **Критерии оценки результатов сдачи государственных экзаменов**

Результаты государственного экзамена определяются оценками: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно». Указанные оценки соответствуют следующим критериям:

Оценки "отлично" заслуживает обучающийся, демонстрирующий всестороннее, систематическое знание учебного материала, умение выполнять практические задания, предусмотренные программой, усвоивший основную литературу и знакомый с дополнительной литературой, рекомендованной программой. Уровень освоения обучающимся компетенций, проверяемых в ходе итоговой аттестации, предполагает готовность решать практические задачи повышенной сложности, нетиповые задачи, принимать профессиональные и управленческие решения в условиях неполной определенности, при недостаточном документальном, нормативном и методическом обеспечении. Обучающийся демонстрирует освоение компетенций, проверяемых в ходе итоговой аттестации, в полном объеме.

Оценки "хорошо" заслуживает обучающийся, демонстрирующий знание учебного материала, успешно выполняющий предусмотренные в программе практические задания, усвоивший основную литературу, рекомендованную в программе. Оценка "хорошо" выставляется обучающемуся, показавшему

систематический характер знаний и способному к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе профессиональной деятельности. Уровень освоения обучающимся компетенций, проверяемых в ходе итоговой аттестации, позволяет решать типовые задачи, принимать профессиональные и управленческие решения по известным алгоритмам, правилам и методикам. Обучающийся демонстрирует освоение компетенций, проверяемых в ходе итоговой аттестации, в полном объеме.

Оценки "удовлетворительно" заслуживает обучающийся, демонстрирующий знания основного учебного материала в объеме, необходимом для предстоящей работы по профессии, справляющийся с выполнением практических заданий, предусмотренных программой, знакомых с основной литературой, рекомендованной программой. Оценка "удовлетворительно" выставляется обучающемуся, допустившему погрешности в ответе, но обладающим необходимыми знаниями для их устранения. Уровень освоения обучающимся компетенций, проверяемых в ходе итоговой аттестации, предполагает, что обучающийся дает общее представление о виде деятельности, основных закономерностях функционирования объектов профессиональной деятельности, методов и алгоритмов решения практических задач. Обучающийся демонстрирует освоение компетенций, проверяемых в ходе итоговой аттестации, в полном объеме.

Оценка "неудовлетворительно" выставляется обучающемуся, демонстрирующему пробелы в знаниях основного учебного материала, допустившему принципиальные ошибки в выполнении практических заданий. Уровень освоения обучающимся компетенций, проверяемых в ходе итоговой аттестации, предполагает, что обучающийся не может приступить к профессиональной деятельности. Обучающийся не демонстрирует освоение компетенций, проверяемых в ходе итоговой аттестации, в полном объеме.

## **2. Защита выпускной квалификационной работы**

### **Требования к выпускной квалификационной работе, порядок ее выполнения и критерии оценки результатов защиты выпускных квалификационных работ**

1. Выпускная квалификационная работа (далее также – ВКР, работа) является результатом логически завершенного и самостоятельного исследования обучающегося связанного с решением научных и/или практических задач, соответствующих направлению специальности.

2. ВКР выполняется в форме дипломной работы. Дипломная работа демонстрирует уровень подготовленности выпускника к самостоятельной профессиональной деятельности.

3. Дипломная работа должна содержать поэтапное описание хода исследования и достигнутые результаты.

4. Тему ВКР обучающийся вправе выбрать из тем ВКР, перечисленных в настоящей программе, а также предложить иную тему с обоснованием ее актуальности и практической значимости. В наименовании темы допускается использование только официальных сокращений и аббревиатур.

5. Тема ВКР и руководитель ВКР (далее - руководитель) закрепляются за обучающимся приказом в соответствии с локальным нормативным актом о государственной итоговой аттестации.

6. Обучающийся осуществляет исследование на основе согласованного с руководителем письменного плана исследования с указанием сроков по каждому этапу, целей, задач и методов исследования (форма и структура плана определяются руководителем совместно с обучающимся).

7. Обучающийся согласовывает с руководителем изменения в плане исследования,

целях, задачах и методах исследования.

8. Обучающийся предоставляет руководителю результаты исследования в оговоренные в плане исследования сроки для проверки и предоставления замечаний к работе и рекомендаций. Результаты исследования оформляются в виде текста ВКР с учетом требований, указанных в настоящей программе. Допускается предоставление руководителю текста ВКР в электронном виде по предварительной договоренности с ним.

9. По завершении исследования обучающийся оформляет текст ВКР с учетом требований, указанных в настоящей программе, и направляет по электронной почте (antiplagiat@usla.ru) для предварительной проверки ВКР на объем заимствований, либо осуществляет предварительную проверку самостоятельно в Методическом кабинете (ул. Комсомольская, д. 21, кабинет 315; ул. Колмогорова, д. 54, кабинет 324).

10. Отчет о проверке ВКР на объем заимствований показывает части текста, которые совпадают с тестом источника, и содержит указание на такие источники. На основании отчета путем оценки правильности оформления заимствования осуществляется установление правомерности заимствований.

11. После получения отчета о проверке ВКР на объем заимствований обучающийся представляет руководителю текст ВКР вместе с отчетом для проверки и предоставления замечаний к работе и рекомендаций. Допускается предоставление текста ВКР руководителю ВКР в электронном виде по предварительной договоренности с ним.

12. Текст ВКР представляется руководителю для проверки в сроки, установленные согласованным с руководителем планом исследования, при этом для проверки текста ВКР в полном объеме обучающийся представляет его руководителю не менее чем за три недели до начала периода государственной итоговой аттестации по календарному учебному графику.

13. Обучающийся представляет результаты устранения замечаний и выполнения рекомендаций руководителя не позднее чем в недельный срок после получения замечаний.

14. Обучающийся несет ответственность за соответствие содержания ВКР законодательству Российской Федерации.

15. Руководитель проверяет ВКР на соответствие установленным ниже требованиям. При выявлении несоответствия на любом этапе подготовки работы, руководитель указывает обучающемуся на то, каким именно требованиям не соответствует работа и дает рекомендации по приведению работы в соответствие требованиям.

16. При установлении соответствия работы требованиям руководитель принимает решение о допуске ВКР к защите, направляет ее на проверку на объем заимствований и по результатам такой проверки подготавливает отзыв.

17. ВКР должна соответствовать следующим требованиям, соответствие которым обеспечивает обучающийся.

17.1. Тема ВКР должна соответствовать приказу об утверждении темы и руководителя ВКР.

17.2. Структура ВКР должна включать титульный лист, оглавление, введение, основной текст, заключение, библиографический список, последний лист ВКР с согласием обучающегося на размещение ВКР в электронной информационно-образовательной среде Университета; при необходимости - список сокращений и условных обозначений, приложения в виде таблиц, схем, рисунков, проектов нормативных актов и т.д.

17.2.1. Титульный лист оформляется в соответствии с Приложением 1 к настоящей программе. На титульном листе обучающийся - автор ВКР и руководитель проставляют свои подписи. Подпись автора свидетельствует о том, что данная версия работы является окончательной, выполнена им самостоятельно и в соответствии с законодательством Российской Федерации. Подпись руководителя свидетельствует о том, что данная версия работы соответствует требованиям к ВКР и допускается до защиты в рамках



государственной итоговой аттестации.

17.2.2. Во введении ВКР должна быть сформулированы актуальность исследования для науки и/или практики; объект исследования; предмет исследования; цель исследования; задачи, решение которых необходимо для достижения цели; методы проведенного исследования; степень разработанности темы в литературе.

17.2.3. Основной текст ВКР делится на главы и параграфы. Деление основного текста работы на главы и параграфы должно быть обусловлено задачами исследования.

17.2.4. В заключении ВКР указываются выводы, отражающие результаты проведенного исследования, и дается оценка полноты решений поставленных задач.

17.2.5. Последняя страница заключения подписывается автором ВКР.

17.2.6. Библиографический список включает все источники, использованные в тексте работы. Не допускается включение в библиографический список не использованных в работе источников. Допускается оформление библиографического списка с выделением отдельных групп источников.

17.2.7. Последний лист ВКР оформляется в соответствии с Приложением 2 к настоящей программе. На последнем листе проставляется подпись автора ВКР о согласии опубликования представленного текста ВКР в электронной информационно-образовательной среде Университета.

17.3. ВКР выполняется обучающимся самостоятельно. Использование программ искусственного интеллекта для подготовки всей работы или отдельных ее текстовых элементов не допускается (использование сгенерированного текста не допускается).

17.4. Содержание работы должно соответствовать теме работы, целям и задачам исследования.

17.5. Заимствования чужого текста, а также цитирование текстов взятых из официальных источников, в том числе официальных документов, нормативных актов, текстов выступлений должностных лиц, публичных докладов, текстов, опубликованных на сайтах органов и организаций допускается в объеме необходимом для достижения целей и задач исследования при условии оформления заимствования и цитирования в соответствии с законодательством Российской Федерации (правомерное заимствование).

17.6. Использование в тексте работы наименований органов и организаций, использование названий или текстов нормативных и иных правовых актов, библиографические списки и ссылки, шаблонные фразы, научные термины и т. п. относятся к техническим заимствованиям и являются допустимыми.

17.7. Допускается объем оформленного заимствований не более 30% от общего объема работы. Если целями работы обусловлена необходимость большего объема оформленного заимствований, руководитель аргументирует такую необходимость в отзыве.

17.8. Не допускается неправомерное заимствование, а именно необоснованное целями цитирования заимствование чужого текста (части текста), а также отсутствие указания (ссылки) на автора и источник заимствования. Правомерность заимствований устанавливает руководитель с помощью отчета о проверке ВКР на объем заимствований.

17.9. Не допускается использование технических способов и средств, в том числе кодирование, шифрование, добавление лишних символов и других способов и средств, направленных на маскировку неправомерного заимствования.

17.10. Информация об источнике оформляется как библиографическая ссылка, которая содержит библиографические сведения о цитируемом, рассматриваемом или упоминаемом в тексте ВКР другом документе (его составной части или группе документов), необходимые и достаточные для его идентификации, поиска и общей характеристики. Ссылки на использованные источники рекомендуется оформлять в соответствии с правилами, установленными соответствующими государственными стандартами.

17.11. ВКР направленная на исследование действующего правового регулирования,

должна содержать информацию об актуальных на момент исследования нормативных правовых актах и правоприменительной практике.

17.12. Изложение текста ВКР должно быть логичным и взаимосвязанным.

17.13. В ВКР не допускается использование сведений, не соответствующих действительности (недостоверные факты).

17.14. По каждой задаче исследования в работе должен содержаться авторский вывод. Каждый вывод автора по результатам исследования должен быть обоснован и аргументирован. Достаточность аргументации оценивает руководитель.

17.15. ВКР должна быть оформлена следующим образом: в печатном виде на белой бумаге листов формата А4, книжной ориентации, кегль 14 (для сносок допускается кегль 12 или 10); интервал между строками 1,5; интервал между абзацами 0; текст, за исключением заголовков, выравнивается по ширине страницы; все ссылки оформляются в виде подстрочных сносок со сквозной нумерацией; страницы ВКР должны быть пронумерованы, за исключением титульного листа; размеры полей страниц ВКР: левое — 30 мм., правое — 15 мм., верхнее и нижнее — 20 мм.; величина абзацного отступа – 12,5 мм.; ВКР должна быть переплетена (допускается переплет пластиковыми пружинами, склейка страниц, прошивка единой нитью, скреплением металлическими скобами и т.п.).

17.16. Объем ВКР должен быть не менее 60 и не более 90 страниц. Если целями работы обусловлена необходимость иного объема, руководитель аргументирует такую необходимость в отзыве.

17.17. Отступление от вышеуказанных требований допускается, если это обусловлено особенностями работы. В случае необходимости такого отступления, руководитель в отзыве указывает, в чем именно оно состоит и обосновывает его необходимость.

18. После подготовки отзыва руководитель передает работу на рецензирование.

19. После получения рецензии руководитель вместе с отзывом и рецензией передает работу в соответствующее учебное подразделение.

20. На защите ВКР обучающийся представляет актуальность исследуемой темы, цели исследования, основные задачи, на достижение которых было направлено исследование, результаты исследования и их значимость.

21. Результаты защиты ВКР определяются оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

22. Критерии оценивания защиты ВКР:

**на оценку «отлично»:**

- ВКР соответствует требованиям;
- обучающийся демонстрирует свободное владение материалом по тематике работы, верно отвечает на все вопросы;
- в ВКР в достаточной мере использованы научные, нормативные источники, а также судебная и иная правоприменительная практика;
- автор умеет аргументировать выводы и делает предложения по совершенствованию теоретических подходов, законодательства, практики его применения;
- обучающимся обоснована актуальность темы, на основе анализа степени разработанности ее в литературе;

**на оценку «хорошо»:**

- ВКР соответствует требованиям;
- обучающийся демонстрирует свободное владение материалом по тематике работы, но не на все вопросы дает верные ответы;
- в ВКР в достаточной мере использованы научные, нормативные источники, а также судебная и иная правоприменительная практика;
- автор делает выводы и предложения по теме исследования;
- в ВКР обоснована актуальность темы, на основе анализа степени

разработанности ее в литературе;

**на оценку «удовлетворительно»:**

- в работе имеются существенные нарушения требований к ВКР;
- обучающийся демонстрирует владение материалом по тематике работы, но затрудняется с ответом на вопросы;
- в ВКР в недостаточной мере использованы научные, нормативные источники, а также судебная и иная правоприменительная практика;
- автор в недостаточной мере делает выводы и предложения по теме исследования;
- анализ степени разработанности темы в литературе выполнен, но актуальность темы не обоснована;

**на оценку «неудовлетворительно»:**

- в работе имеются существенные нарушения требований к ВКР;
- обучающийся не демонстрирует владение материалом по тематике работы и затрудняется с ответом на вопросы;
- в ВКР в недостаточной мере использованы научные, нормативные источники, а также судебная и иная правоприменительная практика;
- автор не демонстрирует способность делать и аргументировать выводы и предложения по теме исследования;
- актуальность темы не обоснована.

**Перечень тем выпускных квалификационных работ,  
предлагаемых  
обучающимся:**

**Правовые проблемы природопользования и охраны окружающей среды**

1. Право собственности на природные ресурсы в Российской Федерации
2. Право частной собственности граждан на земельные участки в Российской Федерации
3. Право природопользования в Российской Федерации
4. Управление в области природопользования и охраны окружающей среды
5. Роль экологического права и отдельных отраслей природоресурсного права в реализации национальных проектов
6. Право граждан на благоприятную окружающую среду
7. Актуальные вопросы экологического контроля (надзора)
8. Правовая охрана окружающей среды в промышленности
9. Организация правовой охраны окружающей среды на промышленных предприятиях
10. Правовая охрана окружающей среды в сельском хозяйстве
11. Правовые формы и методы охраны экологических прав граждан
12. Правовое регулирование экологического аудита
13. Правовое регулирование экологической экспертизы
14. Правовая охрана окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления
15. Обращение с твердыми коммунальными отходами: проблемы правового регулирования и правоприменения
16. Правовая охрана окружающей среды при осуществлении строительной деятельности
17. Правовая охрана окружающей среды от загрязнения транспортом
18. Правовая охрана окружающей среды от загрязнения предприятиями нефтегазового комплекса

19. Правовая охрана окружающей среды в районах Крайнего Севера и приравненных к ним территорий
20. Правовая охрана окружающей среды на горнодобывающем предприятии
21. Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства
22. Юридическая ответственность за нарушение лесного законодательства
23. Юридическая ответственность за нарушение водного законодательства
24. Юридическая ответственность за нарушение законодательства об охране атмосферного воздуха
25. Юридическая ответственность за нарушение законодательства об охране животного мира
26. Юридическая ответственность за нарушение законодательства о недрах в Российской Федерации
27. Юридическая ответственность за нарушение горного законодательства
28. Административная ответственность за экологические правонарушения
29. Правовые вопросы природопользования коренных малочисленных народов Севера
30. Правовая охрана окружающей среды при эксплуатации объектов нефтяного комплекса
31. Актуальные вопросы применения (соотношения) санитарно-эпидемиологического законодательства и природоохранного законодательства
32. Правовая охрана окружающей среды в процессе эксплуатации транспорта
33. Эколого-правовой режим Арктической зоны РФ: современное состояние и перспективы развития.
34. Правовое регулирование экологического страхования на современном этапе развития
35. Правовые проблемы возмещения вреда, причиненного почвам, как объекту охраны окружающей среды
36. Правовое регулирование недропользования на территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера
37. Групповые иски в сфере экологии, природопользования и строительной деятельности

### **Правовые вопросы использования и охраны земель в Российской Федерации**

38. Земельный участок как объект использования и охраны земель
39. Правовое регулирование перевода земельных участков из одной категории в другую категорию земель
40. Сделки с землей (земельно-правовые и эколого-правовые аспекты)
41. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения
42. Правовое регулирование рационального использования и охраны земель в условиях рыночной экономики
43. Правовая охрана земель промышленности
44. Правовая охрана земель населенных пунктов
45. Правовой режим земель населенных пунктов
46. Правовой режим земель лесного фонда
47. Правовое регулирование предоставления и использования земель для жилищного строительства
48. Государственный надзор и контроль в области использования и охраны земель
49. Правовой режим земельных участков, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства
50. Правовой режим земель автомобильного транспорта

51. Правовое регулирование предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков
52. Правовая охрана земель сельскохозяйственного назначения
53. Правовой режим земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства и садоводства
54. Правовой режим земельных участков, предоставленных религиозным организациям
55. Правовые вопросы взаимодействия земельного и градостроительного законодательства при регулировании земельных отношений
56. Правовое обеспечение государственного учета земель и других объектов недвижимости
57. Правовой режим земель железнодорожного транспорта
58. Земельные сервитуты: вопросы правового регулирования и правоприменения
59. Правовое регулирование изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд
60. Правовое регулирование предоставления земельных участков для промышленного строительства
61. Правовой режим земель, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации и муниципальных образований
62. Купля-продажа земельных участков: земельно-правовые и эколого-правовые аспекты
63. Гражданско-правовая ответственность за нарушение земельного законодательства
64. Правовое регулирование ограниченного пользования чужими земельными участками.
65. Правовое регулирование использования земель для жилищного строительства в населенных пунктах
66. Правовая охрана земель
67. Правовое регулирование аренды земельных участков
68. Проблемы, практика и применение земельного законодательства при оформлении прав на земельные участки под объектами незавершенного строительства
69. Особенности аренды земельных участков, находящихся в публичной собственности
70. Правовое регулирование вещных прав на земельные участки
71. Правовое регулирование предоставления и использования земель для жилищного строительства
72. Правовое регулирование предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства
73. Особенности правового регулирования земельных правоотношений в садоводческих, дачных и огородных некоммерческих объединениях граждан в контексте эволюции земельного законодательства России
74. Правовой режим зон с особыми условиями использования территорий
75. Особенности правового режима земельных участков, на которых размещены объекты недвижимости, относящиеся к зданиям, пригодным для проживания
76. Особенности рассмотрения споров, связанных с образованием земельных участков и установлением их границ
77. Контроль за использованием и охраной земель при добыче полезных ископаемых
78. Правовое регулирование создания объектов капитального строительства на земельных участках, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых

79. Спорные вопросы возмещения убытков в связи с установлением и изменением зон с особыми условиями использования территорий.

#### **Правовые проблемы использования и охраны водных объектов**

80. Право водопользования: вопросы правового регулирования и правоприменения

81. Правовая охрана водных объектов

82. Правовая охрана водных объектов в процессе хозяйственной деятельности (на примере промышленности)

#### **Правовые вопросы использования и охраны лесов**

83. Право лесопользования: вопросы правового регулирования и правоприменения

84. Правовая охрана лесов

85. Правовая охрана лесов при заготовке древесины

86. Правовая охрана лесов от пожаров

87. Правовая охрана лесов от загрязнения.

#### **Правовые проблемы использования и охраны недр**

88. Право недропользования: вопросы правового регулирования и правоприменения

89. Правовая охрана недр

90. Правовая охрана недр в процессе добычи полезных ископаемых

91. Правовое регулирование недропользования на территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера

92. Правовые вопросы природопользования коренных малочисленных народов Севера

#### **Правовые вопросы использования и охраны животного мира**

93. Право пользования животным миром: вопросы правового регулирования и правоприменения

94. Правовая охрана животного мира: вопросы теории и практики

95. Правовое регулирование охоты как вида пользования животным миром

96. Правовое регулирование рыболовства

97. Правовая охрана водных биологических ресурсов

98. Правовая охрана объектов животного мира

#### **Правовые проблемы охраны атмосферного воздуха**

99. Правовая охрана атмосферного воздуха

100. Государственный надзор и контроль за нарушение законодательства об охране атмосферного воздуха

#### **Правовой режим особо охраняемых природных территорий**

101. Правовое регулирование использования природных ресурсов на особо охраняемых природных территориях

102. Правовая охрана особо охраняемых природных территорий

#### **Правовое регулирование отношений по поводу недвижимого имущества**

103. Право собственности и право пользования объектами недвижимого имущества

104. Государственный учет, надзор и контроль в сфере использования объектов недвижимости

105. Правовое регулирование сделок с недвижимым имуществом

106. Юридическая ответственность за нарушение законодательства в сфере недвижимости
107. Особенности правового режима недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности
108. Жилые и нежилые помещения как объекты недвижимости
109. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, как элемент публично-правового регулирования в частном праве
110. Правовое обеспечение кадастрового учета объектов недвижимости
111. Купля-продажа недвижимого имущества: вопросы теории и практики
112. Правовое регулирование купли-продажи недвижимости – жилых помещений
113. Участие банков в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости
114. Проблемы правового режима объектов незавершенного строительства
115. Правовой статус сторон договора долевого участия
116. Особенности правового режима недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности
117. Механизмы защиты прав и законных интересов участников долевого строительства
118. Правовое регулирование реализации заложенного имущества.
119. Квалификация самовольной постройки (в контексте принципа обеспечения доверия к закону и действиям органов власти)
120. Проблемы правового режима объектов незавершенного строительства.

#### **Актуальные проблемы градостроительного права**

121. Право на благоприятную городскую среду: юридическая природа и проблемы защиты
122. Правовой режим зон с особыми условиями использования территорий
123. Спорные вопросы возмещения убытков в связи с установлением и изменением зон с особыми условиями использования территорий
124. Правовой режим территорий общего пользования
125. Приспособление объектов культурного наследия для современного использования: проблемы правового регулирования
126. Защита прав и законных интересов частных лиц при изменении документов территориального планирования и градостроительного зонирования, а также документации по планировке территории
127. Баланс частного и публичного интереса при комплексном развитии территории
128. Защита прав и законных интересов граждан при «точечной» застройке
129. Актуальные правовые вопросы участия граждан в решении вопросов в сфере градостроительной деятельности
130. Публично-частное партнерство в градостроительной деятельности
131. Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) как инструмент градостроительного регулирования
132. Разрешение на строительство как инструмент градостроительного регулирования
133. Разрешение на ввод в эксплуатацию как инструмент градостроительного регулирования

134. Правовые проблемы планировки и межевания территорий
135. Актуальные правовые вопросы информационного обеспечения градостроительной деятельности
136. Актуальные вопросы саморегулирования в сфере строительства
137. Генеральные планы и их соотношение с документами территориального планирования
138. Правила землепользования и застройки и их соотношение с документами территориального планирования
139. Проблемы правового регулирования комплексного развития территории
140. Проекты планировки и межевания территории и их соотношение с документами территориального планирования
141. Правовые вопросы технического присоединения к сетям инженерно-технической инфраструктуры
142. Регулирование подключения объектов недвижимости к сетям инженерно-технической инфраструктуры
143. Правовой статус объекта культурного наследия в российском законодательстве
144. Правовой режим объекта культурного наследия в российском законодательстве
145. Актуальные правовые вопросы строительства и реконструкции электросетевых объектов
146. Договор о комплексном развитии территории как инструмент правового регулирования
147. Правовые вопросы градостроительного зонирования территорий
148. Государственная и негосударственная экспертизы как инструмент градостроительного регулирования.
149. Приспособление объектов культурного наследия для современного использования: проблемы правового регулирования
150. Нормативы градостроительного проектирования при комплексном развитии территории
151. Защита прав и законных интересов граждан при «точечной» застройке
152. Правовые вопросы технического присоединения к сетям электроснабжения
153. Правовые вопросы публично-частного партнерства при создании межвузовских кампусов
154. Региональный государственный строительный контроль (надзор) за объектами жилья и соцкультбыта

### **III. Компетенции, проверяемые в ходе государственной итоговой аттестации:**

Выпускник, освоивший программу магистратуры, обладает следующими универсальными компетенциями:

УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий

УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла

УК-3 Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели

УК-4 Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия

УК-5 Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия



УК-6 Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки

Выпускник, освоивший программу магистратуры, обладает следующими общепрофессиональными компетенциями:

ОПК-1 Способен анализировать нестандартные ситуации правоприменительной практики и предлагать оптимальные варианты их решения

ОПК-2 Способен самостоятельно готовить экспертные юридические заключения и проводить экспертизу нормативных (индивидуальных) правовых актов

ОПК-3 Способен квалифицированно толковать правовые акты, в том числе в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм прав

ОПК-4 Способен письменно и устно аргументировать правовую позицию по делу, в том числе в состязательных процессах

ОПК-5 Способен самостоятельно составлять юридические документы и разрабатывать проекты нормативных (индивидуальных) правовых актов

ОПК-6 Способен обеспечивать соблюдение принципов этики юриста, в том числе принимать меры по профилактике коррупции и пресечению коррупционных (иных) правонарушений

ОПК-7 Способен применять информационные технологии и использовать правовые базы данных для решения задач профессиональной деятельности с учетом требований информационной безопасности

Выпускник, освоивший программу магистратуры, обладает следующими профессиональными компетенциями:

ПК-1 Способен квалифицированно проводить научные исследования и осуществлять научные разработки в области права

ПК-2 Способен организовывать и проводить учебную и учебно-методическую работу, разрабатывать методические пособия, организовывать и планировать методическое обеспечение по различным видам учебных занятий по юридическим дисциплинам

ПК-3 Способен осуществлять правовое сопровождение и оформление деятельности хозяйствующих субъектов в сфере недвижимости, градостроительства и природных ресурсов

ПК-4 Способен в пределах своей компетенции выполнять административно-правовые функции органа публичной власти в сфере недвижимости, градостроительства и природных ресурсов

ПК-5 Способен осуществлять правовой анализ и экспертизу в сфере недвижимости градостроительства и природных ресурсов

ПК-6 Способен проводить консультирование по правовым вопросам в сфере недвижимости градостроительства и природных ресурсов

ПК-7 Способен принимать оптимальные организационные решения в сфере недвижимости, градостроительства и природных ресурсов

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«Уральский государственный юридический университет  
имени В.Ф. Яковлева»

Институт права и предпринимательства

Выпускная квалификационная работа на тему:

« *(указать тему в соответствии с приказом)* »

Основная профессиональная образовательная программа высшего  
образования – программа магистратуры по направлению подготовки

40.04.01 Юриспруденция

(профиль (магистерская программа): Юрист в сфере недвижимости,  
градостроительства и природных ресурсов)

Студент группы № *(указать полный номер группы)*

*(указать Ф.И.О. полностью)*

\_\_\_\_\_  
*(подпись)*

**Допустить к защите:**

руководитель выпускной квалификационной работы

*(указать должность, кафедру, уч. степень руководителя)*

\_\_\_\_\_  
*(подпись)*

*(указать дату допуска к защите – дату проставления подписи)*

Екатеринбург 2023

Выпускная квалификационная работа соответствует требованиям, установленным в Программе государственной итоговой аттестации, и законодательству Российской Федерации, выполнена мной самостоятельно.

Использованные в работе материалы и концепции из опубликованной научной литературы и других источников имеют ссылку на первоисточники.

Библиографический список включает \_\_\_\_ наименований.

Даю согласие на размещение моей выпускной квалификационной работы в электронной информационно-образовательной среде Университета.

Экземпляр выпускной квалификационной работы сдан на кафедру

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202 \_\_\_\_ г.

*(подпись студента)*

*(фамилия, имя, отчество студента)*